

PROTOCOLLO INTESA INTERISTITUZIONALE



COMUNE DI OLBIA



“COMPLETAMENTO E RADDOPPIO DELLA CIRCONVALLAZIONE DI OLBIA – TRATTO INTERMEDIO DELLA STRADA STATALE 131 DCN, DEL TIPO “B” DI CUI AL D.M. 05.11.2001”

SCHEMA PROTOCOLLO D’INTESA TRA IL COMUNE DI OLBIA ED IL CIPNES – GALLURA AVENTE AD OGGETTO L’APPROVAZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE E DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE, ai sensi dell’art. 23, comma 4, d.lgs. 50/2016

L’anno **duemilaventidue**, il giorno _____, del mese di _____,

TRA

Il Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Gallura (CIPNES – Gallura) in loc. Cala Saccaia Porto Industriale ad Olbia, rappresentato dall’Ing. Antonio F. Catgiu Responsabile del Procedimento realizzativo dell’intervento in oggetto nonché dal Presidente e il Direttore Generale,

E

Il Comune di Olbia rappresentato dal Sindaco e dal Dirigente di settore Urbanistica Ing. Davide Molinari;

Premesso

- che il Consorzio Industriale Provinciale Nord-Est Sardegna Gallura, quale consorzio di Enti Locali ex art. 3 della L.R. n. 10/2008, ha realizzato, tra il 1996 ed il 2004, la strada di circonvallazione di Olbia sulla scorta dell’atto di trasferimento e finanziamento stipulato con la cessata AGENSUD in data 15.10.1990 Rep. N. 1959, e che detta infrastruttura stradale è attualmente in esercizio da parte dell’ente pubblico consortile proprietario CIPNES - GALLURA;



- che il Consorzio Industriale Nord-Est Sardegna, nel 2003, ha redatto il progetto preliminare dei lavori di completamento della Circonvallazione di Olbia, che prevedono l'adeguamento della sezione della strada esistente, per un'estensione di circa 5 km, da tipo IV CNR al tipo B del D.M. 5.11.2001 e la prosecuzione di tale tracciato con un tratto di nuova costruzione, dell'estensione di circa 6 km e del tipo B;
- che detto progetto è stato trasmesso al Provveditorato OO.PP. di Cagliari in data 10.02.2003 e successivamente al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 20.06.2003, ma l'iter autorizzativo si è interrotto in quanto non è stato mai definito il soggetto attuatore dell'intervento;
- che la realizzazione dell'anzidetto progetto preliminare della infrastruttura stradale risulta essere localizzata e contemplata dal vigente Piano Regolatore Territoriale Consortile (P.R.T.C.), approvato, anche agli effetti dell'art. 51 e 53 D.P.R. 218/78, con determinazione n. 2028 del 30/07/2015 prot. n. 33683 della Direzione Generale della Pianificazione Territoriale dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali ed urbanistica e con Determinazione della Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale – servizio tutela del paesaggio n. 3158, prot. 52628 del 10/12/2015, per quanto concerne la compatibilità paesaggistica, ex art. 9, comma 5, L.R. 28/1998;
- che la predetta opera viaria risulta essere, altresì, ricompreso tra gli interventi di rilevanza strategica previsti nello strumento di pianificazione (P.d.F.) del Comune di Olbia, la cui variante generale è stata approvata con delibere del Consiglio Comunale di Olbia n. 36 del 30/04/2014 e n. 46 del 19/05/2014;
- che l'infrastruttura stradale in argomento ricade all'interno della perimetrazione del centro urbano del Comune di Olbia, così come definita ed approvata con Delibera della Giunta Comunale di Olbia n. 240 del 21/07/2003;
- che con Delibera della Giunta Regionale n. 60/20 del 11/12/2018 è stata disposta l'approvazione del Piano Regionale della Mobilità Ciclistica (PRMC);
- che in data 29.07.2016 è stato stipulato il "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna" di cui la Giunta Regionale, con propria deliberazione n. 46/5 del 10.08.2016, ha preso atto dei relativi contenuti ed approvato, in particolare, l'"Allegato A" nel quale vengono individuati gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) del periodo di programmazione 2014-2020, suddivisi per aree di intervento strategiche, con indicazione, per ciascun intervento, della copertura finanziaria, tra cui, in particolare, la "quota regionale" delle risorse FSC di cui alla delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016;
- che nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna", in considerazione della sua rilevanza strategica, è previsto l'intervento di "Costruzione della circonvallazione di Olbia" con uno stanziamento complessivo di 91.800.000 €, di cui 90.000.000 € programmati sulle risorse del Piano Operativo FSC 2014-2020 a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Delibera CIPE n. 54 dell'1.12.2016 e Delibera CIPE n. 98 del 22.12.2017 (Addendum Piano Operativo Infrastrutture) e 1.800.000 € in quota regionale di risorse FSC 2014-2020 (quota Patto RAS) programmati dalla Delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016 e destinati con D.G.R. n. 4/31 del



