

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N. 3 del 05/04/2022**

**Oggetto: conto economico servizi pubblici consortili indivisibili (non tariffabili) nonché di manutenzione infrastrutture consortili a domanda e fruizione collettiva ex L.R. 10/2008:**

**a) approvazione conto consuntivo 2021; determinazione ripiano perdite per inadempimento contributivo deliberato con provvedimento assembleare n. 5 del 01/04/2021 a carico dell'ente locale consorziato Provincia di Sassari ex art. 4, c. 7 LR 10/08; art. 194, c. 1, lett. b del TUEL (Dlgs 267/2000) e art. 8 dello statuto.**

**L'anno duemilaventidue addì cinque del mese di aprile alle ore 16.45, presso la sede sociale del CIPNES, regolarmente convocato per determinazione presidenziale prot. 2001 del 30/03/2022, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura con l'intervento dei Signori consiglieri:**

- **Sarti Giovanni**, quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;



- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

**Componenti presenti n. 05**

**Componenti assenti n. 0**

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Orunesu Giovanni Antonio (presidente) Dott.ssa Scanu Simona (componente effettivo). Risulta assente la Dott.ssa Cuccu Alessandra (componente effettivo).**

Assiste il Direttore Generale del Consorzio **Dott. Aldo Carta.**

Constatata la validità dell'adunanza per il numero totalitario degli aventi diritto intervenuti assume la Presidenza del Consiglio di Amministrazione nella sua qualità di **Presidente** del CIPNES **Sig. Sarti Giovanni.**

Il Presidente nel dare atto del condiviso rinvio della trattazione del punto inerente l'approvazione del conto preventivo 2022 dei servizi pubblici indivisibili all'ordine del giorno, alla luce delle interlocuzioni in corso con la Provincia per fronteggiare l'annosa questione dei contributi a carico dell'ente locale provinciale consorziato ex art. 4, c. 7 LR 10/08; art. 194, c. 1, lett. b del TUEL (Dlgs 267/2000) e art. 8 dello statuto.

Il Presidente rappresenta altresì che con atto di citazione notificato al CIPNES in data 18/05/2021, la Provincia di Sassari ha avviato apposita azione giudiziale al fine di ottenere la dichiarazione di insussistenza dell'obbligo di contribuzione pro-quota nonché dell'obbligo di ripiano delle perdite di gestione pregresse relative ai costi dei servizi pubblici consortili indivisibili e di manutenzione infrastrutturale a domanda e fruizione collettiva nell'area industriale consortile di Olbia e conseguente necessaria tutela legale dell'ente consortile al fine di salvaguardare le proprie ragioni patrimoniali costituendosi nel relativo giudizio.

Il Presidente invita quindi il Dirigente del settore Ragioneria Dr. Gian Piero Demurtas e il Dirigente di settore Ing. Giovanni Cherchi, ad illustrare la documentazione di rendicontazione analitica, prestazionale e contabile in questione (attuativa di quanto già deliberato con provvedimento dell'Assemblea Generale n. 8/2021) predisposta in via



istruttoria avente ad oggetto:

**Centro di costo servizi pubblici indivisibili nonché di manutenzione infrastrutturale  
a domanda collettiva ex art. 2 c. 3 L.R. n. 10/08**

**Consuntivo esercizio 2021**

Il competente Dirigente di settore rappresenta al riguardo che:

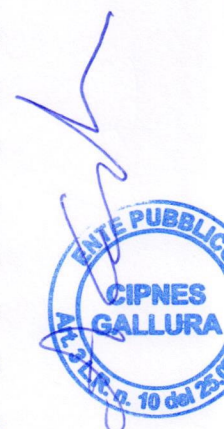
In forza di quanto imposto dalla L.R. 10/08, il Consorzio provvede necessariamente, per conto ed in luogo degli enti consorziati territorialmente competenti, ad espletare nell'ambito dell'area industriale di Olbia da esso gestita i necessari onerosi servizi generali indivisibili non tariffabili nonché di manutenzione e gestione delle opere infrastrutturali di uso collettivo consortile, di cui ha ogni responsabilità dominicale e gestoria; tali prestazioni sono descritte nella apposita documentazione tecnico-economica predisposta dalla struttura dirigenziale del Consorzio inerente al centro di costo a gestione economica separata denominato servizi infrastrutturali di manutenzione a domanda collettiva non tariffabili facente parte integrante ed essenziale del presente deliberato (all. 1 ).

Le lavorazioni e gli interventi riconducibili ai servizi pubblici indivisibili ex lege erogati da parte del CIPNES nell'area industriale consortile di Olbia per l'esercizio 2021, analiticamente descritti nell'apposito documento contabile predisposti dai competenti dirigenti, consistono in:

- pulizia strade e fasce stradali consortili per una lunghezza complessiva di km 65;
- pulizia canalette di scolo delle acque meteoriche a servizio delle strade consortili;
- manutenzioni ordinarie delle strade e sistemazione delle fasce stradali consortili per una lunghezza di km 25 inerenti alla strada di circonvallazione di Olbia nonché per una lunghezza circa 40 km per quanto riguarda la rete stradale della zona industriale consortile di Olbia.
- manutenzione della segnaletica stradale consortile orizzontale e verticale;
- manutenzione delle aree libere consortili attrezzate a verde (l'irrigazione viene effettuata mediante acqua grezza prelevata dalle opere di captazione superficiale regolarmente concessionate dal genio civile di Sassari) per una superficie di circa 11 ettari;
- attività di vigilanza, custodia e controllo delle infrastrutture, opere ed aree consortili;
- custodia, manutenzione ed esercizio impianto di illuminazione pubblica dell'intero comprensorio urbanistico industriale di Olbia compresa la galleria di "Moriscu" collegante Olbia – Golfo Aranci (1256 pali luce, 200 lampade galleria Moriscu e 9 torri faro);



