

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA

Sede legale localit  Cala Saccaia 07026 Olbia (SS)
 Iscrizione Reg. Imprese di Sassari N. 22787/96 C.F. 82004630909

**Bilancio di esercizio 2014
 Stato patrimoniale**

Attivo	in euro		in euro	
	31-dic-14		31-dic-13	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0,00		0,00	
B) Immobilizzazioni				
I Immobilizzazioni immateriali				
1 Costi d'impianto e di ampliamento				
2 Costi di ricerca/sviluppo/pubblicit�	0,00		0,00	
3 Diritti brevetti/opere d'ingegno				
4 Concessioni/licenze/marchi/diritti simili	7.620,35		8.802,17	
5 Avviamento				
6 Immobilizzazioni in corso e acconti				
7 Altre immobilizzazioni immateriali				
Totale immobilizzazioni immateriali	7.620,35		8.802,17	
II Immobilizzazioni materiali				
1 Terreni e fabbricati	20.273.491,19		20.395.344,98	
2 Impianti e macchinario	40.340.316,36		38.875.881,83	
3 Attrezzature industriali e commerciali	1.060.860,80		1.011.709,62	
4 Altre immobilizzazioni materiali	4.672.122,53		4.788.856,60	
5 Immobilizzazioni in corso e acconti	3.941.595,38		2.571.299,44	
Totale immobilizzazioni materiali	70.288.386,26		67.643.092,47	
III Immobilizzazioni finanziarie				
1 Partecipazioni				
Partecipazioni v/imprese controllate - collegate	15.758,00		15.758,00	
2 Crediti	entro 12 mesi	oltre 12 mesi		
Crediti v/imprese controllate				
Altri crediti		9.392.607,69	9.392.607,69	9.392.607,69
3 Altri titoli immobilizzati				
4 Azioni proprie immobilizzate	0,00		9.408.365,69	
Totale immobilizzazioni finanziarie	15.758,00		9.408.365,69	
Totale immobilizzazioni (B)	79.704.372,30		77.060.260,33	
C) Attivo circolante				
I Rimanenze				
1 Rimanenze materiali di consumo	155.000,00		185.500,00	
4 Lotti industriali	2.610.858,27		2.600.207,47	
5 Acconti	392.301,48		109.518,63	
Totale Rimanenze	3.158.159,75		2.895.226,10	
II Crediti	entro 12 mesi	oltre 12 mesi		
1 Crediti verso clienti	6.859.418,98	10.050.000,00	16.909.418,98	23.800.466,44
5 Crediti v/altri		9.282.389,29	9.282.389,29	11.068.197,83
6 Altri crediti				
Crediti diversi			2.042.600,00	2.042.600,00
Fondo svalutazione crediti diversi			(2.042.600,00)	(2.042.600,00)
Totale crediti	6.859.418,98	19.332.389,29	26.191.808,27	34.868.664,27
III Attivit� finanziarie non immobilizzate				
Totale attivit� finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00	
IV Disponibilit� liquide				
1 Depositi bancari e postali	8.550.193,84		5.418.282,42	
2 Assegni	0,00		0,00	
3 Denaro e valori in cassa	6.756,83		7.892,06	
Totale disponibilit� liquide	8.556.950,67		5.426.174,48	
Totale attivo circolante (C)	37.906.918,69		43.190.064,85	
D) Ratei e risconti attivi				
Ratei attivi	0,00		0,00	
Risconti attivi	210.103,71		246.801,11	
Totale ratei e risconti attivi (D)	210.103,71		246.801,11	
Totale attivo	117.821.394,70		120.497.126,29	



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA

Sede legale località Cala Saccaia 07026 Olbia (SS)
Iscrizione Reg. Imprese di Sassari N. 22787/96 C.F. 82004630909