22.01.2019 al CIPNES per l'attività di progettazione dell'intervento avente ad oggetto l'esecuzione dei "Lavori di costruzione della Circonvallazione di Olbia";

- che la Regione Autonoma della Sardegna è il soggetto beneficiario del finanziamento disposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, mentre il CIPNES è il soggetto attuatore e curerà la realizzazione dell'intervento in qualità di proprietario e gestore dell'attuale infrastruttura stradale, ed in primo luogo, al fine di accelerare le procedure volte al rispetto del termine per l'assunzione dell'OGV del relativo finanziamento a valere sui Fondi FSC nazionali, ne curerà la redazione del progetto definitivo e dello SIA;

Ricordato

- che con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/31 del 22.01.2019, al fine di accelerare le procedure volte al rispetto del termine per l'assunzione dell'OGV del relativo finanziamento a valere sui Fondi FSC nazionali, è stata destinata una quota pari a 1.800.000 € per l'attività di progettazione dell'intervento avente ad oggetto "Lavori di costruzione della Circonvallazione di Olbia", la cui realizzazione sarà curata dal Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna, proprietario e gestore dell'attuale infrastruttura stradale, ed è stato dato mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di adottare i provvedimenti relativi all'attuazione dei programmi nel rispetto della L.R. n. 8/2018;
- che con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/58 del 20.06.2019 è stata approvata sia la programmazione dello stanziamento relativo alla Linea d'Azione 1.1.1 "Interventi strategici per il completamento e miglioramento della rete stradale della Sardegna" FSC 2014-2020 - tra i quali quello per i "Lavori di costruzione della circonvallazione di Olbia" -, sia la bozza di Convenzione, da trasmettere al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per la sottoscrizione. Con la stessa Deliberazione, la Giunta ha individuato il CIPNES quale soggetto attuatore dell'intervento denominato "Lavori di costruzione della circonvallazione di Olbia", per un importo complessivo di 91.800.000,00 e suddiviso la copertura finanziaria dello stesso in base delle fonti di finanziamento: 78.200.000,00 euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 Nazionale (Delib. CIPE 54/2016); 11.800.000,00 euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 Nazionale (Delib. CIPE 98/2017); 1.800.000,00 euro a valere sul "Patto per lo Sviluppo della Sardegna" - Riprogrammazione n. 1 del 12.12.2017 All. "A"; la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/58 del 20.06.2019, ha dato, infine, mandato alla Direzione Generale dei Lavori Pubblici, per il tramite del competente Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale, di redigere e sottoscrivere gli atti negoziali con i soggetti attuatori degli interventi, tra cui il CIPNES;
- che, con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 7/20 del 26.02.2020 è stata confermata la programmazione dello stanziamento relativo alla Linea d'Azione 1.1.1 "Interventi strategici per il completamento e miglioramento della rete stradale della Sardegna" FSC 2014-2020 - tra i quali rientra quello per i "Lavori di costruzione della circonvallazione di Olbia" per un importo complessivo di 91.800.000,00 euro ed è stata approvata la nuova bozza di Convenzione MIT-RAS, trasmessa dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 10.12.2019, e modificata, dallo



stesso, per adeguarla alle modifiche introdotte dal nuovo Sistema di Gestione e Controllo (SI.GE.CO), da parte dell'Agenzia Coesione Territoriale – Nucleo Verifica e Controllo;