➤ interventi di manutenzione straordinaria viabilità consortile e delle relative pertinenze. Detto documento, esplicativo in maniera analitica dei costi sostenuti nell'esercizio 2021 relativi ai suindicati servizi pubblici indivisibili, è reso accessibile e verificabile ai fini della rendicontazione nei confronti dell'amministrazione comunale di Olbia e della Provincia di Sassari, quali enti locali consorziati esponenziali degli interessi collettivi del territorio che ex lege ovvero obbligatoriamente devono perseguire e soddisfare in forma associata la gestione consortile del comprensorio urbanistico industriale consortile infrastrutturato di Olbia così come stabilito nella deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8 del 2021 approvativa del piano previsionale 2021; per tali presupposti giustificativi ed in forza della predetta deliberazione dette amministrazioni consorziate sono tenute a versare all'ente Gestore CIPNES correlato idoneo contributo periodico in conto esercizio per le ragioni già esplicitate nei precedenti atti deliberativi di pianificazione economica e finanziaria, seppur contestati in sede giudiziale dalla Provincia; il CIPNES infatti in quanto soggetto istituzionale necessariamente Gestore in forma consortile degli indefettibili servizi pubblici locali in questione, e quindi a ciò obbligato ai sensi dell'art. 2, c. 3, LR 10/2008, ne sopporta direttamente i relativi oneri da rifondersi in assenza di apposita contribuzione da parte degli Enti Territoriali Consorziati a ciò tenuti, quale ripiano perdite ai sensi del combinato disposto dell'art. 4 c. 7 LR 10/08, dell'art. 194, c. 1, lett. b, TUEL e dell'art. 8 dello statuto. La spesa complessivamente sostenuta nell'esercizio 2021 dal CIPNES per i servizi pubblici indivisibili non tariffabili a carico delle aziende insediate nel distretto produttivo consortile di Olbia, come da allegato documento contabile, risulta a consuntivo pari ad euro 1.150 mila; la delibera della Giunta comunale di Olbia n. 444 del 25/11/2016 e la conseguenziale convenzione inter partes stipulata in data 07/08/2017, impegna il comune di Olbia per un quinquennio all'erogazione a favore del CIPNES di contributi annui (a partire dal 2017) per 500 mila euro per supportare finanziariamente lo svolgimento dei servizi pubblici locali non tariffabili in questione soprattutto al fine di non gravare il sistema produttivo locale di ulteriori e inappropriati oneri di gestione infrastrutturale come stabilito nella pregressa attività deliberativa; per le medesime ragione si è reiteratamente provveduto a richiedere anche alla Provincia di Sassari (da ultimo con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 5 del 01/04/2021 partecipata con nota in data 16/07/2021 prot. 4839) un importo contributivo periodico pari a quello convenzionato con il Comune di Olbia (euro 500 mila) come da motivate deliberazioni assembleari e correlate notificate istanze prot. 3556 in data 29/09/2017, prot. 227 del 17/01/2018, prot. 6313 del 26/10/2018, prot. 2981 del 03/05/2019, 1526 del 04/03/2020 e 4839 del 16/07/2021; tuttavia da parte della Provincia



non vi è stata adesione positiva in tal senso e pertanto si riscontra anche per l'esercizio 2021 la sussistenza dell'inadempimento dell'obbligazione contributiva deliberata ai sensi dell'art. 8 dello Statuto e quindi con una perdita da ripianarsi a termini di legge (c. 7, art. 4, L.R. n. 10/08) del centro di costo dei servizi pubblici indivisibili e non tariffabili pari ad euro 500 mila per mancato versamento da parte della Provincia del contributo deliberato dall'Assemblea Generale con provvedimento n. 5 del 01/04/2021; è stata inoltre individuata in sede di pianificazione finanziaria a copertura della stimata spesa per l'esercizio 2021 inerente all'erogazione dei servizi collettivi non tariffabili in questione una ulteriore entrata di euro 150 mila; detta somma per euro 150 mila, viene finanziata tramite la gestione economica-tariffaria del servizio idrico integrato a corresponsabilità della gestione, della manutenzione e custodia delle aree verdi consortili e relative pertinenze (tra cui le fasce stradali) occupate ed asservite all'esercizio delle condotte idriche, fognarie, canali di scolo etc. di competenza del CIPNES.

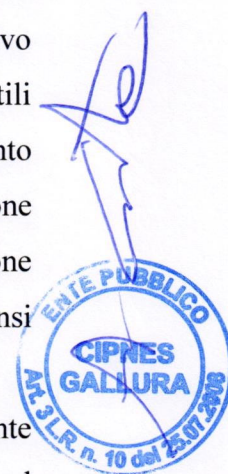
Dalla documentazione contabile e prestazionale istruita e predisposta a consuntivo esercizio 2021 dalla struttura dirigenziale emerge che a fronte dell'apporto contributivo assicurato dal consorzio Comune di Olbia per la gestione dei servizi pubblici consortili in questione, permane la inadempienza contributiva della Provincia rispetto a quanto preventivamente deliberato dagli organi di governo in ordine alla necessaria contribuzione degli enti consorziati territorialmente competenti ed interessati per garantire l'erogazione dei servizi pubblici consortili a domanda collettiva nell'area industriale di Olbia ai sensi della LR 10/08 al CIPNES.

Il CIPNES già con apposita istanza del 21/11/2017 prot. 4342, ha altresì infruttuosamente richiesto alla competente Provincia di farsi carico della gestione tecnico - finanziaria ed amministrativa della rete stradale consortile avente una rilevanza funzionale di interesse provinciale.

Detta istanza allo stato è priva di alcun riscontro.

Conseguentemente allo stato non può che constatarsi, a ragione di detto inadempimento contributivo della Provincia siccome preventivamente deliberato dall'Assemblea Generale ex art. 8 dello statuto, una corrispondente perdita nell'esercizio 2021 alla stregua di quanto programmato in sede di PEF 2021 da ripianarsi ai sensi della normativa statutaria (art. 8), della LR 10/08 e del TUEL 267/00.

Interviene il **Direttore Generale Dott. Aldo Carta**, per rimarcare la particolare valenza pubblica e fruizione collettiva dei servizi indivisibili non tariffabili obbligatoriamente



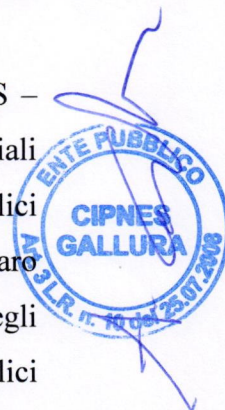
erogati dal CIPNES in luogo degli enti locali consorziati territorialmente interessati ex c. 3, art. 3, L.R. 10/08 a beneficio dei numerosi operatori economici del comprensorio urbanistico consortile di Olbia e della collettività territoriale; trattasi di attività di gestione, manutenzione e custodia di infrastrutture ed impianti pubblici di indiscutibile interesse generale del territorio oltrechè per il suo sviluppo economico – sociale ed occupazionale.

I servizi pubblici consortili in questione oltre che alla gestione del comprensorio urbanistico industriale di Olbia (avente una superficie territoriale di circa 760 ettari) ineriscono infatti essenzialmente alla primaria viabilità sopra urbana ed urbana ad elevato carico trasportistico come la strada circonvallazione di Olbia e relative opere pertinenziali e complementari (*quale la Galleria Moriscu nel tratto Olbia-Golfo Aranci*) per una lunghezza di 25 Km e la rete stradale del comprensorio urbanistico industriale consortile di Olbia per circa Km 40.

