

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA GENERALE

N. 10 del 07/08/2020

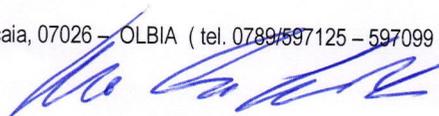
Oggetto: 1) Approvazione definitiva del bilancio di esercizio 2019 del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura, ex art. 30 dello Statuto vigente a norma dell'art. 5 c. 8 L.R. 10/2008, in conformità alla delibera dell'Assemblea generale n. 6 del 29/07/2020.

L'anno duemilaventi addì sette del mese di agosto alle ore 12.15, presso la sede sociale del CIPNES - Gallura, regolarmente convocato per determinazione presidenziale prot. 5.010/2020, si è riunita l'Assemblea Generale degli enti locali costituenti il Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura per l'esame deliberativo dell'argomento in oggetto con l'intervento dei Signori componenti:

- **Gattu Mario Enzo**, in qualità di delegato degli imprenditori designato dalla ex Provincia Olbia-Tempio con decreto n. 08 del 23/07/2015;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto n. 38 del 09/08/2016;
- **Fundoni Quirico**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza di atto del n. 7053 del 24/09/2015;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale rappresentante del Sindaco del Comune di Monti in virtù di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010;
- **Carzedda Pietro**, quale rappresentante della Provincia di Sassari nella sua veste di sub commissario della zona omogenea Olbia – Tempio ex c. 3 art. 1 L.R. n. 18/2019.

Componenti presenti n. 5

Componenti assenti n. 0.



Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal Dott. Sanciu Antonio Libero (presidente) dalla D.ssa Lidia Sanna e dal Dott. Careddu Gian Lodovico (membri effettivi).

Assiste il Direttore Generale Dott. Aldo Carta.

Constatata la validità dell'adunanza per il numero degli aventi diritto intervenuti assume la Presidenza dell'Assemblea Generale nella sua qualità di Presidente del CIPNES Sig. Mario Gattu.

Presenza con funzioni referenti il Dirigente della Ragioneria del Consorzio Dott. Gian Piero Demurtas.

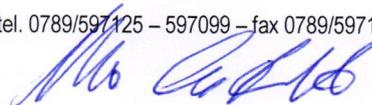
Il Presidente invita quindi i presenti alla trattazione e deliberazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Approvazione definitiva bilancio consuntivo di esercizio anno 2019" esaminato e predisposto nella seduta del 29/07/2020.

Dopo breve disamina del documento contabile in oggetto il Presidente, non essendovi alcuna richiesta di intervento da parte dei componenti l'Assemblea Generale, alla luce della positiva relazione del Collegio dei revisori, sottopone a votazione palese per alzata di mano l'approvazione definitiva del Bilancio di Esercizio 2019, in conformità alla delibera n. 6 assunta in data 29/07/2020.

L'ASSEMBLEA GENERALE

con espressione di voto palese favorevole per alzata di mano all'unanimità dei rappresentanti degli enti locali consorziati legittimati a deliberare di seguito specificati:

- **Gattu Mario Enzo**, in qualità di delegato degli imprenditori designato dalla ex Provincia Olbia-Tempio con decreto n. 08 del 23/07/2015;
- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto n. 38 del 09/08/2016;
- **Fundoni Quirico**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza di atto del n. 7053 del 24/09/2015;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale rappresentante del Sindaco del Comune di Monti in virtù di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010;
- **Carzedda Pietro**, quale rappresentante della Provincia di Sassari nella sua veste di sub commissario della zona omogenea Olbia – Tempio ex c. 3 art. 1 L.R. n. 18/2019.



