

Spett.le  
CIPNES  
Via Zambia, 7  
07026 Olbia

Sassari, 28/09/2017

OFF. N° 20.17

VALIDITÀ: 3 giorni

**Oggetto: OFFERTA PER :**

- REALIZZAZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA
- APE (ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA)
- SUPPORTO ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE

**POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016. Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna.**

***PREMESSO CHE:***

- a) L'offerta qui descritta (di seguito: l'"**Offerta**") potrà essere perfezionata, oltre che con la sottoscrizione della medesima, anche attraverso Ordine del Cliente (di seguito: "**Ordine**") o accordo quadro tra le Parti. In caso di perfezionamento, anche tramite Ordine, il medesimo o l'offerta avranno validità di contratto tra **E.S.Co. Sardegna** ed il Cliente.

- b) Con Ordine si intende un'offerta o un contratto proveniente dal Cliente e dal medesimo accettato e sottoscritto.
- c) L'Offerta qui descritta annulla e sostituisce qualsiasi altra precedente offerta scritta o verbale o contratto tra le Parti riferita alle attività descritte e per il periodo di applicazione considerato, e contiene tutti gli accordi tra le medesime Parti.

Ogni modifica alla presente dovrà avvenire tramite addendum scritto controfirmato da entrambe le parti.

Questa Offerta è convenuta tra **CIPNES, Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Gallura**, con sede in Via Zambia, 7 a Olbia , P.IVA 00322750902 (di seguito: "il **Cliente**") e **E.S.Co. Sardegna S.r.l.** con sede a Sassari, Via Michele Coppino n. 22, P. IVA 02012660904, legalmente rappresentata dalla Dott.ssa Valeria Fadda, (di seguito: "**E.S.Co. Sardegna**"), di seguito anche detti "**Parti**".

*E.S.Co. Sardegna* è lieta di offrire al Cliente le attività descritte nell'ARTICOLO 2 secondo quanto richiesto.

L'offerta, sia dal punto di vista tecnico che economico, è stata elaborata in esclusiva per il Cliente, non è pertanto confrontabile con altre offerte proposte da *E.S.Co. Sardegna* per altri soggetti.

La presente offerta è valida per 3 (**tre**) **giorni** dalla data di emissione della stessa.

## **ARTICOLO 1**

1. Le Premesse costituiscono parte integrante della presente Offerta.
2. *E.S.Co. Sardegna* dichiara di essere in grado e di poter svolgere senza impedimenti l'incarico oggetto del presente Contratto.
3. *E.S.Co. Sardegna* si riserva di svolgere attività analoghe per altri clienti.

## **ARTICOLO 2: DESCRIZIONE E FASI DELLE ATTIVITÀ PREVISTE**

### **DIAGNOSI ENERGETICA - APE- SUPPORTO AL BANDO REGIONALE**

La Diagnosi Energetica *E.S.Co. Sardegna*, è una procedura sistematica, realizzata in conformità alla normativa UNI CEI TR 11428:2011 e EN16247-3, volta a fornire un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio o gruppo di edifici, di un'attività o impianto industriale o di servizi pubblici o privati, ad individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi-benefici e riferire in merito ai risultati.

La Diagnosi consiste quindi in un'analisi delle prestazioni energetiche del sito e consente di valutare gli effetti degli interventi di risparmio energetico dal punto di vista tecnico-economico.

**La Diagnosi Energetica è un'indagine che dovrebbe precedere qualsiasi intervento di riqualificazione energetica in quanto è in grado di fornire le informazioni necessarie a comprendere quali interventi risultino più convenienti sotto il profilo del risparmio di energia termica e/o elettrica. Inoltre tramite la diagnosi è possibile individuare interventi che possano accedere all'ottenimento dei Titoli di Efficienza Energetica.**

La Diagnosi prevede almeno un sopralluogo presso ogni unità produttiva per la raccolta di dati sui consumi e costi energetici, sulla produzione e sugli impianti di processo e di servizio (illuminazione, riscaldamento/condizionamento edifici, aria compressa, etc.). Se necessario viene effettuato un secondo sopralluogo per il completamento delle attività e per la condivisione dei primi risultati.

Le attività possono essere raggruppate nelle seguenti fasi:

- ✓ Raccolta dati tramite check list e sopralluoghi presso il sito
- ✓ Esame critico e rielaborazione dei dati raccolti.