Il Direttore Generale segnala altresì l'attività continua di gestione del verde pubblico attrezzato del comprensorio urbanistico industriale consortile di Olbia per una superficie di circa 11 ettari, la gestione dell'impianto di illuminazione pubblica a tutela della sicurezza e decoro dell'area industriale di Olbia con ben 1.256 pali luce e 9 torri faro oltre che l'illuminazione della Galleria Moriscu con 200 lampade e relativi costi energetici.

Il **Direttore Generale**, conclude rappresentando l'assoluta doverosità per il CIPNES – Gallura, quale organismo pubblico strumentale degli enti locali consorziati esponenziali della collettività territoriale, di apprestare ed erogare continuamente i servizi pubblici in questione a supporto e promozione del sistema produttivo locale sulla base del chiaro dettato della legislazione nazionale e regionale così come il dovere amministrativo degli enti locali territoriali obbligatoriamente consorziati per lo svolgimento dei servizi pubblici indivisibili di che trattasi di intervenire con il naturale apposito apporto contributivo statutariamente contemplato e comunque assicurando il ripiano delle perdite dell'esercizio economico gestionale conseguente alla produzione ed erogazione dei servizi pubblici in questione, siccome espressamente contemplato dal comma 7, dell'art. 4 della L.R. n. 10/2008.

Il Direttore Generale rimarca infine che pur nel perseguire ulteriormente il tentativo di ricomporre bonariamente la vertenza finanziaria con la Provincia non può trascurarsi il considerevole e perdurante scompenso finanziario generatosi a danno del CIPNES per il pluriennale perdurare dell'inadempimento finanziario della Provincia nonostante le vincolanti deliberazioni dell'Assemblea Generale impositive regolarmente assunte e partecipate.



**Alla luce della relazione esplicativa dei competenti dirigenti di settore nel corso della collegiale disamina del documento contabile a consuntivo 2021 dei servizi consortili indivisibili di pubblico interesse in questione predisposto dalla struttura dirigenziale, e in assenza di significativi ulteriori interventi al riguardo:**

**il Consiglio di Amministrazione con unanime espressione di voto palese favorevole dei componenti:**

- **Sarti Giovanni**, quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

#### CONSTATATO

il voto favorevole del rappresentante del comune di Olbia siccome richiesto dall'art. 2 della convenzione stipulata tra il CIPNES e il Comune di Olbia in data 07/08/2017;

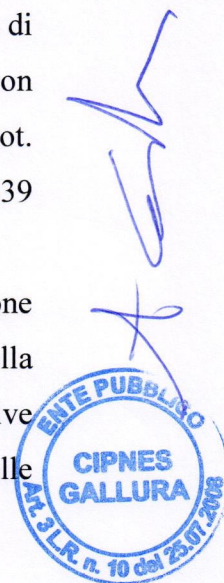
#### ESAMINATO

- il rendiconto economico consuntivo per l'anno 2021 predisposto dalla struttura tecnica dell'ente consortile inerente all'erogazione dei servizi pubblici consortili non tariffabili a domanda collettiva ex art. 2 c. 3 LR n. 10/08 riportante la necessità di provvedere ex art. 4, c. 7, LR 10/08 al ripiano di perdite gestionali generate dal mancato apporto contributivo della Provincia siccome preventivamente stabilito con delibera Assemblea Generale n. 5 del 2021 pari a euro 500 mila quale ente consorziato esponenziale degli interessi generali e collettivi del territorio in cui insiste l'area industriale consortile di Olbia (art. 3, c. 2 e 3 del TUEL); l'ammontare residuo (euro 150 mila) della spesa a tale titolo sostenuta dal Consorzio viene finanziata attraverso la gestione del tariffato servizio idrico integrato;

#### RILEVATO



- che la copertura del fabbisogno finanziario per la gestione annuale del servizio pubblico consortile in oggetto, complessivamente quantificato in 1,15 milioni di euro, siccome già compiutamente rappresentato e motivato in sede di deliberazione del PEF 2021 (delibera Assemblea Generale n. 8 del 01/04/2021) alla luce dell'art. 4 c. 7, L.R. 10/08 e dell'art. 194, c. 1, lett. b del TUEL, è stata individuata e stabilita come di seguito:
  - erogazione a favore del CIPNES di contributo di Euro 500.000 da parte del consorzio Comune di Olbia come disciplinato dalla delibera della Giunta comunale n. 444 del 25/11/2016 e successiva convenzione stipulata in data 07/08/2017;
  - erogazione a favore del CIPNES di contributo di Euro 500.000 a carico della Provincia consorziata ex art. 8 dello Statuto, rendendosi altrimenti necessario (nell'ipotesi di inadempienza della Provincia ovvero del disconoscimento di tale obbligazione contributiva da parte della medesima) il ripiano della relativa perdita gestionale, da parte della medesima amministrazione provinciale di Sassari di un importo pari a quello stabilito per il Comune di Olbia (euro 500 mila), siccome già richiesto per gli esercizi pregressi con comunicazioni prot. 3556 in data 29/09/2017, prot. 227 del 17/01/2018, prot. 6313 del 26/10/2018, prot. 2981 del 03/05/2019, 1526 del 04/03/2020 e 4839 del 16/07/2021;
  - finanziamento della residua spesa di euro 150 mila tramite la gestione economica-tariffaria del servizio idrico integrato a corresponsività della gestione, della manutenzione e custodia delle aree verdi consortili e relative pertinenze (tra cui le fasce stradali) occupate ed asservite all'esercizio delle condotte idrico, fognarie, canali di scolo etc. di competenza del CIPNES;



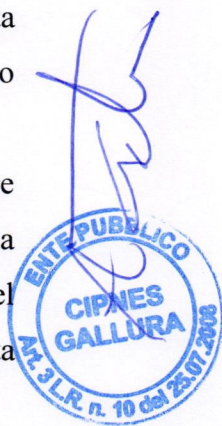
### **RILEVATA**

la necessità di assicurare e mantenere l'equilibrio economico e finanziario della gestione dei servizi pubblici indivisibili consortili in oggetto ai sensi della normativa tecnica e finanziaria Regionale e Nazionale regolante l'erogazione dei pubblici servizi di rilevanza economico-imprenditoriale alla luce della disciplina legislativa regionale di cui alla L.R. 10/08 e di quella statutaria del CIPNES Gallura (art. 8) in attuazione di quanto preventivamente deliberato dall'Assemblea Generale degli enti locali consorziati con provvedimento n. 8 del 2021;



