

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

N. 08 del 23/12/2022

Oggetto: conto economico servizi pubblici consortili indivisibili (non tariffabili) nonché di manutenzione infrastrutture consortili a domanda e fruizione collettiva ex L.R. 10/2008:

- a) approvazione conto pre-consuntivo 2022; determinazione apporto contributivo ex art. 8 dello Statuto sulla base del provvedimento assembleare n. 4 del 29/09/2022 a carico degli enti locali consorziati, Provincia di Sassari e Comune di Olbia, ex art. 4, c. 7 LR 10/08; art. 194, c. 1, lett. b del TUEL (Dlgs 267/2000) e art. 8 dello statuto.**

L'anno duemilaventidue addì 23 del mese di dicembre alle ore 11:15, presso la sede sociale del CIPNES, regolarmente convocata per determinazione presidenziale prot. 8535/2022 del 16/12/2022, si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna Gallura con l'intervento dei Signori:

- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

Risulta assente il Sig.:

- **Sarti Giovanni**, quale delegato della Provincia di Sassari in forza del decreto n. 4 del 28/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

Componenti presenti n. 04

Componenti assenti n. 01

Il Collegio dei Revisori dei Conti è rappresentato dal **Dott. Orunesu Giovanni Antonio (presidente)** **Dott.ssa Scanu Simona (componente effettivo)**. **Risulta assente la Dott.ssa Cuccu Alessandra (componente effettivo)**.



Assiste il Direttore Generale del Consorzio **Dott. Aldo Carta**.

Constatata la validità dell'adunanza per il numero maggioritario degli aventi diritto intervenuti assume la Presidenza dell'Assemblea Generale nella sua qualità di **Vice-Presidente** del CIPNES Sig. **Meloni Giacomo**.

Il Vice-Presidente ricorda il complessivo contenzioso insorto con gli enti locali consorziati alla luce dell'atto di citazione notificato al CIPNES in data 18/05/2021, tramite il quale la Provincia di Sassari ha intrapreso apposita azione giudiziale al fine di ottenere la dichiarazione di insussistenza dell'obbligo di contribuzione pro-quota quale ente consorziato nonché dell'alternativo obbligo di ripiano delle perdite di gestione degli esercizi pregressi relative ai costi dei servizi pubblici consortili indivisibili e di manutenzione infrastrutturale a domanda e fruizione collettiva a supporto dell'area industriale consortile di Olbia nonché del territorio in generale e conseguente necessitata tutela legale dell'ente consortile al fine di salvaguardarne le ragioni patrimoniali e perciò costituitosi nel relativo giudizio.

Il Vice-Presidente invita quindi il Dirigente del settore Ragioneria Dr. Gian Piero Demurtas e il Dirigente di settore Ing. Giovanni Cherchi, ad illustrare la documentazione di rendicontazione analitica, prestazionale e contabile in questione (attuativa di quanto già deliberato con provvedimento dell'Assemblea Generale n. 4/2022) predisposta in via istruttoria avente ad oggetto:

Centro di costo servizi pubblici indivisibili ovvero non tariffabili nonché di manutenzione infrastrutturale a domanda collettiva ex art. 2 c. 3 L.R. n. 10/08

Pre-Consuntivo esercizio 2022

Il competente Dirigente di settore Ing. Giovanni Cherchi rappresenta al riguardo che:

In forza di quanto imposto dalla L.R. 10/08, il Consorzio provvede necessariamente, per conto ed in luogo degli enti locali consorziati territorialmente competenti, ad espletare a supporto dell'area industriale di Olbia da esso gestita i necessari onerosi servizi d'interesse generale non tariffabili nonché di manutenzione e gestione delle opere infrastrutturali di uso collettivo consortile, di cui ha ogni responsabilità dominicale e gestoria; tali prestazioni sono descritte nella apposita documentazione tecnico-economica predisposta dalla struttura dirigenziale del Consorzio inerente al centro di costo a gestione economica separata denominato servizi infrastrutturali di manutenzione a domanda collettiva non tariffabili facente parte integrante ed essenziale del presente deliberato (all. 1).