Consiglieri presenti n. 5

Consiglieri assenti n. 0

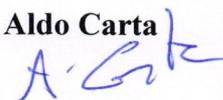
DELIBERA

di approvare ai sensi dell'art. 16 dello statuto CIPNES il bilancio di esercizio in conformità al complessivo documento contabile a consuntivo dell'esercizio 2019 predisposto e constatato dall'Assemblea Generale con delibera n. 6 del 29/07/2020, avente ad oggetto:

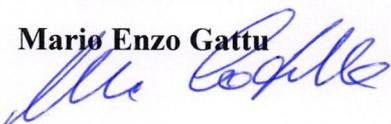
- Bilancio di esercizio del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura al 31/12/2019 composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa, nonché dalla Relazione sulla Gestione siccome debitamente vistati dal dirigente del settore Ragioneria del CIPNES; conseguentemente il ripiano del disavanzo dell'esercizio 2019 per euro 500 mila connesso alla erogazione dei servizi pubblici indivisibili è posto a carico della Provincia di Sassari come già stabilito con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 1 del 13/02/2020 per le ragioni esplicitate nei precedenti deliberati di Pianificazione Economico Finanziaria previsionali e a consuntivo; La predetta deliberazione dell'Assemblea Generale n. 6 del 29/07/2020 seppur non materialmente allegata alla presente deliberazione deve pertanto intendersi parte integrante ed essenziale della presente confermativa deliberazione assembleare.

La presente deliberazione viene trasmessa all'Assessorato dell'Industria della Regione Sardegna per l'eventuale attività di competenza, e viene altresì sottoposta alla procedura di pubblicità di cui all'art. 32 del vigente statuto consortile.

Il Direttore Generale

Aldo Carta


Il Presidente

Mario Enzo Gattu




**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
NORD EST SARDEGNA GALLURA**

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N°10 DEL 25.07.2008)

Numero REA di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P. I.V.A. 00322750902

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO AL 31.12.2019**

Ai Signori Membri dell'Assemblea Generale del CIPNES.

Oggi il giorno 30 del mese di Luglio dell'anno duemilaventi alle ore 11:30 presso la sede del Consorzio si è riunito il Collegio dei Revisori nelle persone dei Dott. Sanciu Antonio Libero (presidente) e della Dott.ssa Lidia Sanna e Dott. Careddu Gian Lodovico Giulio (componenti effettivi).

Il Consiglio di Amministrazione ci ha trasmesso in tempo utile il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2019 (Stato Patrimoniale, Conto Economico Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario), corredato dalla Relazione sulla Gestione, alla cui formazione abbiamo partecipato nei limiti suggeriti dalla legge.

RISULTATI DELLE VERIFICHE

Il Collegio Sindacale ha svolto nell'esercizio 2019, le funzioni proprie attribuite dall'art. 2403 e seguenti del Codice Civile e come previsto dallo Statuto Sociale e, pertanto, la presente relazione all'Assemblea dei Soci riassume l'operato svolto in entrambe le funzioni.

ESAME DEL BILANCIO

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2019 che il Consiglio di Amministrazione sottopone all'Esame dell'Assemblea Generale del CIPNES evidenzia un utile d'esercizio pari a € 7.754,22 e si compendia nelle seguenti classi riassuntive di valori:

STATO PATRIMONIALE	31.12.2019	31.12.2018
ATTIVO	125.131.522,76	130.747.118,02
PATRIMONIO NETTO	27.867.915,90	27.867.915,90
PASSIVO	125.131.522,76	130.747.118,02
UTILE DELL'ESERCIZIO	13.791,68	7.754,22



CONTO ECONOMICO	31.12.2019	31.12.2018
VALORE DELLA PRODUZIONE	26.987.479,63	23.363.915,84
COSTI DELLA PRODUZIONE	(26.614.648,77)	(23.107.590,40)
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.	372.830,86	256.325,44
PROVENTI E ONERI FINANZIARI	(133.440,26)	(88.040,22)
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	(225.598,92)	(160.531,00)
UTILE DELL'ESERCIZIO	13.791,68	7.754,22

Il Collegio sindacale attesta che il bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità sociale. Diamo atto che i documenti che compongono il Bilancio sono quelli prescritti dal Codice Civile: Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa.