**DELIBERA**

1. di approvare il conto economico consuntivo esercizio annuale 2021 siccome sopra illustrato e definito inerente all'erogazione nell'area industriale consortile di Olbia dei servizi pubblici consortili di manutenzione e gestione delle infrastrutture a domanda collettiva, e quindi non tariffabili, ex art. 2 e 3 LR n. 10/08, la cui documentazione analitica contabile risulta predisposta e vistata dal Dirigente del settore tecnico, ing. Giovanni Cherchi e dal dirigente del settore Ragioneria Dr. Gian Piero Demurtas per farne parte integrante della presente deliberazione;
2. di provvedere alla copertura finanziaria ovvero al ripiano della riscontrata relativa perdita gestionale conseguente all'inadempimento contributivo ovvero disconoscimento di tale obbligazione da parte della Provincia complessivamente quantificata nell'esercizio 2021 in 500 mila euro, sulla base di quanto compiutamente rappresentato in sede di deliberazione (n. 8 del 01/04/2021) del PEF 2021; e ciò stante la disciplina legale contemplata dall'art. 8 dello statuto, art. 4 c. 7, L.R. 10/08 e art. 194, c. 1, lett. b del TUEL; il ripiano di detta perdita gestionale conseguente al mancato apporto contributivo della Provincia di Sassari così come programmato e stabilito in sede deliberativa PEF 2021 (delibera Assemblea Generale n. 8/2021) è consequenzialmente posta a carico della consorziata Provincia di Sassari ai sensi dell'art. 8 dello statuto a titolo di inadempimento contributivo;
3. di trasmettere la presente deliberazione al Comune di Olbia allo scopo di conseguire la quota contributiva a saldo per l'esercizio 2021 dei servizi pubblici a domanda collettiva in oggetto in attuazione della delibera della Giunta comunale n. 444 del 25/11/2016 e della conseguente convenzione inter partes stipulata in data 07/08/2017.
4. di partecipare la presente deliberazione alla Provincia di Sassari al fine di richiedere ex art. 8 dello statuto, art. 4, c. 7 LR 10/08 e art. 191 del TUEL il ripiano della perdita di esercizio generata dall'inadempimento ovvero disconoscimento dell'obbligazione contributiva ad essa deliberatamente imposta, siccome espressamente richiesto con istanza in data 16/07/2021 prot. 4939, inerente la copertura finanziaria della gestione dei servizi pubblici indivisibili d'interesse collettivo non tariffabili quantificata in euro 500 mila direttamente ed ex lege assicurata dal Consorzio nell'esercizio 2021.
5. di dare mandato alla Presidenza e alla Direzione Generale per l'attuazione di ogni



necessaria ed utile attività preordinata al realizzo sulla base della registrazione contabile in atti della complessiva posizione creditoria vantata dal CIPNES – Gallura anche per gli esercizi pregressi decorrenti dal 2013 nei confronti della consorziata Provincia di Sassari a titolo di copertura finanziaria del servizio pubblico consortile in oggetto.

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

**Il Direttore Generale**

**Aldo Carta**



**Il Presidente**

**Giovanni Sarti**



## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

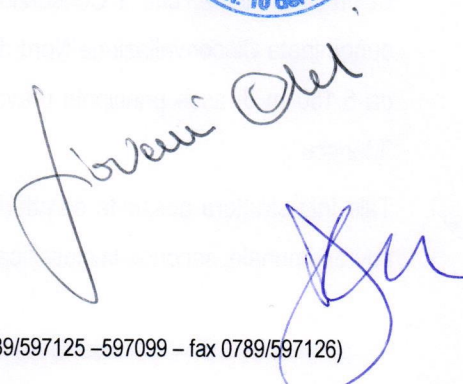
### **REGOLAMENTAZIONE**

#### **CENTRO DI COSTO A GESTIONE ECONOMICA SEPARATA**

**Servizi consortili indivisibili d'interesse generale nonché di manutenzione ordinaria infrastrutturale a domanda collettiva nel comprensorio industriale del Comune di Olbia  
Ex art. 2 comma 1 lettera d) e comma 3 L.R. 10/2008**

### **CONTO ECONOMICO**

#### **CONSUNTIVO ANNO 2021**



## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

### **1 - PREMESSA**

Il CIPNES Gallura, in qualità di Consorzio Industriale Provinciale istituito ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10/2008, provvede, ai sensi di quanto indicato alle lettere c) e d) dell'art. 2 della stessa L.R. 10/2008, ad espletare i necessari onerosi servizi indivisibili di interesse generale, nonché di manutenzione e gestione delle opere infrastrutturali di uso collettivo consortile, di cui ha ogni responsabilità dominicale, descritti nella presente documentazione tecnico-economica del centro di costo a gestione economica separata denominato "*Servizi consortili indivisibili d'interesse generale nonché di manutenzione ordinaria infrastrutturale a domanda collettiva nel comprensorio industriale del Comune di Olbia ex art. 2 comma 1 lettera d) e comma 3 L.R. 10/2008*".

Il CIPNES pertanto esercita in virtù dell'art. 2 c.3 della LR 10/08 i compiti e le funzioni in luogo dei comuni/enti consorziati nell'ambito dei comprensori industriali situati nei rispettivi territori, ivi compresa l'erogazione dei servizi generali di natura indivisibile, e ad essi pertanto s'impone l'addebito della correlata spesa sostenuta nell'interesse della collettività territoriale dal Consorzio, in quanto enti locali *ex lege impositori* e gestori della tariffa corrispettiva (TASI) dei servizi indivisibili in questione e in osservanza del principio di riparto delle perdite di esercizio fissato nell'art. 4, c. 7 della LR 10/08, in combinato disposto con la disciplina generale giuscontabile in tema di legittimo riconoscimento e pagamento dei disavanzi di gestione dei consorzi partecipati dai comuni di cui all'art. 194, c. 1, lett. b del TUEL (D. Lvo 267/2000).

In forza alla delibera della Giunta comunale n. 444 del 25/11/2016 il Comune di Olbia si è impegnato, stipulando apposita convenzione in data 07/08/2017, alla erogazione a favore del CIPNES di contributi annui, a partire dal 2017, per 500 mila euro per assicurare il necessario svolgimento dei servizi pubblici indivisibili in questione.

Per le ragioni sopra esposte, essendo la Provincia di Sassari, come il Comune di Olbia, Ente esponenziale degli interessi collettivi perseguiti e soddisfatti tramite la gestione dell'area industriale di Olbia, si è provveduto, con istanza prot. n.3556/2017 del 29/09/2017 e successive in data 29/09/2017, prot. 227 del 17/01/2018, prot. 6313 del 26/10/2018, prot. 2981 del 03/05/2019 e prot. 2585 del 20/04/2021, a richiedere anche all'amministrazione provinciale di Sassari di voler proseguire alla stipula di apposita convenzione per l'erogazione a favore del CIPNES di pari importo contributivo a quello stabilito dal Comune di Olbia (euro 500 mila). All'attualità è pendente un contenzioso incardinato dalla provincia innanzi al tribunale di Tempio Pausania al fine di contestare la debenza al CIPNES delle somme richieste a titolo oneri infrastrutturali per la quota di propria spettanza.

