

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

SETTORE PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**SCHEMA LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

*procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006*  
*criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006*

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E IMPLEMENTAZIONE DELLA  
PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA**

CUP: \_\_\_\_\_

CIG: \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**INVITA**

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 12, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.



## SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

C.I.P.N.E.S. GALLURA: Consorzio Industriale Provinciale Nord est Sardegna – Gallura, Loc. Cala Saccaia c/o porto Industriale – 07026 Olbia (OT) (Sardegna) – Italia.

Tel +39 (0) 789 597125 – Fax +39 (0) 789 597126 - PEC [protocollo@pec.cipnes.it](mailto:protocollo@pec.cipnes.it).

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: [www.cipnes.it](http://www.cipnes.it), nella sezione News Bandi – Gare e Avvisi.

Si precisa che tutta la documentazione progettuale potrà essere visionata e scaricata dal seguente link: [www.consorziaindustrialeolbia.com/public/illuminazione](http://www.consorziaindustrialeolbia.com/public/illuminazione).

Tutte le informazioni riguardanti il presente capitolato, nonché gli elaborati grafici di progetto, potranno essere acquisite presso l'Ufficio Tecnico del CIPNES GALLURA tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 – (referente Per. Ed. Mario Chiapponi – tel. 0789-597125 – fax 0789-597126).

Indirizzo al quale inviare le offerte: C.I.P.N.E.S. Gallura (Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura), Ufficio Protocollo, Loc. Cala Saccaia c/o porto Industriale – 07026 Olbia (OT) - (Sardegna) – Italia.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Pubbico (art. 3, L.R. n. 10 del 25.07.2008).

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 57, e 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto dei **"lavori di manutenzione straordinaria e implementazione della pubblica illuminazione dell'agglomerato industriale di Olbia"**.

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Sola esecuzione dei lavori, articolo 53, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Agglomerato Industriale di Olbia (OT) - Sardegna (Italia) - Codice NUTS: ITG29.

#### II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:

L'intervento in argomento prevede l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione nell'agglomerato industriale di competenza del CIPNES -

Gallura di Olbia, che si concretizzano nell'adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzati al risparmio energetico ed alla riduzione dell'inquinamento luminoso, mediante la sostituzione dei corpi illuminanti con tecnologia a LED.

Oltre alla sostituzione dei corpi illuminanti è prevista l'implementazione con nuove linee nei tratti seguenti, attualmente sprovvisti di linea di illuminazione:

- Linea facente capo alla cabina 1 – nuovo tratto in via India;
- Linea facente capo alla cabina 7 – nuovo tratto in via Niger e via Namibia;
- Linea facente capo alla cabina 15 – nuovo tratto in via Mincio e via S'Iscolgia;

#### **II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):**

Oggetto principale: 45316100-6 Impianti di illuminazione stradale.

**II.1.5) Informazioni sulle varianti:** Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., la stazione appaltante ha deciso che non sono ammesse varianti in sede di offerta.

#### **II.1.6) Quantitativo o entità dell'appalto:**

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € **849.033,96**, I.V.A. esclusa, di cui:

- a) - € **836.035,52** I.V.A. esclusa per lavori, soggetti a ribasso d'asta;
- c) - € **12.998,44** I.V.A. esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**II.1.7) Estremi di validazione progetto esecutivo:** il progetto esecutivo dell'intervento è stato validato con atto del Responsabile del Procedimento del 09 giugno 2014.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** come indicato all'Articolo 15 - Garanzie, del Disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

**Finanziamento:** Il presente intervento sarà in quota parte finanziato (70% dell'investimento) mediante accensione di un mutuo a valere sul Fondo di Sviluppo urbano (FSU) EE/ER alimentato dalle risorse del Fondo Jessica Sardegna, e la restante parte (30% dell'investimento) mediante accensione di uno specifico mutuo bancario di natura ordinaria;

**Pagamenti:** come indicato all'Articolo 2 - *Contratto d'appalto tempo di esecuzione e pagamenti* - del disciplinare di gara.

#### **III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici:** come indicato agli Articoli 7, 8 e 9 del Disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** come indicato all'Articolo 7 - Soggetti ammessi alla gara e requisiti minimi di qualificazione - del Disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica:** come indicato all'Articolo 7 - Soggetti ammessi alla gara e requisiti minimi di qualificazione - del Disciplinare di gara.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

##### **IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 57, e 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

##### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 55 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., e dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. n. 5/2007 e ss.mm.ii., e in base ai criteri indicati all'Articolo 6 - Criteri di aggiudicazione - del Disciplinare di gara.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** NO

##### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:**

**IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso bando:** NO

**IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo:** come al punto I.1).

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le **ore 12.00 del giorno** \_\_\_\_\_

*AC*

**IV.3.4) Lingua utilizzabile nelle offerte:** italiano;

**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza prevista per la presentazione dell'offerta.

**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:** come indicato all'Articolo 5 del disciplinare di gara, la prima seduta è convocata per il **giorno** \_\_\_\_\_ **ore 16.00**, presso la sede del C.I.P.N.E.S. GALLURA (Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura), Loc. Cala Saccaia c/o porto Industriale - 07026 Olbia (OT) - (Sardegna) - Italia.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** SI

*[Handwritten signature]*

È ammessa la possibilità di presenziare alle sedute pubbliche della gara da parte di chiunque vi abbia interesse. Tuttavia solo i legali rappresentanti dei Concorrenti o soggetti muniti di delega da parte di questi, hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

### V.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

**Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: NO.**

### V.2) Informazioni complementari:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Antonio Ferdinando Catgiu;

CODICE CUP: \_\_\_\_\_;

CODICE CIG: \_\_\_\_\_.

### V.3) PROCEDURE DI RICORSO

**V.3.1.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Regione Sardegna – sezione di Cagliari.

**V.3.2.) Presentazione di ricorsi:** contro il presente provvedimento è proponibile ricorso dinanzi al TAR Sardegna ai sensi dell'art. 245, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Olbia, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Procedimento**

(Ing. Antonio F. Catgiu)

