



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA
ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)
Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.Iva 00322750902

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELL'ADUNANZA DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

N. 9 DEL 29/05/2015

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria della viabilità primaria consortile di collegamento all'agglomerato industriale di Olbia – tratto di circonvallazione ovest del centro urbano di Olbia – 1° stralcio funzionale.

- *Approvazione progetto esecutivo e correlato quadro economico finanziario della spesa realizzativa;*
- *Nomina Responsabile Unico del Procedimento;*
- *Autorizzazione all'indizione della gara d'appalto secondo il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui agli artt. 57 e 122, comma 7, d.lgs. 163/2006, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ex art. 82, comma 2, lettera b, d.lgs. 163/2006.*

L'anno duemilaquindici addì 29, del mese di maggio, alle ore 12:30 presso la sede sociale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura, in seguito ad apposita e regolare convocazione prot. n. 2185/2015, si è riunita l'Assemblea Generale del C.I.P.N.E.S. Gallura.

Sono presenti ai sensi dell'art. 4, c. 3, della L.R. 10/2008;

- **Nizzi Settimo**, Presidente, rappresentante della Provincia Olbia – Tempio;
- **Bigi Patrizia**, in qualità di rappresentate degli imprenditori ex art. 4, c. 2, L.R. n. 10/2008,
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale rappresentante del Comune di Monti in virtù di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010

Risultano assenti:

- **Giovannelli Giovanni M. E.**, in qualità di Sindaco del Comune di Olbia.
- **Satta Giovanni Antonio**, in qualità di Sindaco del Comune di Buddusò.

Componenti presenti n. 03

Componenti assenti n. 02

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal Dott. Giuseppe Rasenti (**Presidente**), il Dott. Antonio Libero Sanciu (**componente effettivo**) ed il Dott. Gian Lodovico Giulio Careddu (**componente effettivo**).

Assiste il Direttore Generale del CIPNES Gallura, **Dott. Aldo Carta**.



Constatata la validità dell'adunanza per il numero degli intervenuti assume la Presidenza nella sua qualità di Presidente del CIPNES Gallura **Dott. Settimo Nizzi**, il quale, in prosecuzione di seduta, illustra l'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

L'Assemblea Generale

PREMESSO

- che con deliberazione n. 41/3 del 21 ottobre 2014 la Giunta Regionale ha approvato il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019, previsto dalla legge regionale del 02 agosto 2006, n. 11, con il quale sono state determinate le strategie e gli obiettivi generali e specifici della legislatura;
- l'articolo 4 della legge regionale 9 marzo 2015 n. 5 (Legge finanziaria 2015), ha autorizzato, ai sensi dell'articolo 30 della legge regionale n. 11 del 2006, il ricorso a uno o più mutui o in alternativa a prestiti obbligazionari, per un importo complessivo di euro 700.000.000, a copertura delle spese elencate nella tabella E allegata alla Legge finanziaria medesima;
- che l'articolo 5, comma 13, della suddetta legge regionale n. 5/2015, stabilisce che una quota parte del predetto importo, individuata dalla tabella E allegata alla medesima legge finanziaria, è finalizzata a finanziare il "piano regionale delle infrastrutture", così come individuato nel programma regionale di sviluppo, nell'ambito dei settori della viabilità e delle infrastrutture portuali, idrico multisettoriale, irriguo, idrico integrato e per la viabilità, edilizia scolastica, difesa del suolo e assetto idrogeologico;
- che la tabella E della stessa legge regionale n. 5/2015 prevede ulteriori finanziamenti che trovano riscontro nell'"allegato tecnico" al bilancio della Regione per gli anni 2015, 2016 e 2017 – rubrica Lavori Pubblici diretti sia alla realizzazione di nuove opere sia ad interventi già avviati;
- che con deliberazione n. 22/1 del 07 maggio 2015 la Giunta Regionale ha approvato il Piano Regionale delle infrastrutture (allegato A), il cui finanziamento trova riscontro nella tabella E allegata alla legge finanziaria 2015, dando mandato alla direzione generale dei lavori pubblici di dare attuazione al predetto programma di interventi, sulla base della sottoscrizione degli "atti convenzionali" con i soggetti attuatori individuati, a termini della legge regionale n. 5/2007;
- che tra gli interventi della citata programmazione risulta compreso l'intervento di seguito descritto:

