

**VERBALE DELL'ADUNANZA DELIBERATIVA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
DEL CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA**

N. 3 del 18 gennaio 2018

Oggetto: **Piano Regolatore Territoriale delle aree industriali gestite dal CIPNES Gallura (P.R.T.C.) - Piano particolareggiato dell'agglomerato delle attività produttive di Monti.**

- *Approvazione definitiva dello studio di compatibilità idraulica, redatto sensi dell'art. 8, comma 2 e dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI).*

L'anno Duemiladiciotto addì 18, del mese di gennaio, alle ore 12:45, presso la sede sociale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura, in seguito ad apposita e regolare convocazione prot. n. 170/2018 del 12 gennaio 2018, regolarmente notiziata, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del CIPNES – Gallura.

**Sono presenti ai sensi dell'art. 4, c. 3, della L.R. 10/2008:**

- **Gattu Mario Enzo (Presidente)**, quale delegato degli imprenditori designato dalla ex Provincia Olbia-Tempio con decreto n. 08 del 23/07/2015;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale rappresentante del Sindaco del Comune di Monti, in virtù di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia, in forza del decreto n. 38 del 09/08/2016;
- **Fundoni Quirico**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò, in forza di atto n. 7053 del 24/09/2015, prot. CIPNES n. 4035/2015;
- **Marcetti Paolo**, rappresentante della Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio, in forza di decreto dell'Amministratore Straordinario n. 46 del 02/08/2016;

**Componenti presenti n. 5;**

**Componenti assenti n. 0;**

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Antonio Libero Sanciu** (Presidente), dal **Dott. Gian Lodovico Giulio Careddu** (componente effettivo) e dalla **Dott.ssa Lidia Sanna** (membro effettivo).



Assiste il Direttore Generale del C.I.P.N.E.S. - Gallura, **Dott. Aldo Carta**;

Constatata la validità dell'adunanza per l'intervento totalitario dei componenti ex lege legittimati, assume la Presidenza nella sua qualità di Presidente del CIPNES Gallura il sig. Mario Enzo Gattu, il quale invita il dirigente del settore progettazione e direzione dei lavori a relazionare sull'argomento in oggetto nei termini di seguito esplicitati:

- che a novembre 2017 è stato predisposto dall'ing. Fabio Cambula ed il Geol. Davide Boneddu lo studio di compatibilità idraulica del Piano particolareggiato dell'agglomerato delle attività produttive di Monti, sensi dell'art. 8 comma 2 e dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), costituito dagli elaborati tecnici di seguito elencati:

**A) ALLEGATI:**

- ALL. A Relazione generale
- ALL. B Simulazioni in moto permanente

**B) ELABORATI GRAFICI:**

- |        |   |                |
|--------|---|----------------|
| TAV. 1 | Inquadramento territoriale  | scala 1:20 000 |
| TAV. 2 | Inquadramento generale del reticolo idrografico e dei relativi bacini | scala 1:10 000 |
| TAV. 3 | Carta della pericolosità idraulica                                    | scala 1:varie  |

- che il predetto Studio ha lo scopo di analizzare le possibili alterazioni dei regimi idraulici collegate alle nuove previsioni di uso del territorio interessato, con particolare riguardo agli eventuali insediamenti relativi ai servizi e alle infrastrutture;

- che, in particolare, lo studio in argomento, in riferimento ai criteri stabiliti dall'Art. 24 delle N.A. del PAI, si propone di:

- a) analizzare le relazioni tra le trasformazioni del territorio derivanti dalla realizzazione dell'intervento proposto e le condizioni dell'assetto e dell'eventuale dissesto idraulico attuale e di quelli potenziali a carico dell'area interessata, anche studiando e quantificando le variazioni della permeabilità e della risposta idrologica della stessa area;
- b) verificare e dimostrare la coerenza del progetto con le previsioni e le norme del PAI;
- c) prevedere adeguate misure di mitigazione e compensazione all'eventuale incremento del pericolo e del rischio sostenibile associato agli interventi in progetto;

**evidenziato**

- che così come si evince dagli elaborati tecnici progettuali, a seguito delle analisi e verifiche cartografiche effettuate per valutare l'eventuale presenza di aste torrentizie o fluviali che potessero originare aree a pericolosità idraulica nel settore oggetto del Piano Particolareggiato del CIPNES in territorio del Comune di Monti, sono stati individuati tre compluvi nel settore nord, le cui aree di allagamento in minima parte interferiscono con uno dei settori destinati alle attività e ai servizi e nella maggior parte ricadono in zona destinata al verde e alla salvaguardia ambientale;



- che il Piano Particolareggiato in esame non comporta, così come si rileva dalla relazione generale, incrementi della pericolosità e nei settori sede di nuove aree di allagamento rispetterà i dettami degli articoli 23 e 27 delle N.A. del PAI.

Il Presidente, in assenza di sostanziali rilievi e/o osservazioni in merito a quanto sommariamente illustrato dal Dirigente Ing. Catgiu, ed accertata la presenza dei seguenti componenti del Consiglio di Amministrazione:

Enti Locali consorziati	Rappresentante	Pres.	Ass.
Provincia Olbia –Tempio	Paolo Marcetti	x	
Comune di Olbia	Livio Salvatore Fideli	x	
Comune di Monti	Giovanni Maria Raspitzu	x	
Comune di Buddusò	Quirico Fundoni	x	
Rappresentanza imprenditori designata dalla Provincia OT	Mario Gattu	x	

invita a votare per alzata di mano l'approvazione definitiva dello studio di compatibilità idraulica del Piano particolareggiato dell'agglomerato delle attività produttive di Monti.

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

all'unanimità dei suoi componenti presenti con espressione di voto palese per alzata di mano

#### DELIBERA

- di approvare definitivamente lo studio di compatibilità idraulica del Piano particolareggiato dell'agglomerato delle attività produttive di Monti, predisposto dall'ing. Fabio Cambula ed il Geol. Davide Boneddu ai sensi dell'art. 8 comma 2 e dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), costituito dai seguenti elaborati tecnici progettuali:

#### A) ALLEGATI:

- ALL. A Relazione generale  
ALL. B Simulazioni in moto permanente

#### B) ELABORATI GRAFICI:

- TAV. 1 Inquadramento territoriale scala 1:20 000  
TAV. 2 Inquadramento generale del reticolo idrografico e dei relativi bacini scala 1:10 000  
TAV. 3 Carta della pericolosità idraulica scala 1:varie

Il Direttore Generale  
Aldo Carta




Il Presidente  
Mario Enzo Gattu