Le lavorazioni e gli interventi riconducibili ai servizi pubblici indivisibili non tariffabili ex lege erogati da parte del CIPNES a supporto dell'area industriale consortile di Olbia per l'esercizio 2022, analiticamente descritti nell'apposito documento contabile predisposti dai competenti dirigenti, consistono in:

- pulizia strade e fasce stradali consortili per una lunghezza complessiva di km 65;
- pulizia canalette di scolo delle acque meteoriche a servizio delle strade consortili;
- manutenzioni ordinarie delle strade e sistemazione delle fasce stradali consortili per una lunghezza di km 25 inerenti alla strada di circonvallazione di Olbia nonché per una lunghezza circa 40 km per quanto riguarda la rete stradale della zona industriale consortile di Olbia.
- manutenzione della segnaletica stradale consortile orizzontale e verticale;
- manutenzione delle aree libere consortili attrezzate a verde (l'irrigazione viene effettuata mediante acqua grezza prelevata dalle opere di captazione superficiale regolarmente concessionate dal genio civile di Sassari) per una superficie di circa 11 ettari;
- attività di vigilanza, custodia e controllo delle infrastrutture, opere ed aree consortili;
- custodia, manutenzione ed esercizio impianto di illuminazione pubblica dell'intero comprensorio urbanistico industriale di Olbia compresa la galleria di "Moriscu" collegante Olbia – Golfo Aranci (1256 pali luce, 200 lampade galleria Moriscu e 9 torri faro);
- interventi di manutenzione straordinaria viabilità consortile e delle relative pertinenze.

Detto documento, esplicativo in maniera analitica dei costi sostenuti nell'esercizio 2022 relativi ai suindicati servizi pubblici indivisibili, è reso accessibile e verificabile ai fini della rendicontazione nei confronti dell'amministrazione comunale di Olbia e della Provincia di Sassari, quali enti locali consorziati esponenziali degli interessi collettivi del territorio che ex lege ovvero obbligatoriamente devono perseguire e soddisfare in forma associata la gestione consortile dell'infrastrutturazione territoriale a supporto del comprensorio urbanistico industriale consortile di Olbia così come stabilito nella deliberazione dell'Assemblea Generale n. 4 del 2022 approvativa del piano previsionale 2022; per tali presupposti giustificativi, ed in forza della predetta deliberazione, detti enti locali consorziati sono tenuti a versare all'ente Gestore CIPNES correlato idoneo contributo periodico in conto esercizio per le ragioni già esplicitate nei precedenti atti deliberativi di pianificazione economica e finanziaria, seppur contestati in sede giudiziale dalla Provincia; il CIPNES infatti in quanto soggetto istituzionale necessariamente Gestore in forma consortile degli indefettibili servizi pubblici locali in questione, e quindi a ciò obbligato ai sensi dell'art. 2, c. 3, LR 10/2008, ne sopporta direttamente i relativi oneri da rifondersi in assenza di apposita necessaria contribuzione da parte degli Enti Territoriali Consorziati a ciò tenuti, quale ripiano perdite alla luce del combinato disposto dell'art. 4 c. 7 LR 10/08, dell'art. 194, c. 1, lett. b, TUEL e dell'art. 8 dello statuto.



La spesa pre-consuntiva (alla data odierna) complessivamente sostenuta nell'esercizio 2022 dal CIPNES per i servizi pubblici indivisibili non tariffabili a supporto del sistema produttivo insediato nel territorio provinciale di competenza consortile (CIPNES), come da allegato documento contabile, risulta a pre-consuntivo pari ad euro 901 mila; la delibera Assembleare n. 4 del 29/09/2022 impegna il comune di Olbia per l'anno 2022 all'erogazione a favore del CIPNES di un contributo pari a 150 mila euro per supportare finanziariamente lo svolgimento dei servizi pubblici locali non tariffabili in questione soprattutto al fine di non gravare il sistema produttivo localizzato nell'area industriale consortile di Olbia di ulteriori e inappropriati oneri di gestione infrastrutturale come stabilito nella pregressa attività deliberativa; per le medesime ragioni si è reiteratamente provveduto a richiedere anche alla Provincia di Sassari (da ultimo con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 5 del 01/04/2021 partecipata con nota in data 16/07/2021 prot. 4839) un importo contributivo annuale pari a euro 500 mila come da motivate deliberazioni assembleari e correlate notificate istanze prot. 3556 in data 29/09/2017, prot. 227 del 17/01/2018, prot. 6313 del 26/10/2018, prot. 2981 del 03/05/2019, 1526 del 04/03/2020 e 4839 del 16/07/2021; tuttavia da parte della Provincia non vi è stata adesione positiva in tal senso e pertanto si riscontra anche per l'esercizio 2022 la sussistenza