Scheda int.	Titolo intervento	Costo previsto	Fabbisogno finanziario	Soggetto attuatore
a.3	Messa in sicurezza della circonvallazione di Olbia tra la S.P. 4M e la SS 199 - 1° e 2° stralcio funzionale	2.700.000,00	2.700.000,00	CIPNES

- che l'erogazione dei versamenti relativi al suddetto finanziamento avverrà nel corso delle seguenti annualità:

- anno 2015 € 270.000,00;
- anno 2016 € 405.000,00;
- anno 2017 € 2.025.000,00;

RICORDATO

- che a cura dell'ufficio tecnico del CIPNES – GALLURA è stato redatto il progetto esecutivo relativo all'intervento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità primaria consortile di collegamento all'agglomerato



industriale di Olbia – tratto di circonvallazione ovest del centro urbano di Olbia – 1° stralcio funzionale, a firma dell'Ing. Giovanni Maurelli, quale Dirigente tecnico del CIPNES;

- che l'urgenza di procedere all'esecuzione del suddetto intervento di manutenzione viaria deriva dall'evidente stato di degrado della superficie stradale del manto d'usura e dei giunti trasversali di dilatazione che, a seguito della deviazione del traffico disposta dall'ANAS con ordinanza n. 19 del 21/03/2014 nell'ambito dei lavori della Olbia-Sassari, hanno significativamente subito un rapido deterioramento a causa del rilevante aumento del flusso veicolare gravante sul tratto di circonvallazione in argomento per il trasporto di merci con carico superiore a 35 q.li di circa il 170% in ingresso ad Olbia e di circa il 300% in uscita in direzione Nuoro Cagliari e Sassari;

- che il costo complessivo dell'intervento progettato inerente il 1° stralcio funzionale, è pari ad € 832.000,00 (IVA esclusa), così come evidenziato nel quadro economico-finanziario di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO			
A.1	IMPORTO DEI LAVORI (soggetto a ribasso)	€	694.760,61
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.842,52
A.3	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	715.693,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1	Lavori in economia già eseguiti	€	28.650,00
2	Saldo lavori ditta Sinisgalli	€	5.477,27
3	Saldo lavori ditta Studio96	€	9.450,00
4	Rilievi accertamenti e indagini	€	-
5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
6	Imprevisti	€	770,29
7	Aquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
8	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
9	Spese Generali 10,00%	€	71.559,31
10	Spese per attività di tecnico-amministrative connesse alla progettazione	€	-
11	Spese per commissioni giudicatrici	€	-
12	Spese per pubblicità	€	500,00
13	Spese per accertamenti in laboratorio e verifiche tecniche e collaudo	€	-
14.1	I.V.A. al 22% sui lavori	€	160.353,13
14.2	I.V.A. al 22% sugli oneri per la sicurezza (A.1)	€	4.585,35
14.3	I.V.A. al 22% sulle spese generali (B.8)	€	15.743,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	297.088,41
		€	297.088,41
	IMPORTO COMPLESSIVO	€	1.012.681,54
		€	180.681,54
	a dedurre IVA detraibile (B13.1+B13.2+B13.3)	€	180.681,54
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO AL NETTO DELL'IVA	€	832.000,00
	Di cui:		
	a valere finanziamento R.A.S.	€	712.000,00
	a valere bilancio C.I.P.N.E.S.	€	120.000,00

ACCERTATA

- la conformità del progetto esecutivo dell'intervento alle prescrizioni tecniche previste dalle normative vigenti in materia;




- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, conformi a quelli previsti dal regolamento sui lavori pubblici, D.P.R. 207/2010;
- l'esistenza delle relazioni e la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione dell'impianto in argomento;
- l'esistenza del computo metrico estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

RICONOSCIUTA

- la rispondenza degli elaborati tecnici progettuali alle finalità che l'Amministrazione consortile intende perseguire con l'esecuzione del presente intervento di manutenzione infrastrutturale;