La presente Relazione unitaria si compone di due parti, la prima evidenzia le Funzioni di Controllo Contabile svolte nell'esercizio 2019 e il Giudizio del Collegio Sindacale sul Bilancio Contabile chiuso al 31.12.2019, la Seconda sull'Attività di Vigilanza ex art. 2429 comma 2 Codice Civile.

Parte Prima – funzioni di Controllo Contabile svolte nel corso del 2019 e giudizio del Collegio Sindacale sul Bilancio chiuso al 31.12.2019.

Controllo Contabile

Nel corso dell'esercizio 2019 sono stati effettuati, i controlli stabiliti dalle norme di Legge, utilizzando metodi di campionatura, per accertare la regolare tenuta della contabilità aziendale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione, dei libri sociali e dei libri obbligatori i base alle leggi in vigore, civilistiche e fiscali.

E' stato verificato, sempre con l'utilizzo dei metodi di campionatura, il rispetto degli obblighi e delle scadenze civilistiche e fiscali poste a carico dell'Organo Amministrativo, con particolare riguardo al versamento delle ritenute, dei contributi e delle somme dovute all'Erario ed agli Enti Previdenziali a qualsiasi titolo, così come è stato verificato il rispetto dei termini di presentazione delle dichiarazioni fiscali. Le verifiche effettuate sono state regolarmente riportate nel Libro dei Verbali del Collegio Sindacale depositato presso la sede legale del CIPNES sita a in via Zambia, 7 a Olbia, al quale si rimanda per ogni approfondimento in ordine agli stessi, mentre copia dei verbali è stata consegnata al Legale Rappresentante della Società.



Controllo del bilancio al 31.12.2019

Premesso che la redazione del Bilancio di esercizio compete al Consiglio di Amministrazione mentre è nostra la responsabilità il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione contabile è stata svolta in conformità ai principi di revisione internazionale ISA Italia elaborati ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.lgs n 39/2010.

1. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili;
2. In conformità a tali principi, è stato fatto riferimento alle norme di Legge che disciplinano il Bilancio d'Esercizio delle società di capitali al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio di esercizio risulti, nel suo complesso, attendibile, conforme a tali norme e alle risultanze delle Scritture Contabili;
3. Per il giudizio relativo al Bilancio dell'Esercizio precedente, i cui dati sono riportati nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico 2018, a fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla Legge, si fa riferimento alla Relazione predisposta dal Collegio Sindacale emessa in data 30/07/2019.

A nostro giudizio, il soprammenzionato Bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con Chiarezza e rappresenta in modo Veritiero e Corretto la situazione Patrimoniale e Finanziaria ed il Risultato Economico del Consorzio per l'Esercizio chiuso al 31.12.2019, ed evidenziamo che:

- a. La valutazione delle voci è stata fatta applicando il cosiddetto principio della prevalenza della sostanza sulla forma;
- b. Gli oneri e i proventi sono stati determinati nel rispetto del principio di competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento, e del principio di prudenza;
- c. È stato tenuto conto dei rischi e delle perdite afferenti l'esercizio;
- d. Le partecipazioni presenti nelle Immobilizzazioni Finanziarie risultano iscritte al costo di acquisto;
- e. Lo schema e le valutazioni sono comparabili con quelle dell'esercizio precedente.

