

**VERBALE DELL'ADUNANZA DELIBERATIVA DELL'ASSEMBLEA GENERALE DEL
CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA**

N. 9 del 22 novembre 2017

Oggetto: Revisione accordo di partenariato CIPNES-Gallura e coordinamento rete istituti scolastici finalizzata alla individuazione di nuovi spazi operativi nel distretto produttivo consortile di Olbia dedicati allo svolgimento della iniziativa per l'alternanza scuola-lavoro cd. Progetto Olbi@inlab finanziato dal MIUR per un importo di euro 742.000,00 con decreto n. 299/2016

L'anno Duemiladiciassette addì 22, del mese di novembre, alle ore 12:00, presso la sede sociale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura, in seguito ad apposita e regolare convocazione prot. n. 4210/2017 del 15 novembre 2017, regolarmente partecipata si è riunita l'Assemblea Generale del CIPNES – Gallura; sono presenti ai sensi dell'art. 4, c. 2, della L.R. 10/2008 e dell'art. 2, c. 27 della L.R. 3/2009:

- **Gattu Mario Enzo (Presidente)**, quale delegato degli imprenditori designato dalla ex Provincia Olbia-Tempio con decreto n. 08 del 23/07/2015;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale rappresentante del Sindaco del Comune di Monti, in virtù di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia, in forza del decreto n. 38 del 09/08/2016;
- **Fundoni Quirico**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò, in forza di atto n. 7053 del 24/09/2015, prot. CIPNES n. 4035/2015;
- **Marcetti Paolo**, rappresentante della Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia-Tempio, in forza di decreto dell'Amministratore Straordinario n. 46 del 02/08/2016;

Componenti presenti n. 5;

Componenti assenti n. 0;

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Antonio Libero Sanciu** (Presidente), dal **Dott. Gian Lodovico Giulio Careddu** (componente effettivo) e dalla **Dott.ssa Lidia Sanna** (membro effettivo).

Assiste il Direttore Generale del C.I.P.N.E.S. - Gallura, **Dott. Aldo Carta**;

Constatata la validità dell'adunanza per il numero totalitario degli intervenuti assume la Presidenza nella sua qualità di **Presidente del CIPNES Gallura** il Sig. Mario Enzo Gattu, il quale in prosecuzione di seduta invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, ed invita il Direttore Generale ed il Dirigente Ing. Antonio F. Catgiu a voler relazionare in merito.

Il Direttore Generale ed il Dirigente Ing. Antonio F. Catgiu, ricordano all'Assemblea che con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2016 il CIPNES- Gallura ha aderito all'istanza prospettata dalla Rete delle istituzioni scolastiche e formative del territorio circa l'opportunità di adesione del CIPNES – Gallura ad un già predisposto progetto preliminare di rete denominato Olbi@inlab, avente come scopo la realizzazione di interventi ed iniziative finalizzati alla creazione di un polo innovativo per la promozione di azioni diffuse nel territorio della Sardegna Nord-Orientale; il suddetto progetto è oggetto di apposita manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 3 comma 2 del disciplinare dell'Avviso pubblico MIUR del 07/09/2015 prot. 10740 da parte della ridetta rete delle istituzioni scolastiche ed educative ed Enti Locali e di seguito indicati:

- Comune di OLBIA
- Liceo Classico "Antonio Gramsci" – Olbia
- Istituto di Istruzione Superiore "Amsicora" – Olbia
- Liceo Scientifico "Lorenzo Mossa" – Olbia
- Istituto Tecnico Statale "Dionigi Panedda" – Olbia
- Liceo Artistico "De Andrè" – Tempio/Olbia
- Fab.Lab Olbia – Laboratorio di Fabbricazione Digitale – Olbia
- Scuola Secondaria Statale Di Primo Grado "Armando Diaz" – Olbia
- IV° Circolo Didattico di Olbia (Infanzia e Primaria) – Olbia
- CNA Gallura
- Camera di Commercio del Nord Sardegna
- Confartigianato Gallura

che il progetto formativo interscolastico in questione è stato finanziato dal MIUR con decreto n. 299 del 2016 per un importo di euro 742.000,00