Si precisa, inoltre, che il Consorzio detiene la proprietà e la gestione dell'infrastruttura di interesse sovracomunale denominata Cinconvallazione Nord di Olbia (tangenziale), che ha un'estensione complessiva di circa 11.400 m, costituiti da 6.150 m di asse principale prevalentemente in viadotto, 4.500 m relativi agli svincoli e 750 m relativi alla galleria "Moriscu".

Tale infrastruttura possiede caratteristiche funzionali, natura e valenza di strada extra urbana secondaria di interesse sovracomunale, secondo la classificazione delle strade contenute nell'art. 2, c. 2 del Codice della Strada e ciò in quanto il



*Gianni Chi*

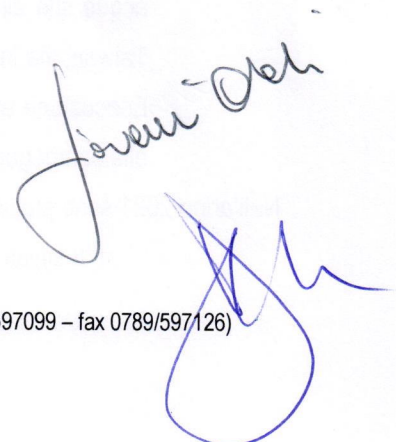
## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

tracciato della stessa attraversa i territori di Olbia e Golfo Aranci, costituendo l'itinerario principale di collegamento viario tra i predetti comuni e pertanto può essere classificata ovvero ricondotta alla categoria amministrativa di Strada Provinciale secondo la definizione sopra riportata.

A seguito di tale classificazione, il Consorzio non è identificato, dal Codice della strada, tra gli Enti pubblici territoriali tenuti a provvedere ai compiti e alle funzioni ivi stabilite per il regolare esercizio dell'infrastruttura e destinatari di appositi finanziamenti a tal fine contemplati dalla finanza pubblica e programmabili. Poiché il Consorzio si occupa, ai sensi dei succitati articoli delle L. 10/2008 e L. 341/1995, esclusivamente della gestione caratteristica e funzionale alle attività produttive insediate nell'agglomerato industriale di Olbia, si è quindi avviata interlocuzione con la succitata amministrazione provinciale, a seguito della quale il Consorzio ha proposto, con istanza prot. n. 4342/2017 del 22/11/2017, il trasferimento in capo alla Provincia di Sassari della sopra indicata infrastruttura stradale di collegamento poi rimodulata con nota prot.2452/2020 del 17/04/2020 limitatamente al tratto di viabilità in parte urbana ed in parte extraurbana di collegamento dallo svincolo di accesso al Porto Industriale di Olbia alla SP 82 Strada Panoramica Olbia-Golfo Aranci.



## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

### **2 - ATTIVITÀ**

Le attività svolte dal Servizio sono suddivise in attività amministrative di ufficio, in particolare riconducibili alla gestione di contratti, di pratiche ed istanze con le Autorità competenti e attività tecnico-operative di controllo e monitoraggio, elaborazione di documenti tecnici e formulazione di pareri afferenti alla custodia, gestione e manutenzione degli impianti e delle infrastrutture di interesse generale a domanda collettiva.

Le attività afferenti alla **gestione e manutenzione ordinaria** sono le seguenti:

- ✓ CUSTODIA E MANUTENZIONE della viabilità consortile, comprendente le attività svolte in seno al servizio e con l'ausilio di ditte terze, finalizzato alla salvaguardia della sicurezza stradale, quali principalmente la sostituzione di guard-rail, di giunti dei viadotti, la gestione della segnaletica orizzontale e verticale.

Nell'anno 2021 sono state eseguite le seguenti attività:

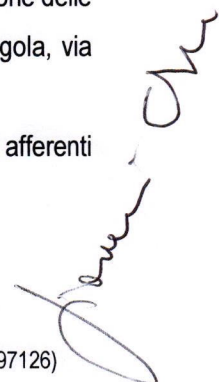
- Sistemazione di giunti di dilatazione n. 24 al km 6+688 (viadotto San Nicola) nella strada denominata circonvallazione Nord – lunghezza 2m (g+h);
- Sistemazione di giunti di dilatazione n. 25 al km 6+743 (viadotto San Nicola) nella strada denominata circonvallazione Nord – lunghezza 2m (b+c);
- Sistemazione di giunti di dilatazione n. 59 (viadotto Cocciani) nella strada denominata circonvallazione Nord – lunghezza 1m (b);
- Sistemazione di giunti di dilatazione n. 95 al km 12+777 (viadotto Badilone I) nella strada denominata circonvallazione Nord – lunghezza 3m (b+c+d);
- Sostituzione segnaletica verticale (60cm) di tratti della viabilità interna e (90cm) in tangenziale per complessivi (varie figure CDS);
- Posa in opera di cartelli integrativi “*strada bagnata*” di tratti della viabilità interna in prossimità delle aree verdi attrezzate;
- Sostituzione ed integrazione segnaletica istituzionale per complessivi 1 cartelli: indicazione banchina alaggio e varo

Nel 2021 è stata eseguita inoltre la gestione e **manutenzione** programmata relativa a:

- Pulizia canalette e fasce di pertinenza di competenza consortile funzionali alla sicurezza e regimazione delle acque site all'interno dell'agglomerato industriale (canale Ambrosio, via Libia, viale Italia, Via Angola, via Taiwan, via Indonesia, via dei Lidi e via Eritrea);
- Esecuzione attività di diserbo delle pertinenze stradali e dei lotti in ottemperanza alle prescrizioni afferenti alla campagna antincendio.

Nell'anno 2021 sono stati segnalati:

- n. 8 sinistri stradali;



## CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

- n. 55 autovetture/automezzi abbandonati.

Il consumo energetico risulta così suddiviso:

- per l'impianto su armatura stradale:

anno	consumo	risparmio
2020	508690 kWh	
2021	511709 kWh	+15%

Per il 2021 sono stati pertanto registrati i seguenti dati di 511709 kWh con 3019 kWh in più rispetto alle 508690 kWh del 2020 ovvero meno dell'1% circa;

- per la galleria Moriscu di 284.563 kWh con 4253 kWh in meno rispetto alle 291.484 kWh del 2020 ovvero il 2% circa;

- ✓ **MONITORAGGIO, SEGNALAZIONE E RIMOZIONE RIFIUTI ABBANDONATI**, comprendente le attività svolte in seno al servizio, finalizzate alla salvaguardia della sicurezza stradale, per la rete viaria e in ottemperanza alla vigente normativa in materia di codice della strada e osservanza del codice dell'ambiente, in mancanza di un analogo servizio organizzato e gestito dal Comune di Olbia:

- 1) raccolta dei rifiuti abbandonati;
- 2) trasporto;
- 3) smaltimento dei rifiuti presso la discarica consortile, da scritturare a fine anno, per il CER 20 03 03.