- ✓ Attribuzione dei consumi energetici alle diverse aree di processo e servizio e ricostruzione preliminare di modelli energetici (con ripartizione tra consumi di processo e consumi per l'edificio);
- ✓ Individuazione, approfondimento e valorizzazione degli interventi di risparmio energetico con particolare riferimento ad interventi per i quali è possibile accedere ad incentivi quali i TEE;
- ✓ Individuazione, valutazione e implementazione dei KPI e confronto con i benchmark del settore;
- ✓ Individuazione, valutazione e sviluppo di un progetto di misurazioni dei flussi energetici ed ottimizzazione dei sistemi di misura esistenti, integrato con i KPI implementati;
- ✓ Stesura del rapporto finale.

I dati da raccogliere riguardano i consumi e i costi energetici, le utenze elettriche, termiche, frigorifere, acqua (potenza, fabbisogno/consumo orario, fattore di utilizzo, ore di lavoro, etc.).

La raccolta di tali dati avverrà sia sulla base di documenti in possesso dell'azienda sia di visite sugli impianti degli stabilimenti coinvolti.

I dati raccolti verranno analizzati criticamente e confrontati con benchmark disponibili nella banca dati *E.S.Co. Sardegna*, per verificarne la congruenza e per individuare possibili interventi migliorativi, sui costi e sui consumi energetici.

Verranno approfonditi gli **interventi** ritenuti più interessanti tramite una valutazione di massima dell'investimento, del risparmio conseguibile e del ritorno economico, tenendo conto di eventuali vincoli (ambientali, aziendali, etc.).

Nella diagnosi energetica può essere inserita anche la campagna di misura che andrà quotata a parte e successivamente sulla base di quanto emergerà dal primo sopralluogo (numero punti di misura, impianti da monitorare e durata della campagna).

In particolare *E.S.Co. Sardegna* in questa offerta propone le seguenti attività :

<b>Diagnosi Energetica</b>	<b>Edificio 1</b>	<b>Edificio Sede legale del CIPNES Gallura via Zambia 7 ,07026 Olbia</b>
<b>APE - Attestato di Prestazione Energetica</b>	<b>Edificio 1</b>	<b>Edificio Sede legale del CIPNES Gallura via Zambia 7 ,07026 Olbia</b>
<b>Diagnosi Energetica</b>	<b>Edificio 2</b>	<b>Edificio Guardia di Finanza Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia (Proprietà CIPNES Gallura)</b>
<b>APE - Attestato di Prestazione Energetica</b>	<b>Edificio 2</b>	<b>Edificio Guardia di Finanza Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia (Proprietà CIPNES Gallura)</b>
<b>Diagnosi Energetica</b>	<b>Edificio 3</b>	<b>Edificio Proprietà CIPNES Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia</b>
<b>APE - Attestato di Prestazione Energetica</b>	<b>Edificio 3</b>	<b>Edificio Proprietà CIPNES Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia</b>
<b>Diagnosi Energetica</b>	<b>Edificio 4</b>	<b>Edificio Agenzia delle Entrate Viale Italia, 2, 07026 Olbia OT ZONA IND.LE - SETTORE 3 (Proprietà CIPNES Gallura)</b>
<b>APE - Attestato di Prestazione Energetica</b>	<b>Edificio 4</b>	<b>Edificio Agenzia delle Entrate Viale Italia, 2, 07026 Olbia OT ZONA IND.LE - SETTORE 3 (Proprietà CIPNES Gallura)</b>

## SUPPORTO ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE

### DESCRIZIONE E FASI DELL'ATTIVITÀ PREVISTA

Nell'ambito del bando regionale POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016.

#### Interventi di

efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna

Così come richiesto dal Cliente si propone attività di supporto per la compilazione delle schede per la presentazione della domanda di finanziamento: n.1 allegato A (modello di domanda) e n.4 massimo allegato B (scheda progetto) riferite agli edifici indicati dal Cliente

<b>Edificio 1</b>	<b>Edificio Sede legale del CIPNES Gallura via Zambia 7 ,07026 Olbia</b>
<b>Edificio 2</b>	<b>Edificio Guardia di Finanza Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia (Proprietà CIPNES Gallura)</b>
<b>Edificio 3</b>	<b>Edificio Proprietà CIPNES Cala Saccaia - Nuovo porto industriale, Olbia, 07026 Olbia</b>

Edificio 4	Edificio Agenzia delle Entrate Viale Italia, 2, 07026 Olbia OT ZONA IND.LE - SETTORE 3 (Proprietà CIPNES Gallura)
---------------	--





### **ARTICOLO 3: OBBLIGHI DI E.S.Co. Sardegna**

3.1 *E.S.Co. Sardegna* si impegna ad eseguire l'incarico assunto con la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, come previsto dall'art. 1176 comma II del Codice Civile.