dell'inadempimento dell'obbligazione contributiva deliberata ai sensi dell'art. 8 dello Statuto pari ad euro 500 mila per mancato versamento da parte della Provincia del contributo deliberato dall'Assemblea Generale con provvedimento n. 4 del 29/09/2022; è stata inoltre individuata in sede di pianificazione finanziaria a copertura della stimata spesa per l'esercizio 2022 inerente all'erogazione dei servizi collettivi non tariffabili in questione una ulteriore entrata di euro 100 mila; detta somma per euro 100 mila, viene finanziata tramite la gestione economica-tariffaria del servizio idrico integrato a corrispettività della gestione, della manutenzione e custodia delle aree verdi consortili e relative pertinenze (tra cui le fasce stradali) occupate ed asservite all'esercizio delle condotte idrico, fognarie, canali di scolo etc. di competenza del CIPNES.

Dalla documentazione contabile e prestazionale istruita e predisposta a pre-consuntivo dell'esercizio 2022 dalla struttura dirigenziale emerge che a fronte del significativamente ridotto apporto contributivo assicurato dal consorzio Comune di Olbia per la gestione dei servizi pubblici consortili in questione (Euro 150 mila rispetto ad Euro 500 mila dell'anno precedente), permane la totale inadempienza contributiva della Provincia ai sensi dell'articolo 8 dello Statuto rispetto a quanto preventivamente deliberato dagli organi di governo in ordine alla necessitata contribuzione degli enti consorziati territorialmente competenti ed interessati per garantire l'erogazione dei servizi pubblici consortili a domanda collettiva a supporto dell'area industriale consortile di Olbia ai sensi della LR 10/08.

Si segnala e rimarca altresì che il CIPNES già con apposita istanza del 21/11/2017 prot. 4342 e successivo rinnovo della stessa con prot. 7331 del 4/11/2022, ha altresì infruttuosamente richiesto alla competente Provincia di farsi carico della gestione tecnico - finanziaria ed amministrativa della rete stradale consortile avente una rilevanza funzionale di interesse provinciale.

Detta istanza allo stato è priva di alcun riscontro.

Conseguentemente, allo stato non può che constatarsi, oltre che la significativa riduzione del contributo del Comune di Olbia, il totale inadempimento contributivo della Provincia siccome preventivamente deliberato dall'Assemblea Generale ex art. 8 dello statuto per l'esercizio 2022 alla stregua di quanto programmato in sede di PEF 2022.

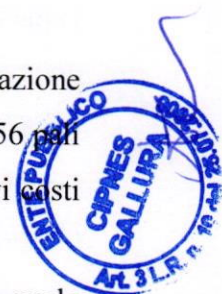
Interviene il **Direttore Generale Dott. Aldo Carta**, per rimarcare la particolare valenza pubblica e fruizione collettiva dei servizi indivisibili non tariffabili obbligatoriamente erogati dal CIPNES in luogo degli enti locali consorziati territorialmente interessati ex c. 3, art. 3, L.R. 10/08 a beneficio dei



numerosi operatori economici del comprensorio urbanistico consortile di Olbia oltrechè della collettività territoriale; trattasi di attività di gestione, manutenzione e custodia di infrastrutture ed impianti pubblici anche di indiscutibile interesse generale del territorio oltrechè per il suo sviluppo economico – sociale ed occupazionale.

I servizi pubblici consortili in questione oltre che garantire la gestione del comprensorio urbanistico industriale di Olbia (avente una superficie territoriale di circa 760 ettari) ineriscono infatti essenzialmente alla gestione della primaria viabilità sovra urbana ed urbana ad elevato carico trasportistico come la strada circonvallazione di Olbia e relative opere pertinenziali e complementari (*quale la Galleria Moriscu nel tratto Olbia-Golfo Aranci*) per una lunghezza di 25 Km e la rete stradale del comprensorio urbanistico industriale consortile di Olbia per circa Km 40.