Nell'anno 2021 sono state eseguite le seguenti attività:

- Rifiuti dello spazzamento stradale per complessive 60 tonn per il CER 20 03 03 e 3 tonn di rifiuti ingombranti per il CER 20 03 07.

Il servizio continua ad essere svolto esclusivamente con un camioncino e due operatori. Si precisa che per la rimozione dei rifiuti che si presentano in grossi cumuli, si procede con l'ausilio del servizio di raccolta in capo all'impianto IPPC di Spiritu Santu, in quanto dotato di mezzi idonei.

- ✓ **GESTIONE DEL VERDE ATTREZZATO**, comprendente le seguenti attività svolte internamente al servizio, finalizzato alla gestione e manutenzione di circa 12 ha di verde attrezzato: sfalcio manto erboso, potature di gestione, monitoraggio e trattamenti fitosanitari, concimazione, rigenerazione, asportazione del feltro e risemina, gestione e manutenzione impianto di irrigazione, secondo un cronoprogramma annuale.

## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

Il consumo energetico afferente ai suddetti impianti irrigui è stato per il 2021 di 103115 kWh con una diminuzione di circa il 26% rispetto all'anno precedente essendosi attestato, per l'anno 2020, per le medesime utenze, a 138525 kWh;

Il consumo di acqua per irrigazione è stato per il 2021 di 45597mc, con un aumento di circa il 36% essendosi attestato, per l'anno 2020 a 33436 mc;

Nell'anno 2021 sono state eseguite le seguenti attività:

Manutenzione ordinaria di taglio e potatura del verde pubblico per complessive 60 ton (CER 20 02 01) per n.56 viaggi di conferimento;

è stata eseguita inoltre la gestione e **manutenzione** programmata relativa a:

- ✓ Pulizia delle diverse stazioni di sollevamento e rilancio;
- ✓ Pulizia opera di presa Padredurri.

### **3 - INVESTIMENTI DI UTILITÀ PLURIENNALE ADDEBITATI PRO QUOTA ANNUALE (AMMORTAMENTI)**

#### **Acquisto di mezzi e attrezzature**

Non sono state addebitate spese proquota ammortamento relative ad acquisto di mezzi ed attrezzature.

#### **Acquisto di hardware e software**

Non sono state addebitate spese proquota ammortamento relative ad hardware e software.

#### **Interventi di manutenzione straordinaria**

Si sono realizzati i seguenti interventi di manutenzione straordinaria:

Non sono state addebitate spese proquota ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria-

#### **Interventi per nuove opere**

Non sono state addebitate spese proquota ammortamento per nuove opere.





## CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

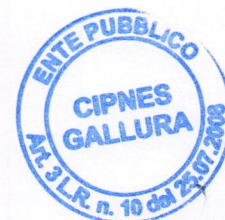
Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

### 4 - CONSUNTIVO

Nel dettaglio, le voci di conto economico sono composte dalle singole poste come evidenziate nella tabella di cui all'allegato che segue, denominato "DETTAGLIO SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE NONCHÉ DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURALE A DOMANDA COLLETTIVA NEL COMPRESORIO INDUSTRIALE DEL COMUNE DI OLBIA".

#### CONSUNTIVO 2021

A) Valore della produzione		preventivo	consuntivo
1	Ricavi vendite e prestazioni	0,00	21.750,00
2	Variazioni rimanenze prodotti	0,00	0,00
3	Contributi in conto esercizio/Copertura perdite	1.000.000,00	1.000.000,00
4	Sopravenienze attive su opere	50.000,00	50.000,00
5	Rimborsi spese	150.000,00	150.000,00
6	Rimborsi assicurativi	0	9.715,85
7	Altri ricavi e proventi	0,00	0,00
<b>Totale valore della produzione</b>		<b>1.200.000,00</b>	<b>1.231.465,85</b>
<b>B) Costi della produzione</b>			
8	Acquisto di beni	(78.700,00)	(131.330,80)
9	Costi per servizi	(455.725,00)	(436.897,56)
10	Costi per il godimento beni di terzi	(49.000,00)	(40.603,59)
11	Costi del personale	(552.279,00)	(563.823,24)
12	Ammortamenti e svalutazioni		
	a) Ammortamento immobilizzi immateriali		
	b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	(55.257,00)	(46.613,00)
	c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	d) Svalutazioni crediti attivo circolante/disp.liquide		
13	Variaz. Rimanenze materie prime/sussidiarie/merci		
14	Accantonamenti per rischi		
15	Altri accantonamenti		
16	Oneri diversi di gestione		
17	Tasse	(600,00)	(2.787,91)
<b>Totale costi della produzione</b>		<b>(1.191.561,00)</b>	<b>(1.222.056,10)</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A+B)</b>		<b>8.439,00</b>	<b>9.409,75</b>
18	Imposte sul reddito di esercizio	(10.000,00)	(9.348,00)
<b>Risultato del centro di costo</b>		<b>(1.561,00)</b>	<b>61,75</b>



Le singole poste contabili costituenti il prospetto economico consuntivato del servizio in parola sono descritte sinteticamente nel prospetto di cui all'allegato che segue, denominato "Conto economico consuntivo".

# CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

## CONSUNTIVO 2021

A) Valore della produzione		D/A	Preventivo	D/A	Consuntivo	Scostamento
50060001	VENDITA - SERV. INFR. DOM. COLL.	A	0,00	A	21.750,00	(21.750,00)
50110001	RICAVI GESTIONE PATRIMONIO CONSORTILE	-	0,00	-	0,00	0,00
54010001	CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO/COPERTURA PERDITE	A	1.000.000,00	A	1.000.000,00	0,00
54010003	SOPRAVENIENZE ATTIVE SU OPERE	A	50.000,00	A	50.000,00	0,00
54050001	RIMBORSI SPESE	A	150.000,00	A	150.000,00	0,00
54510001	RIMBORSI ASSICURATIVI	A	0,00	A	9.715,85	(9.715,85)
54510001	ALTRI PROVENTI DIVERSI VS TERZI	-	-	-	0,00	0,00
<b>Totale valore della produzione</b>			<b>1.200.000,00</b>		<b>1.231.465,85</b>	
B) Costi della produzione						
56030001	MATERIE PRIME/SEMILAVORATI	D	(200,00)	-	0,00	(200,00)
56050003	CANCELLERIA - STAMPATI - VARIE UFFICIO	D	(200,00)	D	(1.218,20)	1.018,20
56050005	FOTOCOPIE/RIPRODUZIONE DISEGNI/STAMPE	D	(300,00)	-	0,00	(300,00)
56070001	MATERIALI VARI PER AUTOMEZZI	D	(4.000,00)	D	(13.476,30)	9.476,30
56070002	MATERIALI VARI PER AUTOVEETTURE	-	0,00	D	0,00	0,00
56070003	MATERIALI VARI PER IMPIANTI	D	(38.000,00)	D	(69.589,98)	31.589,98
56070005	CARBURANTI E LUBRIFICANTI	D	(28.000,00)	D	(35.426,27)	7.426,27
56070006	CARBURANTI E LUBRIFICANTI AUTOVEETTURE	D	(2.000,00)	D	(1.580,06)	(439,94)
56070051	MATERIALI VARI DIVERSI	D	(6.000,00)	D	(10.059,99)	4.059,99
58010001	SMALTIMENTO FANGHI - RIFIUTI	D	(25.000,00)	D	(21.768,64)	(3.231,36)
58010003	DISINFESTAZIONE	D	(2.000,00)	D	(2.100,00)	100,00
58010005	ANALISI E CONSULENZE SPECIFICHE	-	0,00	D	0,00	0,00
58030003	CONSULENZE TECNICHE	D	0,00	D	0,00	0,00
58050007	ADDEBITO SPESE UFFICIO ACQUISTI	D	(54.675,00)	D	(49.292,00)	(5.383,00)
58050011	ASSISTENZA AMMINISTRAZIONE FISCALE	D	(34.050,00)	D	(24.000,00)	(10.050,00)
58030015	ASSISTENZA SOFTWARE	-	0,00	-	0,00	0,00
58070015	SERVIZIO COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI - PROMOZIONE	-	0,00	-	0,00	0,00
58090001	ASSICURAZIONI VEICOLI	D	(6.000,00)	D	(3.815,32)	(2.184,68)
58090003	ASSICURAZIONI DIVERSE	D	(52.000,00)	D	(49.554,69)	(2.445,31)
50090007	ASSICURAZIONI AUTOVEETTURE	D	(2.000,00)	D	(1.280,97)	(739,03)
58110002	TELEFONICHE DEDUCIBILI	D	(1.000,00)	D	0,00	(1.000,00)
58110005	TELEFONIA MOBILE DEDUCIBILE 80% DAL 01/01/07 - TELEFONINI	D	(1.000,00)	D	(1.155,71)	155,71
58110007	SPEDIZIONI E TRASPORTI	D	(11.000,00)	D	(5.666,98)	(5.333,02)
58130005	ENEL PUBBLICA ILLUMINAZIONE	D	(80.000,00)	D	(97.935,96)	17.935,96
58130039	ENEL PUBBLICA ILLUMINAZIONE - Galleria Moriscu	D	(52.000,00)	D	(53.214,95)	1.214,95
58130041	ENEL PUBBLICA ILLUMINAZIONE - Comparto Tilibbas	D	(8.000,00)	D	(8.343,22)	343,22
58130017	ENEL PADREDDURI	D	(12.000,00)	D	(9.019,93)	(2.980,07)
58130023	ENEL POZZI CAPTAZ. ACQUA UT DIVERSE	D	(15.000,00)	D	(11.058,84)	(3.941,16)
58130021	GASOLIO RISCALDAMENTO/ACQUA	D	(60.000,00)	D	(72.955,20)	12.955,20
58210001	MANUTENZIONE IMPIANTI E VARIE	D	(30.000,00)	D	(20.865,56)	(9.134,44)
58210003	MANUTENZIONE MACCHINE D'UFFICIO	-	0,00	D	(315,91)	315,91
58210055	MANUTENZIONE AUTOMEZZI	D	(10.000,00)	D	(4.573,68)	(5.426,32)
58210007	MANUTENZIONE AUTOVEETTURE	-	0,00	D	0,00	0,00
58510001	ALTRI COSTI PER SERVIZI	D	0,00	D	0,00	0,00
60030007	CANONI NOLEGGIO ATTREZZATURE	D	(3.000,00)	-	0,00	(3.000,00)
60030008	CANONI NOLEGGIO AUTOVEETTURE	D	(20.000,00)	D	(2.859,05)	(17.140,95)
60030009	CANONI NOLEGGIO MACCHINE DA UFFICIO	D	(2.000,00)	D	(2.207,87)	207,87
60030011	CANONI NOLEGGIO AUTOMEZZI	D	(24.000,00)	D	(35.536,67)	11.536,67
62010001	RETRIBUZIONI DIPENDENTI	D	(372.003,00)	D	(406.034,83)	34.031,83
62030001	CONTRIBUTI OBBLIGATORI	D	(100.764,00)	D	(101.884,54)	1.120,54
62050001	INDENNITA' DI ANZANITA' - TFR	D	(26.228,00)	D	(29.778,10)	3.550,10
62070001	CORSI DI FORMAZIONE PERSONALE - SICUREZZA	D	(23.664,00)	D	(2.050,00)	(21.614,00)
62090001	ASSICURAZIONI AL PERSONALE	D	(11.620,00)	D	(7.249,12)	(4.370,88)
62110001	ABBIGLIAMENTO	D	(8.000,00)	D	(9.556,72)	1.556,72
62130001	VISITE MEDICHE	D	(4.000,00)	D	(4.269,93)	269,93
62510001	COSTI DIVERSI DEL PERSONALE	D	(6.000,00)	D	(3.000,00)	(3.000,00)
62150001	VIAGGI E TRASFERTE - RETRIBUZIONI	-	0,00	-	0,00	0,00
64050001	AMM IMPIANTI E MACCHINARI PER LA PRODUZIONE	-	0,00	-	0,00	0,00
64110001	AMM IMPIANTI MACCHINE ARREDI AUTO UFFICIO	D	(5.000,00)	-	0,00	(5.000,00)
64150001	AMM OPERE CONSORTILI	D	(50.257,00)	D	(46.613,00)	(3.644,00)
70010003	MULTE E SANZIONI - INDEDUCIBILI	D	(500,00)	D	(89,16)	(410,84)
70030001	TASSA CIRCOLAZIONE AUTOMEZZI	D	(100,00)	D	0,00	(100,00)
70030003	TASSE ATTI CONVENZIONI E ONERI CONCESSORI	D	0,00	-	(362,35)	362,35
70030005	TASSA CIRCOLAZIONE AUTOVEETTURE	-	0,00	D	(2.336,40)	2.336,40
<b>Totale costi della produzione</b>			<b>(1.191.561,00)</b>		<b>(1.222.056,10)</b>	
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A+B)</b>			<b>8.439,00</b>		<b>9.409,75</b>	
88010003	IMPOSTA D'ESERCIZIO IRAP	D	(10.000,00)	D	(9.348,00)	(652,00)
<b>Risultato del centro di costo</b>			<b>(1.562,00)</b>		<b>61,75</b>	<b>(1.622,75)</b>



*Handwritten signature in blue ink*

## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

### **Entrate a copertura dei costi di esercizio (rimborso delle spese sostenute dal CIPNES)**

Il CIPNES Gallura, in qualità di Consorzio Industriale Provinciale, istituito ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10 del 25/07/2008, esercita, tra l'altro, quanto indicato alle lettere c) e d) dell'art. 2 della succitata Legge Regionale.