3.2 *E.S.Co. Sardegna* si impegna ad eseguire i sopradetti servizi alle condizioni e per i compensi riportati nel presente Contratto. Per quanto non espressamente contemplato nella presente Offerta, il Cliente si rivolgerà di volta in volta ad E.S.Co. Sardegna per concordare le modalità di esecuzione.

3.3 *E.S.Co. Sardegna* non sarà responsabile per il mancato svolgimento delle attività per ragioni di forza maggiore ad essa indipendenti.

3.4 *E.S.Co. Sardegna* terrà informato il Cliente delle circostanze ritenute dal medesimo rilevanti.



3.5 *E.S.Co. Sardegna* si impegna a non ritenere le cose e i documenti ricevuti dal Cliente in ragione dell'incarico assegnatogli se non per il periodo strettamente necessario alla tutela dei propri diritti secondo le leggi professionali.

#### **ARTICOLO 4: OBBLIGHI DEL CLIENTE**

4.1 Al fine di consentire un corretto espletamento dell'incarico affidato ad *E.S.Co. Sardegna*, nel minor tempo possibile, il Cliente dovrà fornire il supporto del proprio personale di riferimento. Le varie attività richiederanno almeno un incontro mensile con le persone di riferimento del Cliente (in sito o tramite call/video conference). A seconda delle esigenze, il Cliente dovrà rendersi disponibile ad effettuare alcuni incontri aggiuntivi per il completamento delle attività.

4.2 Il Cliente si impegna a fornire ad *E.S.Co. Sardegna* tutte le informazioni e i dati che si rendano via via necessari nello svolgimento dei servizi, oltre ad autorizzare sopralluoghi, previo accordo con *E.S.Co. Sardegna*, al fine di consentire la corretta esecuzione dell'incarico. Le informazioni e i dati in tal modo o diversamente forniti dal Cliente ad *E.S.Co. Sardegna* saranno esaminati criticamente da questo ultimo, al fine di verificarne liberamente la veridicità. Il Cliente sarà interamente responsabile per false attestazioni o dichiarazioni mendaci come previsto dal Codice Penale e dalle leggi in materia.

#### **ARTICOLO 5: RUOLI ED EVENTUALI COLLABORAZIONI**

5.1 Il lavoro verrà eseguito da un ingegnere collaboratore della *E.S.Co. Sardegna*, il quale sarà responsabile dei servizi nei confronti del Cliente.

5.2 *E.S.Co. Sardegna* si assume ogni responsabilità in ordine ad eventuali collaboratori o sostituti che dovesse utilizzare. In particolare e tra l'altro, sono a carico di *E.S.Co. Sardegna* le assicurazioni del personale contro gli infortuni sul lavoro e le malattie. *E.S.Co. Sardegna* si impegna inoltre ad applicare nei confronti del personale utilizzato ogni trattamento sia retributivo che assicurativo ed assistenziale previsto dalle vigenti discipline di legge.

5.2 Le attività operative descritte nell'Articolo 2 della presente Offerta prevedono sedute tecniche di lavoro presso la sede del Cliente. Pertanto, il Cliente si impegna a garantire il supporto del proprio personale di riferimento al fine di consentire ad *E.S.Co. Sardegna* il completamento delle predette attività.

5.3 L'attività verrà svolta per tutto il periodo concordato nella presente offerta.

5.4 Tutte le attività poste in essere da *E.S.Co. Sardegna* al fine di effettuare i servizi al Cliente saranno coordinate e/o verificate da un **Esperto di Gestione Energia** (di seguito: "EGE"), certificato da un soggetto terzo accreditato secondo quanto previsto dalla normativa UNI – CEI – 11339.