Si rappresenta inoltre che:

- con la suddetta Deliberazione n. 3/2016 dell'Assemblea Generale degli Enti consorziati, il C.I.P.N.E.S. ha disposto di concedere in uso alla predetta Rete territoriale delle istituzioni scolastiche e formative adeguati spazi ricavabili all'interno della infrastruttura denominata P.T.E. in corso di realizzazione;



- si è convenuto tra il CIPNES e la Rete delle Istituzioni Scolastiche denominata olbi@inlab un rapporto di comodato immobiliare avente ad oggetto la concessione di superfici all'interno della costruenda infrastruttura pubblica denominata P.T.E. per la realizzazione del laboratorio territoriale;
- la previsione del completamento della suddetta infrastruttura P.T.E., prevista entro il 2018, risulta essere incompatibile con le esigenze di tempestiva funzionalità ed operatività degli spazi, opportunamente manifestate dalla predetta Rete territoriale delle istituzioni scolastiche ai fini del regolare svolgimento delle iniziative ed attività di orientamento, studio, formazione e di laboratorio in questione nel rispetto delle condizioni anche temporali stabilite nella concessione di finanziamento ministeriale della iniziativa scolastica suddetta;
- in data 05/07/2017 è stato sottoscritto tra il CIPNES e la Compagnia Portuale Filippo Corridoni s.c.r.l. l'accordo per la cessione volontaria di un fabbricato ubicato nell'agglomerato industriale di Olbia, via Mozambico, distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Olbia al fg. 32, particella 92, sub, 5 – cat. A/10, intestato alla predetta Compagnia contigua al sito interessato dalla realizzanda infrastruttura consortile P.T.E.;
- il suddetto fabbricato è destinato in parte ad ufficio per una superficie coperta di mq. 115,50 ed in parte a spogliatoio, archivio e magazzino per una superficie coperta di mq. 334,50, con un'altezza dei locali variabile da 2,90 m. a 4,51 m. ed un volume complessivo, risultante dalla Concessione Edilizia n° 461/2014, pari a 1.689,00 mc;
- gli spazi presenti all'interno del predetto fabbricato risultano essere adeguati per lo svolgimento delle attività didattiche di formazione e laboratoriali contemplate nel suddetto progetto della rete denominata Olbi@inlab in totale alternativa allo spazio operativo programmato ed individuato all'interno della realizzanda infrastrutturazione consortile P.T.E.;
- con nota in data 09/11/2017, prot. 4145 è stata trasmessa al Comune di Olbia la dichiarazione di inizio attività propedeutica all'esecuzione, da parte del CIPNES, dei lavori di manutenzione ordinaria su una porzione del suddetto fabbricato finalizzati a rendere i locali da concedere in comodato alla rete scolastica e formativa idonei ed agibili per le attività di formazione in questione;
- l'ultimazione dei suddetti lavori di manutenzione ordinaria, che saranno eseguiti attraverso le maestranze del CIPNES, è prevista per il 31 marzo 2018 e pertanto a decorrere da tale data potranno essere resi disponibili a beneficio della rete delle istituzioni scolastiche locali i nuovi spazi da dedicare all'avvio del progetto Olbi@inlab sulla base dei medesimi accordi economici per l'utilizzo di tali superfici operative già definiti con la precedente deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2016;
- si rende pertanto necessario ed opportuno procedere alla revisione del summenzionato accordo di partenariato sottoscritto tra il CIPNES e la Rete delle Istituzioni Scolastiche denominata olbi@inlab, ai fini dell'assegnazione di nuovi ed alternativi spazi funzionali adeguati dedicati allo svolgimento della iniziativa per l'alternanza scuola-lavoro in questione nel rispetto del cronoprogramma imposto nell'atto regolativo della concessione del finanziamento ministeriale.