Osservazioni in merito alle voci e alle valutazioni di Bilancio

Per quanto di nostra competenza evidenziamo in particolare che:

- Abbiamo effettuato controlli a campione dei crediti e dei debiti iscritti nel Bilancio del CIPNES riscontrando una sostanziale coincidenza dei dati;



- Abbiamo esaminato la situazione delle pratiche in contenzioso;
- Dall'analisi della situazione creditizia abbiamo riscontrato l'esistenza di crediti di particolare rilevanza. A tal proposito si rileva che:
 - Abbanoa SPA: il credito iscritto a bilancio di circa 9 milioni di euro; si rileva che è in corso un contenzioso tra il CIPNES ed Abbanoa SpA per la definizione di tali crediti iscritti a bilancio; Il CIPNES per tali crediti aveva ottenuto sequestri conservativi c/o il Tribunale di Nuoro e di Tempio per un importo di circa 12,4 milioni di euro a seguito dei quali Abbanoa ha versato al CIPNES la somma di 9 milioni di euro in virtù di accordo transattivo; il fondo svalutazione crediti risulta pari a circa euro 2,7 milioni su circa 18 milioni di euro di crediti (di cui circa 9 milioni incassati); tenuto conto delle volumetrie di reflui trattate e delle forniture di acqua potabile, misurate in contraddittorio con la stessa Abbanoa, tali appostazioni al fondo permettono di calcolare i valori dei crediti verso il cliente in questione a valori ampiamente in linea con quelli di mercato per forniture similari, tenuto conto appunto che sono stati comunque appostati fondi rischi su crediti per tale partita pari a circa 2,7 milioni di euro;
 - E' inoltre da ricordare, nell'ottica di una prudente politica di bilancio, la svalutazione del credito verso la Geovillage spa; la predetta ha dichiarato fallimento con sentenza 26/16 in data 21/11/2016; tenuto conto di quanto sopra si è proceduto alla svalutazione del credito di 2.2 milioni sino a concorrenza del 50% circa del valore iscritto a Bilancio;
 - si segnalano altresì i crediti conseguenti alla tariffazione per la copertura delle spese di manutenzione infrastrutturale ex LR 10/2008 della zona industriale per circa 2 milioni di euro, per i quali pendeva un contenzioso promosso dalle aziende insediate nell'agglomerato nanti il Tribunale civile di Tempio Pausania per accertare i limiti e la natura del potere impositivo del Consorzio;
 - Per i residui crediti verso clienti vantati dal CIPNES si è provveduto all'accensione di apposito fondo svalutazione crediti con riferimento alle posizioni di società assoggettate a procedura concorsuale (circa euro 800 mila);



- dal 2013 la copertura delle spese di manutenzione infrastrutturale ex LR 10/2008 della zona industriale viene posta a carico del Comune di Olbia e della Provincia di Sassari; il credito complessivo per gli anni dal 2013 al 2019 ammonta a circa 3,5 milioni di euro e viene appostato tra i crediti diversi.

Relativamente a questa posta si segnala che in data 25.07.2019 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di provvedere alla necessaria azione di realizzo, anche in fase giurisdizionale.

- Vengono inoltre stanziati nello stato patrimoniale euro 3,9 milioni tra le partite attive da liquidare a rimborso delle spese sostenute dal CIPNES a titolo emergenziale per l'intervenuto urgente e necessario smaltimento delle acque di falda potenzialmente inquinate del sito di Spiritu Santu in Olbia in cui è ubicata la infrastruttura consortile di gestione dei rifiuti solidi urbani e speciali e quella dismessa comunale; sono in corso appositi accertamenti tecnici al fine di individuare le possibili cause generative di tali perduranti consistenti oneri e prestazioni di reintegro ambientale sostenuti dal Consorzio anche per una eventuale risarcibilità a valere sul titolo assicurativo a tal fine perfezionato dal consorzio nei confronti delle autorità ambientali in sede di rilascio dell'AIA. In ogni caso attraverso apposito finanziamento regionale di euro 2,3 milioni si provvederà a cura del consorzio ad eliminare le carenze infrastrutturali del sito implicanti la perdurante produzione di acque potenzialmente inquinanti, in tal modo prevenendo definitivamente l'insorgenza dei connessi oneri consortili di disinquinamento ambientale.

- Abbiamo riscontrato l'effettiva presenza delle immobilizzazioni materiali e finanziarie.