Il Direttore Generale segnala altresì l'attività continua di gestione dell'impianto di illuminazione pubblica a tutela della sicurezza e decoro dell'area industriale consortile di Olbia con ben 1.256 lampi a luce e 9 torri faro oltre che l'illuminazione della Galleria Moriscu con 200 lampade e relativi costi energetici.



Il **Direttore Generale**, conclude rappresentando l'assoluta doverosità per il CIPNES – Gallura, quale organismo pubblico strumentale degli enti locali consorziati esponenziali degli interessi della collettività territoriale, di apprestare ed erogare continuamente i servizi pubblici in questione a supporto e promozione del sistema produttivo locale sulla base del chiaro dettato della legislazione nazionale e regionale così come il dovere amministrativo degli enti locali territoriali obbligatoriamente consorziati per lo svolgimento dei servizi pubblici indivisibili di che trattasi di intervenire con appropriato apporto contributivo statutariamente contemplato essendo altrimenti tenuti (in alternativa) al ripiano delle perdite dell'esercizio economico gestionale conseguente alla produzione ed erogazione dei servizi pubblici in questione, siccome espressamente contemplato dal comma 7, dell'art. 4 della L.R. n. 10/2008.

Il Direttore Generale rimarca infine che pur nel perseguire ulteriormente il tentativo di ricomporre bonariamente il contenzioso insorto con la Provincia non può trascurarsi il perdurante scompenso finanziario generatosi a danno del CIPNES per il pluriennale perdurare dell'inadempimento contributivo finanziario della Provincia nonostante le vincolanti deliberazioni impositive dell'Assemblea Generale degli enti locali consorziati regolarmente assunte e partecipate, oltrechè la sopraggiunta riduzione contributiva da parte del Comune di Olbia.

Alla luce della relazione esplicativa dei competenti dirigenti nel corso della collegiale disamina



del documento contabile a pre-consuntivo 2022 dei servizi consortili indivisibili di pubblico interesse in questione predisposto dalla struttura dirigenziale, e in assenza di significativi ulteriori interventi al riguardo:

l'Assemblea Generale con unanime espressione di voto palese favorevole dei componenti presenti:

- **Fideli Livio Salvatore**, quale delegato del Sindaco del Comune di Olbia in forza del decreto sindacale n. 38 del 09/08/2016 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Raspitzu Giovanni Maria**, quale delegato del Sindaco del Comune di Monti in virtù del vigente atto di delega sindacale n. 14 del 09/07/2010 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Meloni Giacomo**, quale rappresentante degli imprenditori designato dalla Provincia di Sassari con decreto dell'Amministrazione Straordinaria n. 60 del 19/11/2020 ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;
- **Sanciu Fedele**, quale delegato del Sindaco del Comune di Buddusò in forza del decreto sindacale n. 1 del 27/01/2021 adottato ex c. 2, art. 4, L.R. 10/2008;

CONSTATATO

il voto favorevole del rappresentante del comune di Olbia siccome richiesto dall'art. 2 della convenzione stipulata tra il CIPNES e il Comune di Olbia in data 07/08/2017;

ESAMINATO

- il rendiconto economico pre-consuntivo per l'anno 2022 predisposto dalla struttura tecnica dell'ente consortile inerente all'erogazione dei servizi pubblici consortili non tariffabili a domanda collettiva ex art. 2 c. 3 LR n. 10/08 riscontrante il mancato apporto contributivo della Provincia pari a euro 500 mila, siccome preventivamente stabilito con delibera Assemblea Generale n. 4 del 2022, quale ente consorziato esponenziale degli interessi generali e collettivi del territorio in cui insiste l'area industriale consortile di Olbia (art. 3, c. 2 e 3 del TUEL); l'ammontare residuo (euro 100 mila) della spesa a tale titolo sostenuta dal Consorzio viene finanziata attraverso la gestione del tariffato servizio idrico integrato;

RILEVATO

- che la copertura del fabbisogno finanziario per la gestione annuale dei servizi pubblici consortili non tariffabili in oggetto, complessivamente stimato in 901 mila euro, siccome già compiutamente rappresentato e motivato in sede di deliberazione del PEF 2022 (delibera Assemblea Generale n. 4 del 29/09/2022) alla luce dell'art. 4 c. 7, L.R. 10/08 e art. 8 dello Statuto,



è stata individuata e stabilita come di seguito:

- erogazione a favore del CIPNES di contributo di Euro 150.000 da parte del consorziato Comune di Olbia;
- erogazione a favore del CIPNES di contributo di Euro 500.000 a carico della Provincia consorziata ex art. 8 dello Statuto, rendendosi altrimenti necessario (nell'ipotesi di inadempienza della Provincia ovvero del disconoscimento di tale obbligazione contributiva da parte della medesima) il ripiano della relativa perdita gestionale, da parte della medesima amministrazione provinciale di Sassari di un importo pari a euro 500 mila, siccome già richiesto per gli esercizi pregressi con comunicazioni prot. 3556 in data 29/09/2017, prot. 227 del 17/01/2018, prot. 6313 del 26/10/2018, prot. 2981 del 03/05/2019, 1526 del 04/03/2020 e 4839 del 16/07/2021;
- finanziamento della residua spesa di euro 100 mila tramite la gestione economica-tariffaria del servizio idrico integrato a corrispettività della gestione, della manutenzione e custodia delle aree verdi consortili e relative pertinenze (tra cui le fasce stradali) occupate ed asservite all'esercizio delle condotte idrico, fognarie, canali di scolo etc. di competenza del CIPNES;

RILEVATA

la necessità di assicurare e mantenere l'equilibrio economico e finanziario della gestione dei servizi pubblici indivisibili consortili in oggetto ai sensi della normativa tecnica e finanziaria Regionale e Nazionale regolante l'erogazione dei pubblici servizi di rilevanza economico-imprenditoriale alla luce della disciplina legislativa regionale di cui alla L.R. 10/08 e di quella statutaria del CIPNES Gallura (art. 8) in attuazione di quanto preventivamente deliberato dall'Assemblea Generale degli enti locali consorziati con provvedimento n. 4 del 2022;

DELIBERA

1. di approvare il conto economico pre-consuntivo esercizio annuale 2022 siccome sopra illustrato e definito inerente all'erogazione a supporto dell'area industriale consortile di Olbia dei servizi pubblici consortili non tariffabili di manutenzione e gestione delle infrastrutture a domanda collettiva, e quindi non tariffabili, ex art. 2 e 3 LR n. 10/08, la cui documentazione analitica contabile risulta predisposta e vistata dal Dirigente del settore tecnico, ing. Giovanni Cherchi e dal dirigente del settore Ragioneria Dr. Gian Piero Demurtas per farne parte

- integrante della presente deliberazione;
2. di provvedere all'azione di recupero verso la Provincia, stante l'inadempimento contributivo ovvero disconoscimento di tale obbligazione da parte del medesimo ente consorziato complessivamente quantificata nell'esercizio 2022 in 500 mila euro, nonchè all'ottenimento della contribuzione a carico del Comune di Olbia pari a 150 mila euro, sulla base di quanto compiutamente rappresentato in sede di deliberazione (n. 4 del 29/09/2022) del PEF 2022; e ciò stante la disciplina legale contemplata dall'art. 8 dello statuto, art. 4 c. 7, L.R. 10/08 e art. 194, c. 1, lett. b del TUEL;
 3. di trasmettere la presente deliberazione al Comune di Olbia allo scopo di conseguire la quota contributiva siccome deliberata per l'esercizio 2022 dei servizi pubblici a domanda collettiva in oggetto in attuazione degli impegni assunti con delibera Assemblea Generale n. 4/2022 e alla luce della disciplina convenzionale stipulata in data 07/08/2017 eventualmente rinnovabile a cura della struttura dirigenziale del CIPNES - Gallura.
 4. di partecipare la presente deliberazione alla Provincia di Sassari al fine di richiedere, ex art. 8 dello statuto, l'apporto contributivo per l'esercizio 2022 pari a euro 500 mila siccome già determinato in via preventiva con provvedimento dell'Assemblea Generale n. 4 del 29/09/2022 inerente la copertura finanziaria della gestione dei servizi pubblici indivisibili d'interesse collettivo non tariffabili quantificata in euro 500 mila direttamente ed ex lege assicurata dal Consorzio nell'esercizio 2022.
 5. di dare mandato all'Ufficio di Presidenza nonché alla Direzione Generale per l'attuazione di ogni necessaria ed utile attività preordinata al realizzo sulla base della registrazione contabile in atti della complessiva posizione creditoria vantata dal CIPNES – Gallura anche per gli esercizi pregressi decorrenti dal 2013 nei confronti della consorziata Provincia di Sassari a titolo di copertura finanziaria del servizio pubblico consortile in oggetto.