- che in data 09.03.2020 la nuova Convenzione MIT-RAS, relativa agli “Interventi strategici per il completamento e miglioramento della rete stradale della Sardegna” FSC 2014-2020 - tra i quali rientra quello per i “Lavori di costruzione della circonvallazione di Olbia” per un importo complessivo di 91.800.000,00, è stata sottoscritta dalla Regione Sardegna, per il tramite del Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici (M_INF.STRA.Registro Ufficiale. I.0002607 del 10.03.2020);
- che in data 13.03.2020, la nuova Convenzione MIT-RAS è stata sottoscritta dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed approvata, in pari data, dal Direttore Generale per le Strade e le Autostrade e per la Vigilanza e la Sicurezza nelle Infrastrutture Stradali, con decreto n. 120 (M_INF.STRA.REG_DECRETI.R. 0000120.13.03.2020);
- che in data 20.04.2020, il decreto del Direttore Generale per le Strade e le Autostrade e per la Vigilanza e la Sicurezza nelle Infrastrutture Stradali del M.I.T. n. 120, del 13.03.2020, è stato annotato sul registro ufficiale del Ministero dell'Economia e delle Finanze con il numero 12478 ed ha superato con esito positivo il controllo preventivo di regolarità contabile di cui all'articolo 6, del D.lgs n. 123 del 30.06.2011 e dell'articolo 33, comma 4, del D.L. n. 91 del 24.06.2014, convertito con modificazioni dalla Legge 11.08.2014, n. 116 ed è stato registrato con il n. 1344 in data 20.04.2020;
- che in data 28.04.2020, il decreto del Direttore Generale per le Strade e le Autostrade e per la Vigilanza e la Sicurezza nelle Infrastrutture Stradali n. 120, del 13.03.2020, è stato ammesso alla registrazione da parte dell'Ufficio di Controllo sugli atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, della Corte dei Conti, con il numero di protocollo 1874;
- che in data 11.05.2020, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato di aver completato tutti gli adempimenti relativi al finanziamento statale, destinato alla Regione Sardegna, per la realizzazione degli interventi, di cui all'Allegato 1 “Prospetto interventi e relativa copertura finanziaria, inseriti nel Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020 (Asse Tematico A – Interventi stradali – Linea d'Azione “Completamenti di itinerari già programmati”, “Interventi di adeguamento e razionalizzazione della rete stradale” e “Interventi sulla viabilità secondaria finalizzati a favorire l'accessibilità alle aree interne e a quelle più penalizzate dalla particolare orografia del territorio), per un importo complessivo, a livello regionale, di euro 145.900.000,00, tra i quali rientra quello per la realizzazione dell'intervento di “Costruzione della circonvallazione di Olbia” per 91.800.000,00 euro;
- che, a seguito della stipula della Convenzione MIT-RAS, è stata stipulata in data 10.09.2020 tra la Regione Sardegna ed il CIPNES la Delegazione Amministrativa Rep. n. 18 - Prot. n. 25429, dell'importo di € 1.800.000,00, riguardante i livelli di base della progettazione dei “Lavori di costruzione della circonvallazione di Olbia”, con la quale sono stati definiti gli impegni delle parti stipulanti, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo



e dello Studio di Impatto Ambientale, propedeutico alla redazione della progettazione esecutiva per la realizzazione di un lotto funzionale, autonomamente fruibile, della Circonvallazione Ovest di Olbia costituente un tratto intermedio in ambito urbano della S.S. 131 D.C.N. avente caratteristiche di una strada classificata come Tipo “B” dal D.M. 05.11.2001;