EVIDENZIATO

- che è stata regolarmente effettuata, ed ha avuto esito positivo, l'attività di verifica e validazione del progetto esecutivo del 1° lotto funzionale, di cui agli artt. 44-55 del d.lgs. 207/2010, così come risulta dal rapporto conclusivo rilasciato dal Responsabile del Procedimento in data 28 maggio 2015;

PRESO ATTO

- che le aree interessate dall'esecuzione dell'intervento in argomento sono nella piena e libera disponibilità del CIPNES-GALLURA, così come risulta, all'esito dell'istruttoria del Responsabile del Procedimento, dagli atti notarili in possesso presso lo scrivente consorzio dai quali si evince la titolarità del diritto di proprietà delle predette aree in capo all'Ente;
- che il suddetto intervento è stato regolarmente inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici annualità 2015, di cui agli artt. 128, d.lgs. 163/2006 e 13, D.P.R. 207/2010, approvato con verbale di deliberazione dell'adunanza dell'assemblea generale n. 8 del 29/05/2015;
- che la spesa occorrente per l'esecuzione del presente intervento di manutenzione straordinaria sarà in quota parte imputata al finanziamento approvato con delibera della giunta regionale n. 22/1 del 07 maggio 2015, per la realizzazione del piano di opere infrastrutturali (artt. 4 e 5, L.R. 5/2015), e in parte imputata ai fondi di bilancio del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura;

VISTO

- il D. lgs. 163/2006 s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010;
- la L.R. 5/2007;
- il programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale dei lavori anno 2015, approvati con verbale



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

di deliberazione dell'adunanza dell'assemblea generale n. 8 del 29/05/2015;

- il Piano degli investimenti per l'anno 2015, approvato con verbale di deliberazione dell'adunanza dell'assemblea generale n. 6 del 29/05/2015

- il rapporto conclusivo di verifica e validazione del progetto rilasciato dal Responsabile del Procedimento in data 28 maggio 2015;

l'Assemblea Generale del CIPNES – Gallura,

con espressione di voto palese, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità primaria consortile di collegamento all'agglomerato industriale di Olbia – tratto di circonvallazione ovest del centro urbano di Olbia – 1° stralcio funzionale, redatto dall'ufficio tecnico consortile a aprile 2015 e debitamente sottoscritto dal progettista incaricato l'ing. Giovanni Maurelli e dal RUP l'ing. Antonio F. Catgiu, costituito dai seguenti elaborati tecnici progettuali:

A) ALLEGATI

all. A	Relazione tecnica illustrativa
all. B	Elenco prezzi unitari
all. C	Analisi dei prezzi unitari
all. D	Computo metrico estimativo
all. E	Stima sommaria dei lavori
all. F	Elenco descrittivo delle categorie dei lavori a corpo
all. G.1	Capitolato speciale d'appalto – norme generali
all. G.2	Capitolato speciale d'appalto – specifiche tecniche
all. H	Cronoprogramma dei lavori
all. I	Schema di contratto
all. L	Piano di sicurezza e di coordinamento e analisi dei rischi
all. M	Fascicolo della manutenzione
all. N	Diagramma di Gantt
all. O	Stima degli oneri per la sicurezza
all. P	Stima incidenza della manodopera
all. Q	Quadro economico

B) ELABORATI GRAFICI

tav. 1.00	Corografia	1/25.000
tav. 2.00	Inquadramento territoriale	1/10.000
tav. 3.01	Planimetria di progetto: tratto tangenziale tavola 1	1/2.000
tav. 3.02	Planimetria di progetto: tratto tangenziale tavola 2	1/2.000
tav. 3.03	Planimetria di progetto: tratto tangenziale tavola 3	1/2.000
tav. 3.04	Planimetria di progetto: tratto tangenziale tavola 4	1/2.000
tav. 3.05	Planimetria di progetto opere urgenti da realizzare con finanziamento CIPNES: tratto svincolo porto industriale	1/1.000
tav. 4.01	Particolari costruttivi: sezioni stradali tipo	1/25
tav. 4.02	Particolari costruttivi: segnaletica orizzontale e verticale	1/50



[Handwritten signature]

tav. 4.03	Particolari costruttivi: giunto di dilatazione	1/10
tav. 4.04	Particolari costruttivi: guard rails tipo H2 bordo rilevato	varie