*E.S.Co. Sardegna* agirà inoltre, per le prestazioni in oggetto, in collaborazione con E.S.Co. Alens certificata **UNI EN ISO 9001:2008 e UNI CEI 11352:2010**

## **ARTICOLO 6: TEMPI DI ESECUZIONE**

6.1 L'attività verrà svolta secondo le tempistiche riportate di seguito:

**inizio lavori:** entro 2 giorni dalla firma dell'ordine con l'invio della check list per la prima fase di raccolta dati (o in data successiva se espressamente richiesto dal cliente)

**primo sopralluogo:** il primo sopralluogo verrà effettuato entro 5 giorni dall'inizio lavori o in altra data da concordare con il Cliente

**fine lavori Diagnosi:** la relazione finale della Diagnosi Energetica verrà consegnata entro il 22 giorni dalla data di inizio lavori.

L'attività prevede almeno un sopralluogo per ogni diagnosi energetica e un incontro per la presentazione finale per cliente, potrebbe essere richiesto un incontro ulteriore intermedio per approfondimento di alcune tematiche e per le misure di energia elettrica nei punti identificati.

## **ARTICOLO 7: COMPENSI**

7.1 Il **compenso** dei servizi complessivi descritti e resi da *E.S.Co. Sardegna*, è fissato in:

- **€ 28.000 (ventottomila) + IVA**

Tale corrispettivo sarà fatturato con le seguenti modalità:

- 40% dell'importo totale data ordine
- 60% dell'importo totale alla fine lavori

**Il Cliente provvederà al pagamento entro 20 giorni dalla data di emissione fattura.**

7.2 Per l'attività non verranno addebitate le spese di viaggio e soggiorno.

## **ARTICOLO 8: RISERVATEZZA E PRINCIPI ETICI**

8.1 *E.S.Co. Sardegna*, il suo management, i suoi dipendenti e collaboratori si impegna al mantenimento della più assoluta riservatezza per quanto concerne tutte le informazioni di carattere confidenziale acquisite dal Cliente e delle informazioni delle quali dispongano in ragione dell'attività professionale svolta.

8.2 *E.S.Co. Sardegna* dichiara che lo svolgimento dei servizi proposti avverrà nel rispetto rigoroso delle leggi vigenti e dei fondamentali principi etici.

## **ARTICOLO 9: COPERTURA ASSICURATIVA**

9.1 *E.S.Co. Sardegna*, ove necessario, si farà carico di stipulare idonee assicurazioni di copertura conformemente all'attività svolta.

## **ARTICOLO 10: FORO COMPETENTE**

1. Per qualsiasi controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Sassari, rinunciando pertanto espressamente alla competenza di qualsiasi altro foro.

## **ARTICOLO 11**

11.1 Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto, valgono in quanto applicabili le norme contenute nel Codice Civile.

Luogo, data, firma

Sassari 28/09/2017

*IL cliente*

---



**E.S.Co. SARDEGNA S.R.L.**  
**L'Amministratore Delegato**  
**Valeria Fadda**



ENERGY SERVICE COMPANY

# E.S.Co. SARDEGNA

*Energy Service Company*

*Società di Ingegneria Integrata*

SARDEGNA

## *La società*

**La E.S.Co. Sardegna srl**, Energy Service Company e società di ingegneria integrata, nasce dalla collaborazione di un gruppo di professionisti di elevata specializzazione ed esperienza nel settore dell'impiantistica, dell'energia nelle sue diverse forme, dell'automazione dei processi e della informatizzazione dei sistemi. La società opera nel settore dei servizi globali per il risparmio energetico con interventi finalizzati ad accrescere l'efficienza e massimizzare i risparmi energetici.

Facendosi interprete delle realtà locali, è divenuta oggi un punto di riferimento nel settore delle tecnologie di risparmio e di efficienza energetica per gli Enti Pubblici e piccole-medie imprese del mercato Sardo, interponendosi in modo assolutamente indipendente tra l'utente finale ed il produttore od il distributore di energia con un processo integrato che prevede azioni di diagnosi, progettazione, realizzazione, monitoraggio, esercizio, manutenzione e finanziamento del progetto di ottimizzazione. La sua qualità di Società di Ingegneria permette infatti a Esco Sardegna di operare in maniera autonoma e integrata, anche nella fase esecutiva e di realizzazione degli interventi di adeguamento tecnologico e di efficientamento energetico.

## *La mission*

**La E.S.Co. Sardegna** vuole promuovere un progresso responsabile nei confronti dell'ambiente e delle persone, prestando i propri servizi nel rispetto della massima qualità, responsabilità ed efficienza, investendo nella formazione del personale e promuovendo con passione lo stile e la cura del particolare nell'esecuzione di ogni lavoro.

