

**VERBALE DELL'ADUNANZA DELIBERATIVA
DELLA ASSEMBLEA GENERALE**

N. 08 DEL 17/04/2023

Oggetto: Informativa procedura di ridelimitazione Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna aree industriali di competenza amministrativa CIPNES-Gallura ai sensi del c.1 art. 37, L. n. 36/2022.

L'anno duemilaventitre addì 17 del mese di Aprile alle ore 18:40, presso la sede sociale del CIPNES-Gallura, in seguito ad apposita e regolare convocazione prot. 2811 del 07/04/2023, si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura con l'intervento dei Sigg.ri Consiglieri:

- **Sarti Giovanni, (Presidente)** - quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n.38 del 09/08/2016 adottato ex c.2, art.4, L.R.10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10 / 2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministratore Straordinario n. 60 del 19/11/2020 ex c.2, art.4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c.2, art.4, L.R. 10/2008;

Consiglieri presenti: n. 05

Consiglieri assenti: n. --

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Orunesu Giovanni Antonio** (Presidente), dalla **Dott.ssa Scanu Simona** (componente effettivo) e dalla **Dott.ssa Cuccu Alessandra** (componente effettivo).

Assiste il Direttore Generale del C.I.P.N.E.S. Gallura, **Dott. Aldo Stefano Carta**.

Constatata la validità dell'adunanza per il numero totalitario degli aventi diritto intervenuti, assume la Presidenza nella sua qualità di Presidente del CIPNES- Gallura il **Sig. Giovanni Sarti** il quale, in

prosecuzione di seduta invita i componenti dell'Assemblea presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, concernente la procedura di ridelimitazione Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna;

Il **Presidente Sarti**, pertanto, invita il **Direttore Generale, Dott. Aldo Carta**, ad illustrare lo stato procedurale della revisione della perimetrazione della Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna aree industriali di competenza amministrativa CIPNES-Gallura ai sensi del c.1 art. 37, L. n. 36/2022;

Il **Direttore Generale, Dott. Carta**, illustra l'iter procedurale seguito dal CIPNES ovvero gli adempimenti tecnici-gestionali ed attuativi posti in essere dalla struttura dirigenziale del CIPNES in seguito alla delibera della Assemblea Generale n. 1/2018 basato sull'avviso pubblico diramato e reso disponibile nel Sito Web Istituzionale in data 27/10/2022 che si allega alla presente

Il CIPNES Gallura, al fine di promuovere e sottoporre all'approvazione del Commissario Straordinario del Governo ZES Sardegna l'aggiornamento e la revisione del perimetro degli immobili identificati e delimitati quali Zona Economica Speciale-ZES nel distretto produttivo consortile di Olbia, istituita con DPCM del 10/12/2021 e con ultima delibera della Giunta Regionale RAS n. 23/16 del 22/06/2022, ha infatti pubblicato nel proprio sito web Istituzionale un avviso di evidenza pubblica concernente indagine esplorativa finalizzata alla eventuale revisione ai sensi del c. 1 art. 37. L. 36/2022 del perimetro degli immobili individuati ed inseriti nella ZES Sardegna nell'ambito del comprensorio industriale consortile di Olbia di competenza CIPNES-Gallura, allo scopo di accogliere le eventuali nuove istanze degli investitori circa l'inserimento di immobili ed insediamenti già operanti nell'agglomerato industriale di Olbia nella perimetrazione della ZES Gallura alla luce anche delle nuove e mutate esigenze imprenditoriali;

In tale contesto il **Direttore Generale** rimarca altresì il perseguimento di apposito Accordo amministrativo con il Comune di Buddusò al fine di riprogrammare le aree industriali consortili ZES ivi insistenti tenuto conto della sussistenza dei vincoli di inedificabilità conseguenti al decretato rischio di pericolosità idraulica.

Il **Direttore Generale** evidenzia altresì che con nota del 14/03/2023 il Commissario Governativo della ZES Sardegna ha comunicato l'avvio, in tempi brevi, del procedimento di revisione perimetrale della ZES di concerto con tutti gli Enti interessati al fine di poter dare un valore aggiunto a tutti i



Distretti industriali consortili, coniugando le esigenze delle nuove imprese investitrici con quelle già operanti nel territorio;

Conseguentemente il CIPNES-Gallura potrà attivarsi nella interlocuzione procedimentale avviata dal Commissario di Governo Zes Sardegna al fine di condividere le istanze di localizzazione di nuovi investimenti produttivi nell'ambito della ripermetrazione della ZES inerente l'area industriale consortile di Olbia all'esito dell'esperita procedura di evidenza pubblica anzidetta.

Il **Presidente** nel prendere atto di quanto illustrato e rappresentato dal **Direttore Generale, Dott. Carta**, in assenza di sostanziali rilievi e/o osservazioni in merito a quanto dallo stesso illustrato, propone la presa d'atto e condivisione dell'azione procedimentale ed attuativa sinora svolta dalla Direzione Generale CIPNES-Gallura in ordine allo svolgimento dell'attività di ridelimitazione Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna aree industriali di competenza amministrativa CIPNES-Gallura ai sensi del c.1 art. 37, L. n. 36/2022;

l'Assemblea Generale del CIPNES - Gallura, con espressione di voto palese, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

- Di prendere atto e condividere l'azione procedimentale ed attuativa svolta dalla Direzione Generale del CIPNES-Gallura siccome esaminata in ordine alla ridelimitazione della Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna aree industriali di competenza amministrativa CIPNES-Gallura ai sensi del c.1 art. 37, L. n. 36/2022;
- di dare mandato alla Direzione Generale per tutti i conseguenti adempimenti tecnico-gestionali ed attuativi della procedura di ridelimitazione Zona Economica Speciale (ZES) Sardegna aree industriali di competenza amministrativa CIPNES-Gallura ai sensi del c.1 art. 37, L. n. 36/2022.
- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Il Direttore Generale

Aldo CARTA



Il Presidente

Giovanni SARTI