Bilancio di esercizio 2014 Stato patrimoniale

		in euro		in euro	
Passivo		31-dic-14		31-dic-13	
A) Patrimonio netto					
I	Capitale consortile	393.797,00		393.797,00	
II	Riserva sovrapprezzo quote				
III	Riserva di rivalutazione	6.356,10		6.356,10	
IV	Riserva legale				
V	Riserva per azioni proprie				
VI	Riserve statutarie				
VII	Altre riserve				
	a) Riserve disponibili	27.403.762,21		27.403.762,21	
	b) Riserve indisponibili	0,00		0,00	
VIII	Utili (perdite) di esercizi precedenti portati a nuovo	19.731,64		7.931,33	
IX	Utile (perdita) di esercizio	12.991,61		11.800,31	
Totale patrimonio netto (A)		27.836.638,56		27.823.646,95	
B) Fondi per rischi ed oneri					
1 Fondi di trattamento di quiescenza					
2 Fondi rischi e oneri					
3 Altri fondi					
Totale fondi per rischi ed oneri (B)		19.758.572,76		22.297.471,06	
C) Trattamento di fine rapporto		325.696,30		339.144,26	
D) Debiti					
		entro 12 mesi		oltre 12 mesi	
1	Debiti p/obbligazioni				
2	Debiti p/obbligazioni convertibili				
3	Debiti verso banche			5.222.484,60	486.539,43
4	Debiti v/altri finanziatori			16.009.348,74	15.811.061,12
5	Debiti per acconti	1.845.996,44		1.845.996,44	1.871.753,52
6	Debiti verso fornitori	6.815.495,98		6.815.495,98	10.274.851,58
7	Debiti rappresentati da titoli credito				
8	Debiti v/imprese controllate				
9	Debiti v/imprese collegate				
10	Debiti v/imprese controllanti				
11	Debiti tributari	312.606,53		312.606,53	120.103,04
12	Debiti verso Istituti di previdenza	408.579,03		408.579,03	369.963,65
13	Altri debiti	2.686.146,49		2.686.146,49	2.380.628,57
Totale debiti (D)		12.068.824,47	21.231.833,34	33.300.657,81	31.314.900,91
E) Ratei e risconti passivi					
Ratei passivi		751,07		8,33	
Risconti passivi		36.599.078,20		38.721.954,78	
Totale ratei e risconti passivi (E)		36.599.829,27		38.721.963,11	
Totale passivo		117.821.394,70		120.497.126,29	
Conti d'ordine					
Terreni sottoposti a condizione sospensiva		22.292.209,63		22.292.209,63	
Totale conti d'ordine		22.292.209,63		22.292.209,63	

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente





CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA

Sede legale località Cala Saccaia 07026 Olbia (SS)
Iscrizione Reg. Imprese di Sassari N. 22787/96 C.F. 82004630909

Bilancio di esercizio 2014 Conto economico

	in euro	in euro
Esercizio 01/01/14 - 31/12/14	2.014	2.013
A) Valore della produzione		
1 Ricavi vendite e prestazioni	18.113.806,41	17.836.839,62
2 Variazioni rimanenze prodotti		
3 Variazione riman. dei lavori in corso su ordinazione		
4 Incrementi immobilizzi per lavori interni	3.158.975,92	2.766.811,99
5 Altri ricavi e proventi	3.245.875,30	3.405.459,43
Totale valore della produzione	24.518.657,63	24.009.111,04
B) Costi della produzione		
6 Acquisto di beni	(1.806.898,95)	(2.261.909,21)
7 Costi per servizi	(7.523.505,16)	(6.560.023,01)
8 Costi per godimento beni di terzi	(129.759,43)	(152.123,26)
9 Costi del personale		
a) Salari e stipendi	(6.440.796,25)	(6.037.233,85)
b) Oneri sociali	(1.640.699,85)	(1.555.793,86)
c) Trattamento di fine rapporto	(430.512,96)	(408.378,01)
d) Trattamento di quiescenza e simili		
d) Altri costi del personale	(374.283,65)	(340.996,25)
10 Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento immobilizzi immateriali	(3.799,85)	(3.892,92)
b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	(3.960.368,48)	(4.091.465,21)
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutaz. crediti attivo circolante/disp. liquide	0,00	(1.489.023,17)
11 Variaz. rimanenze materie prime/sussidiarie/merci	(19.849,20)	18.350,44
12 Accantonamenti per rischi		
13 Altri accantonamenti	(1.105.364,16)	(1.228.086,79)
14 Oneri diversi di gestione	(441.910,20)	(444.384,71)
Totale costi produzione	(23.877.746,14)	(24.554.959,81)
Differenza tra valore e costi della produzione (A + B)	640.911,49	(545.848,77)
C) Proventi e oneri finanziari		
15 Proventi da partecipazioni		
16 Altri proventi finanziari		
a) Proventi su crediti immobilizzati		
b) Proventi su titoli immobilizzati		
c) Proventi su titoli attivo circolante		
d) Proventi diversi		
Interessi attivi bancari	5.032,49	36.996,28
Proventi diversi	12.279,65	624.961,18
17 Interessi passivi/altri oneri finanziari		
a) Interessi passivi bancari	(194.635,52)	(54.590,45)
b) Altri oneri finanziari	(111.547,29)	(30.149,83)
Totale proventi e oneri finanziari	(288.873,67)	577.217,18
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18 Rivalutazioni		
19 Svalutazioni		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0,00	0,00
E) Proventi e oneri straordinari		
20 Proventi straordinari	8.645,42	185.120,39
21 Oneri straordinari	(227.691,63)	(104.688,49)
Totale proventi e oneri straordinari	(219.046,21)	80.431,90
Risultato prima delle imposte (A + B + C + D + E)	132.991,61	111.800,31
22 Imposte sul reddito dell'esercizio	(120.000,00)	(100.000,00)
Utile (perdita) di esercizio	12.991,61	11.800,31

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Settimo Nizzi