

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

**N. 17 del 10/08/2021**

**Oggetto:** Affidamento incarico di assistenza giuridica di natura pre-contenziosa stragiudiziale connessa alla gestione delle complesse problematiche insorte nell'ambito del Fallimento Sviluppo Olbia spa avente ad oggetto il compendio immobiliare produttivo denominato "Geovillage" anche con specifico riferimento al procedimento di ri-acquisizione ablativa del predetto compendio avviato dal CIPNES-Gallura ex art. 63 della L. 448/98

L'anno duemilaventuno addì dieci del mese di agosto alle ore 17.20, presso la sede sociale del CIPNES - Gallura, regolarmente convocato per determinazione presidenziale prot. 5265/2021, si è riunita l'Assemblea Generale degli enti locali costituenti il Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura per l'esame deliberativo dell'argomento in oggetto con l'intervento dei Signori componenti:

- **Sarti Giovanni**, quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

**Componenti presenti n. 5**

**Componenti assenti n. 0**

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Orunesu Giovanni Antonio** (presidente), dalla **Dott.ssa Cuccu Alessandra** e dalla **Dott.ssa Scanu Simona** (componenti effettivi).

Assiste in qualità di Direttore Generale Vicario del Consorzio, giusta deliberazione commissariale n. 554/2000, l'**Ing. Antonio Catgiu**.

Constatata la validità dell'adunanza per il numero totalitario degli aventi diritto intervenuti, in prosecuzione di seduta, il **Presidente** del CIPNES **Sig. Sarti Giovanni**, alla voce "varie ed eventuali" di cui al punto 3 iscritto all'ordine del giorno, sottopone all'attenzione dei presenti la proposta di conferire apposito incarico di assistenza giuridica stragiudiziale del CIPNES-Gallura per la gestione delle problematiche insorte nell'ambito della complessa vicenda del Fallimento Sviluppo Olbia spa in correlazione con il procedimento di ri-acquisizione del compendio immobiliare denominato "Geovillage" avviato dal Consorzio ai sensi dell'art. 63, L. 448/98.

Il Presidente rappresenta ai presenti la necessità, data la complessità delle insorte problematiche nonché della specificità della materia, di affidare apposito incarico legale di natura stragiudiziale, a professionista di comprovata esperienza, competenza e professionalità al fine di assistere il CIPNES-Gallura nei rapporti con la curatela e con tutti gli altri organi della procedura del Fallimento Sviluppo Olbia spa nonché per la predisposizione di apposito parere in ordine all'avviato procedimento di ri-acquisizione ablatoria ex art. 63, L. 448/98.

Interviene il sig. Fedele Sanciu, delegato del Sindaco del Comune di Buddusò, il quale dichiara il proprio parere contrario in ordine alla opportunità che detto incarico venga conferito ad un legale al fine di tenere direttamente i rapporti con la curatela del Fallimento Sviluppo Olbia spa.

Dopo breve discussione

### L'ASSEMBLEA GENERALE

con espressione di voto palese favorevole per alzata di mano dei rappresentanti degli enti locali consorziati legittimati a deliberare di seguito specificati:

- **Sarti Giovanni**, quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;



## **Contrario**

- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

## **DELIBERA**

di autorizzare il Presidente del Consorzio a conferire apposito incarico legale per l'assistenza di natura pre-contenziosa stragiudiziale del CIPNES-Gallura in relazione alla gestione delle complesse problematiche insorte nell'ambito del Fallimento Sviluppo Olbia spa e conseguentemente a rappresentare il Consorzio nei rapporti con gli organi della procedura fallimentare, nonché alla predisposizione di apposito parere in ordine alla sussistenza dei presupposti legittimanti la prosecuzione dell'avviato procedimento di ri-acquisizione del compendio immobiliare in questione ai sensi dell'art. 63, L. 448/98.

*Il Direttore Generale Vicario*

*Antonio Catgiu*



*Il Presidente*

*Giovanni Sarti*