Il Presidente **Gattu**, preso atto dell'illustrazione della azione programmatica di che trattasi e verificata la condivisione generale in merito all'iniziativa progettuale in questione siccome rappresentata dalla Direzione Generale da parte dei componenti dell'Assemblea Generale, invita gli stessi alla votazione della proposta deliberativa in oggetto

l'Assemblea Generale degli Enti Locali del CIPNES – Gallura con espressione di voto palese, per alzata di mano, all'unanimità dei presenti

RITENUTO

- che l'attuazione del progetto formativo interscolastico di alternanza scuola-lavoro in premessa descritto corrisponde alle finalità istituzionali del Consorzio concernenti la promozione delle condizioni socio-culturali per lo sviluppo imprenditoriale del territorio tramite iniziative di orientamento a formazione professionale dei lavoratori e dei giovani imprenditori ai sensi del comma 4 dell'art.36 L.317/91;

DELIBERA

- 1) di procedere alla revisione dell'accordo di partenariato sottoscritto tra il CIPNES e la Rete delle Istituzioni Scolastiche denominata **olbi@inlab**, in attuazione della delibera dell'Assemblea Generale n. 3/2016 concernente la realizzazione di un progetto sostenuto dal MIUR finalizzato alla creazione di un polo innovativo diffuso nel territorio della Sardegna nord-orientale, individuando e attrezzando nuovi spazi operativi funzionali, dedicati allo svolgimento delle attività formative per l'alternanza scuola-lavoro, all'interno del fabbricato della superficie coperta di 450 mq circa ubicato nell'agglomerato industriale consortile di Olbia, via Mozambico, distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Olbia al fg. 32, particella 92, sub, 5 – cat. A/10, acquisito dal Consorzio attraverso atto di cessione volontaria sottoscritto tra il CIPNES e la Compagnia Portuale Filippo Corridoni s.c.r.l. in data 05/07/2017;
- 2) di provvedere sotto il coordinamento della Direzione Generale a formalizzare gli atti negoziali e a porre in essere i necessari interventi strutturali e di adeguamento impiantistico del suddetto fabbricato per consentire la utile collocazione e l'implementazione dei servizi innovativi di formazione professionale progettati dalla Rete delle istituzioni scolastiche finanziati con Decreto Ministeriale n. 299 del 2016, occupando ed utilizzando a tal fine i nuovi spazi operativi ricavabili all'interno del ridotto complesso edilizio di proprietà del Consorzio anzispecificato;
- 3) di provvedere previa perizia progettuale a cura della struttura tecnica del Consorzio al riattamento strutturale e funzionale dell'edificio CIPNES come sopra individuato allo scopo di renderlo nei tempi utili idoneo all'uso corrispondente alla regolare attuazione e svolgimento del Progetto scolastico- informativo denominato **olbi@inlab**;
- 4) di assicurare a supporto del regolare uso dell'insediando polo innovativo formativo-scolastico in oggetto denominato **Olbi@inLab**, la predisposizione ed erogazione dei seguenti servizi centralizzati con gestione CIPNES per un costo stimato annuo da rimborsarsi da parte della rete scolastica **olbi@inlab** non inferiore a 10.000 euro: pulizia ed igiene locali – portineria-ricevimento – custodia – vigilanza (anche notturna) – videosorveglianza – rete-WIFI - reti elettroniche telematiche e connessione ultraveloce internet –



- approvvigionamento elettrico da fonte energetica rinnovabile – servizi idrico-fognari – depurazione reflui – riscaldamento – climatizzazione -raffrescamento – illuminazione pubblica a led – verde attrezzato etc;
- 5) di concedere l'utilizzo e l'occupazione dell'intero complesso edilizio soprspecificato di proprietà del Consorzio a beneficio della rete degli istituti scolastici denominata olbi@inlab sulla base di apposita convenzione di comodato per il periodo pluriennale necessario alla attuazione del programma ministeriale di finanziamento del progetto interscolastico olbi@inlab di cui al D.M. n. 299/2016;
 - 6) di dare mandato alla Direzione Generale del CIPNES per gli adempimenti gestionali, amministrativi e convenzionali connessi alla completa esecuzione del presente provvedimento deliberativo;
 - 7) di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione da pubblicarsi ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. (d.lgs. 267/00).

Il Direttore Generale

Aldo Carta



Il Presidente

Mario Enzo Gattu