L'obiettivo di E.S.Co Sardegna per il futuro è consolidare ed ampliare l'attuale posizione nei servizi di ingegneria e di pianificazione dell'energia, migliorando la competitività in termini di tempi, costi e qualità, puntando alla massima soddisfazione del Committente.

La vocazione per le discipline energetiche conferisce ad Esco Sardegna una forte responsabilità quale promotore delle tecnologie per l'uso razionale dell'energia e per la diffusione delle fonti rinnovabili, qualificandolo quale attore nei processi decisionali per sviluppare l'economia in armonia con l'ambiente.

### ***Le competenze***

E.S.Co Sardegna è costituita da uno staff di esperti, organizzati in gruppi di lavoro con competenze specialistiche, in grado di fornire un servizio integrato completo nei diversi settori dell'energia.

Le principali aree di specializzazione sono costituite da:

- Consulenza normativa nei mercati energetici
- Pianificazione e sviluppo di sistemi energetici integrati
- Progettazione, direzione e collaudo di iniziative rivolte all'efficienza e risparmio energetico
- Energy management
- Attività di project finance e finanziamento tramite terzi

## *I servizi*

La mission di E.S.Co. Sardegna è perseguita con la realizzazione dei seguenti servizi:

- Studi di fattibilità, progettazione e direzione lavori per l'implementazione di sistemi semplici e complessi di produzione di energia da fonti rinnovabili
- Monitoraggio di impianti e sistemi energetici ed analisi dei dati per valutazioni di impatto ambientale ed analisi economiche
- Elaborazione di programmi di interventi innovativi nel settore dell'energia
- Diagnosi energetiche degli edifici, dei sistemi e delle reti
- Progettazione e direzione dei lavori di interventi di efficientamento tecnologico ed energetico di tutti gli impianti tecnologici
- Progettazione e direzione dei lavori di interventi di efficientamento energetico dell'involucro edilizio
- Progettazione di interventi di bioedilizia ed edilizia bioclimatica
- Progettazione di sistemi di mobilità sostenibile
- Sviluppo degli iter di ottenimento di premialità volumetriche e di contributi Europei, Nazionali, Regionali, finalizzati all'ottenimento di risparmi energetici e/o riduzione di emissioni inquinanti
- Progettazione di sistemi di recupero energia
- Progettazione di sistemi di accumulo di energia (Storage)
- Accompagnamento finanziario, d'intesa con il sistema del credito, di Enti Pubblici e privati nell'implementazione di iniziative di project finance e mini project bond
- Emissione e gestione di TEE, Titoli di efficienza energetica (certificati bianchi)



- Emissione e gestione di certificati verdi
- Attività di emission trading
- Progettazione sistemi di sicurezza attiva e passiva

### **Organigramma aziendale**

Per il compimento quotidiano della propria missione Esco Sardegna si avvale delle competenze specialistiche delle seguenti figure professionali:

#### **AREA AMMINISTRATIVA**

- 1 Amministratore unico
- 1 Segretaria Amministrativa
- 1 Direttore Generale

#### **AREA TECNICA**

- 1 Direttore Tecnico iscritto agli ordini Professionali
- 1 Segretaria AREA TECNICA
- 1 Ingegnere Direttore della Progettazione
- 1 Ingegnere Responsabile della Direzione dei Lavori
- 1 Architetto Progettista e Direttore dei Lavori per le opere architettoniche
- 2 Periti industriali Disegnatori tecnici

### *Attrezzature e dotazioni*

Per fare fronte alle richieste dei propri clienti nella maniera più immediata e precisa la E.S.Co Sardegna si è dotata di un centro di elaborazione e calcolo, che viene tenuto costantemente aggiornato e al passo con l'evoluzione tecnologica.

Il centro permette ai tecnici E.S.Co Sardegna di operare in più campi simultaneamente ricavando in tempo reale le informazioni e le elaborazioni necessarie alla loro attività.