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

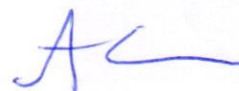
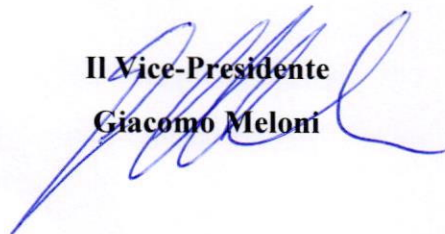
Il Direttore Generale

Aldo Carta



Il Vice-Presidente

Giacomo Meloni



REGOLAMENTAZIONE

CENTRO DI COSTO A GESTIONE ECONOMICA SEPARATA

**Servizi consortili indivisibili d'interesse generale non tariffabili - manutenzione ordinaria infrastrutture
a fruizione collettiva a supporto del comprensorio industriale del Comune di Olbia e del territorio
L.R.10/2008**

CONTO ECONOMICO

PRE-CONSUNTIVO ANNO 2022



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N.10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P.iva 00322750902

**SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Inoltre, il Consorzio detiene la proprietà e la gestione dell'infrastruttura di interesse sovracomunale denominata Circonvallazione Nord di Olbia (tangenziale), che ha un'estensione complessiva di circa 11.400 m, costituiti da 6.150 m di asse principale prevalentemente in viadotto, 4.500 m relativi agli svincoli e 750 m relativi alla galleria "Moriscu". Tale infrastruttura possiede caratteristiche funzionali, natura e valenza di strada extra urbana secondaria di interesse sovracomunale, secondo la classificazione delle strade contenute nell'art. 2, c. 2 del Codice della Strada e ciò in quanto il tracciato della stessa attraversa i territori di Olbia e Golfo Aranci, costituendo l'itinerario principale di collegamento viario tra i predetti comuni e, pertanto, può essere classificata ovvero ricondotta alla categoria amministrativa di Strada Provinciale secondo la definizione sopra riportata. A seguito di tale classificazione, il Consorzio non è identificato, dal Codice della strada, tra gli Enti pubblici territoriali tenuti a provvedere ai compiti e alle funzioni ivi stabilite per il regolare esercizio dell'infrastruttura e destinatari di appositi finanziamenti a tal fine contemplati dalla finanza pubblica e programmabili. Poiché il Consorzio si occupa, ai sensi dei succitati articoli delle L. 10/2008 e L. 341/1995, esclusivamente della gestione caratteristica e funzionale alle attività produttive insediate nell'agglomerato industriale di Olbia, si è quindi avviata interlocuzione con la succitata amministrazione provinciale, a seguito della quale il Consorzio ha proposto, con istanza prot. n. 4342/2017 del 22/11/2017, poi rimodulata con nota prot.2452/2020 del 17/04/2020 e, infine, rinnovata con nota prot. 7331/2022 del 4/11/2022, il trasferimento in capo alla Provincia di Sassari della sopra indicata infrastruttura stradale di collegamento, limitatamente al tratto di viabilità in parte urbana ed in parte extraurbana dallo svincolo di accesso al Porto Industriale di Olbia alla SP 82 Strada Panoramica Olbia-Golfo Aranci.

In attesa di addivenire ad una soluzione istituzionale che consenta di individuare il soggetto gestore della suddetta infrastruttura, il CIPNES – Gallura ha richiesto alla Regione Sardegna un contributo in conto gestione per la manutenzione ordinaria della viabilità consortile (prot.4670/2022 del 08/07/2022) ed uno specifico finanziamento per l'adeguamento della galleria Moriscu alla normativa antincendio (prot.5331/2022 del 04/08/2022). Ha inoltre inviato una nota ai Comuni di Olbia e di Golfo Aranci (Prot.7331/2022 del 4/11/2022), contenente il sollecito al trasferimento e presa in carico in capo alla Provincia del tratto di collegamento dello svincolo Porto industriale alla S.P. 82 Panoramica Olbia – Golfo Aranci, precisando che, in assenza di riscontro, il CIPNES provvederà ad inibire il traffico veicolare del tratto di strada in argomento, preservando la viabilità alternativa.