2. di approvare il quadro economico finanziario stimato per la realizzazione delle opere progettate così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO

A.1	IMPORTO DEI LAVORI (soggetto a ribasso)	€	694.750,61
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.842,52
A.3	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	715.593,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1	Lavori in economia già eseguiti	€	28.650,00
2	Saldo lavori ditta Sinisgalli	€	5.477,27
3	Saldo lavori ditta Studio96	€	9.450,00
4	Rilievi accertamenti e indagini	€	-
5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
6	Imprevisti	€	770,29
7	Aquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
8	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
9	Spese Generali 10,00%	€	71.559,31
10	Spese per attività di tecnico-amministrative connesse alla progettazione	€	-
11	Spese per commissioni giudicatrici	€	-
12	Spese per pubblicità	€	500,00
13	Spese per accertamenti in laboratorio e verifiche tecniche e collaudo	€	-
14.1	I.V.A. al 22% sui lavori	€	160.353,13
14.2	I.V.A. al 22% sugli oneri per la sicurezza (A.1)	€	4.585,35
14.3	I.V.A. al 22% sulle spese generali (B.8)	€	15.743,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	297.088,41
		€	297.088,41
	IMPORTO COMPLESSIVO	€	1.012.681,54
	a dedurre IVA detraibile (B13.1+B13.2+B13.3)	€	180.681,54
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO AL NETTO DELL'IVA	€	832.000,00
	Di cui:		
	a valere finanziamento R.A.S.	€	712.000,00
	a valere bilancio C.I.P.N.E.S.	€	120.000,00

3. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Antonio F. Catgiu, quale Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei lavori del CIPNES, il quale dovrà creare le condizioni affinché il processo realizzativo dell'intervento risulti condotto in modo unitario in relazione ai tempi ed ai costi programmati, ed in particolare dovrà:
- *promuovere e sovrintendere agli accertamenti ed alle indagini preliminari idonei a consentire la verifica della fattibilità tecnica, economica ed amministrativa dell'intervento;*




- predisporre la documentazione tecnico-amministrativa necessaria ai fini dell'attivazione della procedura di affidamento dell'appalto, secondo il sistema di cui all'art. 57, comma 6 ed art. 122, comma 7 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - procedere alla sottoscrizione del contratto d'appalto con l'operatore economico risultato aggiudicatario dei lavori;
 - raccogliere, verificare e trasmettere all'osservatorio i dati tecnico-economici relativi all'intervento;
 - promuovere l'istituzione dell'ufficio di direzione lavori, sicurezza e collaudazione dei lavori;
4. Di autorizzare l'attivazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 e 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 163 del 2006, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 715.593,13 IVA esclusa, di cui € 694.750,61 IVA esclusa per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 20.842,52 IVA esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
5. Di stabilire che la copertura finanziaria della spesa occorrente per l'esecuzione dell'intervento andrà imputata per un importo pari ad € 712.000,00 al finanziamento approvato con delibera della giunta regionale n. 22/1 del 07 maggio 2015, per la realizzazione del piano di opere infrastrutturali (artt. 4 e 5, L.R. 5/2015), mentre la restante parte pari ad € 120.000,00 sarà imputata ai fondi del Bilancio del Consorzio annualità 2015; fermo restando che, in ragione dell'urgenza di provvedere all'immediata esecuzione dei lavori di manutenzione al fine di garantire il mantenimento di un adeguato livello di sicurezza lungo il tratto di circonvallazione ricompreso nel primo stralcio funzionale, viene in ogni caso assicurata la temporanea ed anticipata copertura dell'intera spesa dell'intervento (fino alla concreta acquisizione delle rate di acconto del finanziamento RAS relative all'annualità 2015-2016) attraverso accensione di mutuo;
6. Di autorizzare la struttura dirigenziale del CIPNES ad assumere pertanto ogni ulteriore necessaria ed utile determinazione amministrativa, gestionale e negoziale per la puntuale e compiuta attuazione della presente deliberazione;
7. La Direzione Generale è altresì invitata ad assumere le determinazioni amministrative per la corretta attuazione della procedura di affidamento dell'intervento in questione e conseguente attività contrattuale realizzativa.

Il Direttore Generale

Aldo Carta



Il Presidente

Settimo Nizzi