Il centro è essenzialmente costituito da:

- n° 3 stazioni di elaborazione grafica computerizzata.
- n° 1 stazione di calcolo per impianti tecnologici.
- n° 1 stazione di elaborazione per le attività di segreteria.
- n° 1 unità server di rete per la gestione degli accessi e archiviazione files
- n° 1 unità di stampa in formato A0.
- n° 6 unità di stampa in formato A2-A3.
- n° 1 strumenti di misurazione a raggi infrarossi (IR);
- i principali software di settore;

Completano il centro le varie apparecchiature di riproduzione e gestione dei documenti.

## ***Strumenti e sistemi di rilevamento***

Per consentire ai tecnici un corretto rilevamento e acquisizione dei dati di impianti esistenti, e per la corretta effettuazione dei collaudi di impianti ultimati, la Esco Sardegna si è dotata dei seguenti sistemi di misura certificati dagli enti di taratura.

### **MISURE ELETTRICHE**

Analizzatore registratore di grandezze elettriche.

Kit per la misurazione dei valori di tensione di passo e contatto.

Misuratore di resistenza di terra e di anello di guasto.

Misuratore di livello di isolamento.

Luxmetro per misure di illuminamento.

Fonometro.

Analizzatori vari portatili.

### **MISURE TERMOTECNICHE:**

Termografia

Termometro per canali, tubi ed aria.

Igrometro, per canali, tubi ed aria.

Phmetro.

Fonometro.

Misuratore di pressione relativa, assoluta e differenziale in canali e tubazioni.

Anemometro.

Misuratore di portata aria ed acqua.

Le tarature dei sistemi di misura sono costantemente aggiornate e sorvegliate dal sistema di qualità aziendale.

## **Principali lavori eseguiti dalla E.S.Co. Sardegna srl**

### ANNO 2005

INTERREG III A – PROGETTO SERGAN  
COMMITTENTE MULTISS SPA

#### 1) ENERGIE RINNOVABILI IN PROVINCIA DI SASSARI

- Procedure autorizzative e impianti di energia eolica in Sardegna Stato dell'arte e prospettive di sviluppo delle energie rinnovabili in Provincia di Sassari ;
- Studio per l'installazione di impianti di energia solare fotovoltaica in aziende agricole e presso siti storici ed archeologici;
- Studio per l'installazione di piccoli impianti di energia eolica.
- Tre possibili applicazioni.
- Studio per l'installazione di impianti di energia solare termica nei campeggi, nelle aziende agricole e negli edifici pubblici.

#### 2) EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI SASSARI

- Analisi energetiche e verifiche contrattuali di fornitura energetica;
- Fabbisogno energetico per l'illuminazione e il riscaldamento;
- Piano degli interventi e raccomandazioni per il miglioramento delle prestazioni energetiche;

#### 3) STUDIO DELLE RETI LOCALI DEL GAS IN SARDEGNA

- Elenco dei Comuni della Sardegna dotati di rete locale per il gas;
- Condizione giuridica delle reti locali del gas nei comuni della Sardegna;
- Identificazione del bacino regionale di utenza per il gas naturale e stima del fabbisogno annuo;
- Domanda prevedibile di gas naturale nei prossimi dieci anni;
- Incidenza delle strutture del gas sul sistema produttivo, ambientale e sulla sicurezza dell'approvvigionamento energetico.

#### 4) MOBILITA' SOSTENIBILE

**ANNO 2008**

AUTONOMIA ENERGETICA DELLA FRAZIONE  
REBECCU-BONORVA

COMMITTENTE EUTEC SRL

Studio di fattibilità inerente l'esecuzione del progetto  
"Autonomia energetica della frazione Rebeccu – Bonorva"

**ANNO 2008**

MOBILITA' SOSTENIBILE E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI  
PER IL COMUNE DI PORTO TORRES

Servizi professionali inerenti l'esecuzione degli elaborati necessari alla  
partecipazione del bando ministeriale relativo alla mobilità sostenibile ed alla  
produzione di energia da fonti rinnovabili per il comune di Porto Torres

**ANNO 2008**

Programma Comunitario "BIORES"

COMMITTENTE MULTISS SPA

Integrazione dei rifiuti nel ciclo energetico

**ANNO 2009**

Programma Comunitario "ADORE IT"

COMMITTENTE MULTISS SPA

Energie rinnovabili nel settore trasporti

**ANNO 2009**

Programma Comunitario "PV IN BLOOM"

COMMITTENTE MULTISS SPA

Impianti fotovoltaici nelle aree pubbliche

**ANNO 2008 - 2009**

Progetto "AGRIBIOGAS"