In virtù di quanto illustrato in premessa, il CIPNES Gallura ritiene debba rivalersi prevalentemente sul Comune di Olbia e la Provincia di Sassari per quanto concerne la riscossione dei costi sostenuti per l'esecuzione dei servizi di manutenzione indivisibili di interesse generale, nonché di manutenzione infrastrutturale a domanda collettiva, erogati nel comprensorio industriale del Comune di Olbia.

In particolare, le entrate a copertura della spesa risultano così distribuite:

- a carico del Comune di Olbia il contributo di:

- € 500.000 a titolo di rimborso delle spese per la gestione dei servizi consortili indivisibili di interesse generale, nonché di manutenzione infrastrutturale a domanda collettiva erogati dal CIPNES nel comprensorio industriale del Comune di Olbia, in ragione della convenzione stipulata in data 07/08/2017.

- a carico del CIPNES il rimborso spese di:

- € 150.000 in qualità di coinsediato e in parità di qualunque azienda, per la manutenzione e custodia, gestione e pulizia di opere infrastrutturali di interesse collettivo (Centro per l'infanzia, Centro direzionale sede legale, impianti di depurazione e potabilizzazione, banchina di alaggio e varo imbarcazioni da diporto, nonché numerosi lotti facenti parte del patrimonio disponibile).

- a carico della Provincia di Sassari il contributo di:

- euro 500.000 in qualità di Ente esponenziale degli interessi collettivi perseguiti e soddisfatti tramite la gestione dell'area industriale di Olbia;

- a carico della RAS il contributo di:

- € 50.000 rateo di rimborso a valere sul finanziamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e implementazione della pubblica illuminazione dell'agglomerato industriale di Olbia".

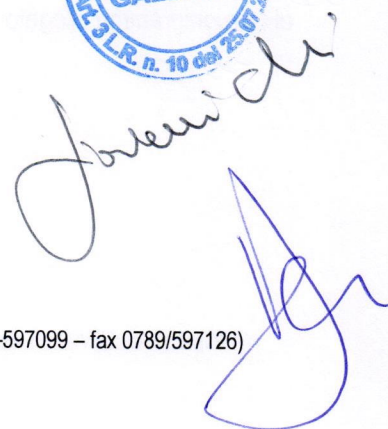
- vendita prodotti/servizi:

- € 21.750 canone servizio per la cura del verde di "Mc Donald";
- € 9.715 rimborsi assicurativi.

### **Spese per acquisti di beni**

Sono pari a circa 131 mila euro di cui le voci di costo più significative riguardano:

- materiali vari per impianti per circa 70 mila euro;



## **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

- carburanti e lubrificanti per circa 35 mila euro.

### **Costi per servizi**

Sono pari a circa 437 mila euro di cui le voci di costo più significative riguardano:

- addebito ufficio acquisti per circa 49 mila euro;
- addebito amministrativo per circa 24 mila euro;
- assicurazioni diverse per circa 50 mila euro;
- EE su armatura stradale e torri faro per circa 106 mila euro (compreso quartiere Tilibbas);
- EE per circa 53 mila euro Galleria Moriscu;
- EE per circa 20 mila euro rilancio uso irriguo;
- Acqua per usi irrigui 73 mila euro;
- Manutenzione impianti per circa 21 mila euro.

### **Costi per godimento beni di terzi**

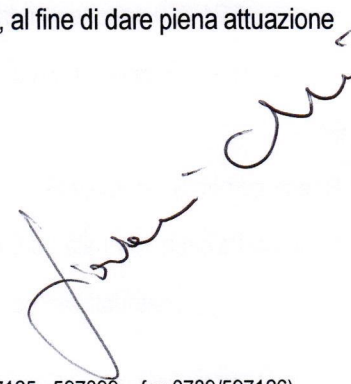
Sono pari a circa 41 mila euro di cui le voci di costo più significative riguardano:

- canone noleggio automezzi e autovetture ecc. per circa 35 mila euro;

### **Costo del personale**

Ammonta circa 564 mila euro e comprende tutte le voci di spesa del personale quali, stipendi, oneri sociali, TFR, assicurazione, premio di produzione e costi della sicurezza. L'elenco del personale impiegato e le attività da questo svolte, vengono dettagliati in apposito successivo paragrafo.

Si precisa che il costo del personale complessivo, deve tenere conto dei servizi in essere e di quelli che dovranno essere attivati nell'anno, che prevedono quindi un organico che deve necessariamente comprendere figure con specifiche qualifiche e con idonei inquadramenti, preferibilmente da ricercare internamente al settore, al fine di dare piena attuazione al funzionigramma allegato e conformemente ai requisiti legislativi vigenti in materia.



## CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Isr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

### 6 - ORGANIGRAMMA

Nel seguente prospetto viene elencato il personale dipendente in carico con rapporto di lavoro a tempo indeterminato e determinato, suddiviso per servizio svolto, con la descrizione delle mansioni svolte.

Si precisa che per l'anno 2021 il centro di responsabilità è stato affidato al Dirigente Ing. Giovanni Cherchi.

CENTRO DI COSTO GESTIONE SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE – 180		ATTIVITA' – MANSIONE	CONTRATTO	LIVELLO C.C.N.L. FICEI
1	BUDRONI ANTONIO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
2	CAREDDU GIANPAOLO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
3	CAVALLARO GIUSEPPE	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % all'idrico)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
4	DELOGU VITTORIO	Servizio Manutenzioni	TEMPO INDETERMINATO 100%	A1
5	FAVINI GIAN FRANCO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
6	FIDELI STEFANO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B3
7	FOLINO ARMANDO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A2
8	FRESI DOMENICA	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B1
9	GIUA LORENZO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A3
10	MAMELI SIMONE PIETRO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
11	MANZONI MARCELLO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % all'Alaggio e varo e Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 25%	A1
12	MAZZONE GIUSEPPE	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
13	MAZZONE IGNAZIO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
14	ORSINI ARRIGO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % all'Alaggio e varo e Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B3
15	PINDUCCIU DOMENICO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B3
16	PIREDDA EUGENIO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
17	PUSCEDDU CLAUDIO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B1
18	QUAGLIONI GAVINO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
19	ROBERTO GIANLUCA	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	Q1

## CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

20	RUZZITTU STEFANO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
21	SCAMPUDDU DOMENICO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A1
22	SEAZZU ANDREA	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	B1
23	VARRUCCIU MARINO	Servizio Manutenzioni (per la restante quota % al Patrimonio)	TEMPO INDETERMINATO 50%	A3

I compiti e le responsabilità di ciascuna delle mansioni del personale incardinato SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE – 180 sono dettagliate singolarmente come nel mansionario in allegato.