- Che la predetta delegazione amministrativa tra R.A.S. e CIPNES Gallura stabilisce in particolare che:
 - La Regione è il soggetto finanziatore dell’intervento;
 - La Regione si impegna a fornire il proprio supporto nelle fasi di richiesta e ottenimento dei pareri di competenza sulle diverse fasi progettuali;
 - Il CIPNES Gallura assume il ruolo di soggetto attuatore per la fase di progettazione dell’intervento in oggetto, impegnandosi nel limite del finanziamento assentito (1.800.000 €) a redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché la progettazione di livello definitivo e dello Studio di Impatto Ambientale, attenendosi alle prescrizioni fornite dalla Regione. Ciò è finalizzato all’avvio della progettazione esecutiva e della realizzazione di un lotto funzionale, autonomamente fruibile, della Circonvallazione Ovest di Olbia costituente un tratto intermedio in ambito urbano della SS 131 DCN con caratteristiche tipo B del DM 05.11.2001);
 - La predetta progettazione dovrà prevedere la realizzazione di percorsi ciclabili adiacenti l’infrastruttura in oggetto, l’illuminazione pubblica dell’intero tracciato nonché le relative pertinenze stradali, destinate in modo permanente al servizio e all’arredo funzionale della stessa, in conformità dell’art. 24 del CdS;
 - Il CIPNES si impegna a provvedere alle eventuali integrazioni o modifiche progettuali richieste dagli Enti interessati al rilascio dei pareri di Legge;
 - Il CIPNES è individuato anche quale soggetto attuatore della fase realizzativa dei lavori progettati, sulla base di una nuova specifica delegazione amministrativa da stipularsi successivamente tra le parti;
- che la Delegazione Amministrativa Rep. n. 18 - Prot. n. 25429, del 10.09.2020, dell’importo di € 1.800.000,00, è stata approvata con Determinazione DS n. 1533/26073 del 16.09.2020 e che, come stabilito nell’apposito cronoprogramma procedurale e finanziario, allegato alla stessa Delegazione Amministrativa, con Determinazione DS n. 2065/30972 del 27.10.2020, è stata liquidata, a favore Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna, la prima quota di finanziamento pari a 500.000 euro, relativa all’anno 2020;
- Che in data 10.12.2020 è stata sottoscritta dal Direttore del Servizio Infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale dell’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna e dal preposto Dirigente del CIPNES (autorizzato dall’Assemblea Generale del CIPNES Gallura con Delibera n. 26 del 03.12.2020) apposita delegazione amministrativa Rep. 41 – Prot. 36156, ai sensi dell’art. 6 della L.R. 8/2018, volta a definire le attività e le competenze di ciascun Ente in merito all’utilizzo dello stanziamento di 90.000.000 di euro, a valere sulle risorse del Piano Operativo



FSC 2014-2020, destinati al completamento ed alla realizzazione dell'intervento di "Costruzione della circonvallazione di Olbia";

- Che la suddetta delegazione amministrativa Rep. 41 – Prot. 36156 del 10/12/2020 è stata approvata con Determinazione della Direzione Generale dei LL.PP. R.A.S. n. 2472/36184 del 10.12.2020;
- Che in data 25 febbraio 2021 è stato sottoscritto tra il CIPNES ed il Dipartimento di Ingegneria civile, Ambientale e Architettura dell'Università degli studi di Cagliari un accordo di collaborazione, ex art. 15 della L. 241/90, per la redazione delle linee guida e tecniche innovative per la progettazione delle opere di raddoppio e completamento della strada di circonvallazione di Olbia, propedeutiche alla predisposizione da parte del CIPNES del documento di indirizzo alla progettazione;
- Che in data 15 marzo 2022 in presenza dei rappresentanti dell'Amministrazione Comunale di Olbia è stato illustrato il documento consulenziale predisposto dell'Università di Cagliari onde condividere il quadro esigenziale nonché il documento di indirizzo alla Progettazione (DIP), descrittivo nel dettaglio degli obiettivi che si intendono perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento di infrastrutturazione stradale in argomento nonché i fabbisogni e le esigenze da soddisfare;
- Che come si evince dal quadro economico-finanziario complessivo allegato nel predetto documento di indirizzo alla progettazione, che di seguito viene riportato, il costo complessivo dell'infrastruttura stradale in argomento è pari ad € **91.800.000,00** (IVA esclusa):

QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO				
A.1	Importo dei Lavori (Soggetto a ribasso d'asta)		77.800.000,00	€
A.2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) (3% di A.1)		2.334.000,00	€
A.3	IMPORTO TOTALE LAVORI		80.134.000,00	€
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	Lavori in economia	100.000,00		€
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	100.000,00		€
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	100.000,00		€
4	Imprevisti	182.600,00		€
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	3.000.000,00		€
6	Spese generali (10% di A.3)	8.013.400,00		€
7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione	50.000,00		€
8	Spese per commissioni giudicatrici	50.000,00		€
9	Spese per pubblicità	20.000,00		€
10	Spese per accertamenti in laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	50.000,00		€
11	I.V.A al 10% sui lavori (A.1)	7.790.000,00		€
12	I.V.A al 10% sugli oneri per la sicurezza (A.2)	233.400,00		€
13	I.V.A al 22% sulle spese generali (B.6)	1.762.948,00		€



TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.452.348,00		€
IMPORTO COMPLESSIVO		101.586.348,00	€
A dedurre IVA detraibile (B11+B12+B13)		9.786.348,00	€
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO AL NETTO DELL'IVA		91.800.000,00	€