- Sostituzione segnaletica verticale (60cm) di tratti della viabilità interna e (90cm) nella circonvallazione nord;
- Sostituzione logo cartelli istituzionali;
- Rifacimento segnaletica orizzontale di mezzeria della circonvallazione nord;
- Pulizia canali artificiali realizzati in terra o rivestiti in cls per consentire la corretta regimazione delle acque (es. canale Ambrosio, rio Pozzo Sacro, canaletta via Libia, canale interra via Italia (anche parte interna depuratore di via Indonesia, canaletta via dei Lidi lato rampa di ingresso e di uscita della sopraelevata provinciale ecc.);
- Esecuzione attività di diserbo delle pertinenze stradali e dei lotti in ottemperanza alle prescrizioni regionali afferenti alla prevenzione incendi (Circonvallazione nord svincoli compresi e strade interne, fascia ricadente nella zona di interfaccia).

Inoltre l'ufficio ha segnalato nell'anno 2022:

- n. 8 sinistri stradali;
- n. 29 segnalazioni di autovetture/automezzi in presunto stato di abbandono.

✓ CONTROLLO, MANUTENZIONE ORDINARIA E VERIFICA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA comprendente le attività svolte internamente dal servizio, finalizzate alla gestione e manutenzione di circa 1.250 punti luce su pali e circa 240 interne alla Galleria Moriscu, in funzione dell'importanza della strada e dei livelli di servizio richiesti dalle caratteristiche geometriche e quantità di traffico durante il periodo di accensione degli impianti, il tutto in ottemperanza della vigente normativa in materia di codice della strada.

Nell'anno 2022 sono state segnalati:

- Interventi di messa in sicurezza illuminazione pubblica a seguito di sinistri stradali (n.7);

Inoltre il consumo energetico risulta così suddiviso:

- per l'impianto su armatura stradale:

anno	consumo	risparmio
2021	511709 kWh	
2022	747251 kWh	+32%

Per il 2022 sono stati pertanto registrati i seguenti dati di 747251 kWh con 235542 kWh in più rispetto alle 511709kWh del 2021 ovvero più dell'32% circa;

Per la galleria Moriscu:

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N.10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P.Iva 00322750902

**SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

4 - CONSUNTIVO

Nel dettaglio, le voci di conto economico sono composte dalle singole poste come evidenziate nella tabella di cui all'allegato che segue, denominato "DETTAGLIO SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE NON TARIFFABILI NONCHÉ DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURALE A DOMANDA COLLETTIVA NEL COMPRESORIO INDUSTRIALE DEL COMUNE DI OLBIA".

PRE-CONSUNTIVO 2022

A) Valore della produzione		Preventivo	preConsuntivo
1	Ricavi vendite e prestazioni	0,00	1.124,75
2	Variazioni rimanenze prodotti	0,00	0
3	Contributi in conto esercizio	650.000,00	650.000,00
4	Sopravenienze attive	50.000,00	50.000,00
5	Rimborsi spese	50.000,00	50.000,00
6	Incrementi immobilizzi per lavori interni	0	0
7	Altri ricavi e proventi	0,00	2535
Totale valore della produzione		750.000,00	753660
B) Costi della produzione			
8	Acquisto di beni	(45.200,00)	(72.940,59)
9	Costi per servizi	(327.165,00)	(277.192,03)
10	Costi per il godimento beni di terzi	(37.500,00)	(34.481,26)
11	Costi del personale	(497.479,58)	(472.519,40)
12	Ammortamenti e svalutazioni		
	a) Ammortamento immobilizzi immateriali		
	b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	(43.149,00)	(43.149,00)
	c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	d) Svalutazioni crediti attivo circolante/disp.liquide		
13	Variaz. Rimanenze materie prime/sussidiarie/merci		
14	Accantonamenti per rischi		
15	Altri accantonamenti		
16	Oneri diversi di gestione		
17	Tasse	(600,00)	(1.280,80)
Totale costi della produzione		(951.093,58)	(901.563,08)
Differenza tra valore e costi della produzione (A+B)		(201.093,58)	(147.903,33)
18	Imposte sul reddito di esercizio	(4.900,00)	4.550,00
Risultato del centro di costo		(205.993,58)	(143.353,33)

Entrate a copertura dei costi di esercizio (rimborso delle spese sostenute dal CIPNES)

Il CIPNES Gallura, in qualità di Consorzio Industriale Provinciale, istituito ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10 del 25/07/2008, esercita, tra l'altro, quanto indicato alle lettere c) e d) dell'art. 2 della succitata Legge Regionale.