GIUDIZIO FINALE

A giudizio del Collegio Sindacale:

1. Il Bilancio in esame nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico



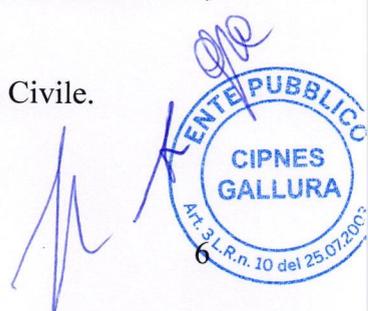
dell'esercizio 2019, del CIPNES in conformità alle norme che disciplinano il Bilancio d'Esercizio;

2. Il contenuto della Relazione sulla Gestione è coerente con il contenuto del Bilancio. Nella relazione sono, infatti, correttamente individuati i rischi finanziari e aziendali nonché le informazioni richieste dall'articolo 2428 Codice Civile;

Parte Seconda – Relazione del Collegio Sindacale sull'attività di vigilanza ex art. 2429 comma 2 del Codice Civile

La nostra attività nel corso dell'esercizio 2019 è stata svolta in conformità alle norme di comportamento del Collegio Sindacale, raccomandate dal C.N.D.C.E.C.. In particolare:

- a) Abbiamo vigilato sull'osservanza della Legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- b) Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci e alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, motivando e giustificando le assenze ove necessario. Le stesse, per quanto riscontrato in quelle in cui abbiamo presenziato, si sono svolte nel rispetto delle norme legislative, statutarie e regolamentari che ne disciplinavano il funzionamento in vigore al momento delle stesse. Pertanto possiamo ragionevolmente esporre, per quanto di nostra competenza e conoscenza, che le azioni deliberate sono conformi alla Legge ed allo Statuto Sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto d'interessi o tali da compromettere l'integrità del Patrimonio Sociale;
- c) Abbiamo ottenuto dagli Amministratori, e dal Responsabile della Ragioneria Dr. Demurtas, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della Gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo adottate dagli stessi;
- d) Con l'ottenimento delle informazioni dagli Amministratori e dal Responsabile Amministrativo del CIPNES nonché con l'esame della documentazione trasmessaci su formato cartaceo ed elettronico, abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo del CIPNES, del sistema amministrativo-contabile ed alla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti di gestione. A tal riguardo non abbiamo osservazioni particolari da segnalare.
- e) Non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile, né sono pervenuti esposti;
- f) Non risultano esercitate deroghe di cui al comma 4 dell'art. 2423 del Codice Civile.



Osservazioni in ordine al Bilancio d'Esercizio 2019 e agli Allegati

Per quanto di Nostra competenza, avendo già effettuato le osservazioni nella prima parte della presente relazione, si evidenzia quanto segue:

- a) gli Amministratori nella redazione del Bilancio d'Esercizio e nella Relazione sulla Gestione indicano in maniera adeguata le principali operazioni che si sono verificate nel corso dell'esercizio, l'evoluzione prevedibile della Gestione, e specificando che non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio;
- b) come già evidenziato nella relazione al piano economico finanziario 2020 si raccomanda all'Ente di provvedere a richiedere in via definitiva, sia all'amministrazione provinciale di Sassari che al comune di Olbia, la copertura delle perdite derivanti dalla gestione dei servizi pubblici indivisibili relative al periodo 2013 – 2019.
- c) si segnala che la data di approvazione del Bilancio di esercizio è stata differita, rispetto al termine del 30 aprile 2020, per i motivi indicati dal Consiglio di Amministrazione nella Relazione sulla Gestione.
- d) abbiamo verificato la rispondenza del Bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza ed alla documentazione ricevuta a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Comunicazioni ai Soci e considerazioni finali sul Bilancio di Esercizio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, indicate nella presente relazione, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dagli Amministratori.

Dott. Sanciu Antonio Libero

Dott.ssa Lidia Sanna

Dott. Careddu Gian Lodovico Giulio