Considerato

- che si rende necessario ed opportuno concertare con il Comune territorialmente interessato dalla localizzazione dell'infrastruttura viaria in oggetto il predetto quadro esigenziale nonché il documento di indirizzo alla progettazione, costituente attività propedeutica alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di consentire al CIPNES, quale soggetto attuatore dell'intervento in oggetto ovvero amministrazione aggiudicatrice ai sensi del d.lgs. 50/2016, l'avvio delle necessarie attività procedurali di scelta dei soggetti affidatari della progettazione e della successiva esecuzione dei lavori, in osservanza delle norme vigenti previste in materia di appalti pubblici;
- che a tal fine con la presente convenzione, per la finalità di cui al comma 1, art. 14, L. 241/90, si intende opportunamente procedere all'acquisizione dell'assenso del Comune di Olbia ai fini dell'approvazione del suddetto documento di indirizzo propedeutico all'avvio delle attività di progettazione dell'intervento in argomento;

Accertato

- che il quadro esigenziale e quindi il documento di indirizzo alla progettazione, predisposto tenendo conto di quanto già previsto negli atti pianificatori del CIPNES e del Comune di Olbia, analizza nel dettaglio i seguenti aspetti:
 - gli obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento;
 - i fabbisogni e le esigenze che dovranno essere soddisfatte attraverso la realizzazione dell'opera infrastrutturale stradale;
 - lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale;
 - i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente;
 - i livelli di progettazione da sviluppare ed i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento;
 - gli elaborati grafici e descrittivi da redigere, sulla base di quanto stabilito dal codice dei contratti pubblici;
 - le eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla esatta localizzazione territoriale e dimensionamento dell'infrastruttura stradale in oggetto e relative opere pertinenziali in rapporto alla pianificazione urbanistica, paesaggistica e settoriale vigente;



- i limiti finanziari da rispettare e l'indicazione delle coperture finanziarie dell'opera infrastrutturale;
- le indicazioni in ordine al sistema di realizzazione dell'intervento in argomento;
- l'indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi di realizzazione dell'intervento;

Dato atto

- della sussistenza delle condizioni che legittimano e giustificano l'approvazione del suddetto documento di indirizzo alla progettazione, sulla base della condivisione delle Amministrazioni contraenti in ordine alla sostenibilità ed utilità dell'intervento in oggetto da parte dei rappresentanti delle amministrazioni contraenti;

Richiamati

- l'art. 23 del d.lgs. 50/2016;
- l'art. 31, comma 4, lettera h) del d.lgs. 50/2016;
- il comma 1, dell'art. 14 della L. 241/90.

Tutto ciò premesso e considerato le Amministrazioni stipulanti come sopra rappresentate convengono quanto di seguito specificato:

- 1) di approvare il quadro esigenziale nonché il documento di indirizzo alla progettazione delineato alla luce della relativa attività consulenziale predisposta dal Dipartimento d'Ingegneria dell'Università di Cagliari, il quale costituisce documento propedeutico essenziale ai fini dell'avvio della fase di progettazione della infrastrutturazione stradale in oggetto in conformità alla documentazione allegata al presente accordo per farne parte integrante ed essenziale;
- 2) alla luce della elaborazione della progettazione definitiva convenuta a cura del CIPNES – Gallura le Amministrazioni contraenti si riservano la facoltà di procedere alla conclusione di apposito accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del T.U.E.L. qualora ciò sia ritenuto utile o necessario allo scopo di semplificare e/o accelerare l'iter realizzativo dell'infrastruttura stradale in oggetto;
- 3) di disporre che copia del presente protocollo d'intesa interistituzionale, unitamente ai documenti costituenti il quadro esigenziale e di indirizzo alla progettazione di che trattasi, siano pubblicati sul sito web ed Albo pretorio on line del CIPNES – Gallura e del Comune di Olbia;
- 4) di dare atto che la presente convenzione risulta essere immediatamente efficace con la sua sottoscrizione.

Si allega:

- 1) *Il documento consulenziale elaborato dall'Università di Cagliari;*
- 2) *il quadro esigenziale e documento di indirizzo alla progettazione;*
- 3) *Planimetria identificativa del tracciato dell'opera stradale in oggetto;*



Olbia, _____ 2022

I Rappresentanti del Comune di Olbia:

Il Sindaco
(Settimo Nizzi)

Il Dirigente del settore Urbanistica
(Ing. Davide Molinari)

I Rappresentanti del CIPNES – Gallura

Il Presidente
(Giovanni Sarti)

Il Direttore Generale
(Dott. Aldo Carta)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Antonio F. Catgiu)