In virtù di quanto illustrato in premessa, il CIPNES Gallura ritiene debba rivalersi prevalentemente sul Comune di Olbia e la Provincia di Sassari per quanto concerne la riscossione dei costi sostenuti per l'esecuzione dei servizi di manutenzione indivisibili di interesse generale, nonché di manutenzione infrastrutturale a domanda collettiva, erogati nel comprensorio industriale del Comune di Olbia.

In particolare, le entrate a copertura della spesa risultano così distribuite:

- a carico del Comune di Olbia il contributo di:

€ 150.000 a titolo di rimborso delle spese per la gestione dei servizi consortili indivisibili di interesse generale, nonché di manutenzione infrastrutturale a domanda collettiva erogati dal CIPNES nel comprensorio industriale del Comune di Olbia, alla luce della pregressa disciplina convenzionale stipulata in data 17/08/2017, eventualmente rinnovabile a cura della struttura dirigenziale del CIPNES;

- a carico del CIPNES il rimborso spese di:

- € 100.000 in qualità di coinsediato e in parità di qualunque azienda, per la manutenzione e custodia, gestione e pulizia di opere infrastrutturali di interesse collettivo (Centro per l'infanzia, Centro direzionale sede legale, impianti di depurazione e potabilizzazione, banchina di alaggio e varo imbarcazioni da diporto, nonché numerosi lotti facenti parte del patrimonio disponibile).

- a carico della Provincia di Sassari il contributo di:

- euro 500.000 in qualità di Ente esponenziale degli interessi collettivi perseguiti e soddisfatti tramite la gestione dell'area industriale di Olbia;

- a carico della RAS il contributo di:

- € 50.000 rateo di rimborso a valere sul finanziamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e implementazione della pubblica illuminazione dell'agglomerato industriale di Olbia";

- sopravvenienze attive su opere:

- € 50.000 quota annuale contributo a fondo perduto impianto di illuminazione pubblica;

- vendita prodotti/servizi:

- €2.535 rimborsi assicurativi.



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N.10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P.iva 00322750902

**SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

6 - ORGANIGRAMMA

Nel seguente prospetto viene elencato il personale dipendente in carico con rapporto di lavoro a tempo indeterminato e determinato, suddiviso per servizio svolto, con la descrizione delle mansioni svolte.

Si precisa che per l'anno 2022 il centro di responsabilità è stato affidato al Dirigente Ing. Giovanni Cherchi.

CENTRO DI COSTO GESTIONE SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE – 180		ATTIVITA' – MANSIONE	% DI CONTRATTO RICADENTE NEL C.C. 180	LIVELLO PROFESSIONALE C.C.N.L FICEI
1	AZARA GIOVANNI	RESPONSABILE IMPIANTO IP/PREPOSTO MANUTENZIONI	20%	B1
2	CAREDDU GIAMPAOLO	OPERATORE DI MACCHINE OPERATRICI (STRADE E CANALI)	100%	A1
3	DE ANGELIS ALESSANDRO	IMPIEGATO LOGISTICA	100%	A2
4	LORIGA PAOLO DANILO	MANUTENTORE	100%	A1
5	MAMELI SIMONE PIETRO	OPERATORE MACCHINE OPERATRICI (STRADE E CANALI)	100%	A1
6	MURGIA SERAFINO GIUSEPPE	MANUTENTORE	100%	A2
7	PUSCEDDU CLAUDIO	RESPONSABILE LOGISTICA	100%	B2
8	RUZZITTU STEFANO	MANUTENTORE	100%	A1
9	SANNA ROBERTO	RESPONSABILE VIABILITA'/PREPOSTO MANUTENZIONI	20%	B1
10	VARRUCCIU MARINO	MANUTENTORE	100%	A3

I compiti e le responsabilità di ciascuna delle mansioni del personale incardinato SERVIZI CONSORTILI INDIVISIBILI D'INTERESSE GENERALE NON TARIFFABILI – centro di costo 180 sono dettagliate singolarmente come nel mansionario allegato al PEF 2022.