Attività di ricerca e progettuale con risorse proprie della Esco Sardegna e  
cofinanziamento della "Sardegna Ricerche"

- Utilizzo di sistemi integrati per la produzione di biogas, ai fini della cogenerazione d'energia, nei distretti agro alimentari in Sardegna

**ANNO 2013**

STUDIO IMPIANTI TERMICI DELLA PROVINCIA DI SASSARI

COMMITTENTE MULTISS SPA

- Analisi compendio normativo nazionale e regionale di settore;

- Predisposizione e sviluppo della procedura dei controlli degli impianti termici sul territorio provinciale;
- Redazione procedure per la realizzazione del catasto degli impianti termici;
- Predisposizione e sviluppo della modulistica necessaria alla implementazione del progetto.

#### ANNO 2013

OSSERVATORIO MOBILITA' URBANA SOSTENIBILE (OMUS)  
COMMITTENTE COMUNE DI SASSARI

- Progetto per l'Osservatorio sulla mobilità sostenibile nel comune di Sassari

#### ANNO 2013

PIANO DI AZIONE SULLE ENERGIE SOSTENIBILI (PAES) PER IL COMUNE DI  
LODE'  
COMMITTENTE DESIGN COSTRUCTION SRL

- Sviluppo e Realizzazione del PAES (piano d'azione per l'energia sostenibile);
- Contesto normativo Europeo;
- Inventario delle emissioni;
- Visione strategica al 2020;
- Piano delle azioni, meccanismi organizzativi e finanziari.

#### ANNO 2014

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DELL'UNIVERSITA' DI  
SASSARI  
COMMITTENTE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SASSARI

- Predisposizione di uno studio relativo alla identificazione degli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici in funzione del contenimento dei costi energetici degli immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Sassari: Palazzo Zirulia – P.zza Università - Edificio Ex Vasche – Via Roma

#### ANNO 2014

Elaborazione della gara di appalto del "Servizio Energia Plus" bandita dalla comunità pioniera di Ozieri, Tula, Erula.

COMMITTENTE MODUS FM

- Prestazioni professionali e consulenze per la elaborazione della gara di appalto del "Servizio Energia Plus" bandita dalla comunità pioniera di Ozieri, Tula, Erula.

#### ANNO 2014

La realizzazione di analisi dell'edificio/impianto e proposte di ottimizzazione energetica degli stabili DELLA PROVINCIA DI SASSARI  
COMMITTENTE MULTISS SPA

Prestazioni professionali per la realizzazione di analisi dell'edificio/impianto e ottimizzazione energetica degli stabili:

- Ufficio Provinciale di Sassari, C.so Angioy,
- Prefettura di Sassari,
- Ufficio Provinciale Reg. Baldinca,
- Ufficio Provinciale P.zza D'Italia.
- Elaborazione manuale istruzioni modello energetico per definizione del PAES, traduzioni guida operativa del modello.

#### ANNO 2015

Realizzazione delle prestazioni professionali per la elaborazione dell'attestato di prestazione energetica ed analisi dei consumi dello stabile di Via Carlo Alberto a Sassari.  
COMMITTENTE THOLOS SPA

- ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE)  
ANALISI ENERGETICA DELL'EDIFICIO

#### ANNO 2015

Realizzazione delle prestazioni professionali per la elaborazione dell'attestato di prestazione energetica ed analisi dei consumi dello stabile di Via ZIRANO a Sassari.  
COMMITTENTE KINESIS SRL

#### ANNO 2015

Realizzazione delle prestazioni professionali per la elaborazione dell'attestato di prestazione energetica ed analisi dei consumi dell' EDIFICIO IN USO ALLA BANCA DI SASSARI – THOLOS CAGLIARI.  
COMMITTENTE KINESIS SRL

#### ANNO 2015

Realizzazione delle prestazioni professionali per la elaborazione dell'attestato di prestazione energetica ed analisi dei consumi dell' EDIFICIO IN USO ALLA CORTE D'APPELLO DI SASSARI IN VIA BUDAPEST .  
COMMITTENTE KINESIS SRL

ANNO 2015

PIANO DI AZIONE PER LE ENERGIE RINNOVABILI (PAES)  
DEL COMUNE DI GOLFO ARANCI

COMMITTENTE COMUNE DI GOLFO ARANCI

ANNO 2015

RIOrientamento PIANO DI AZIONE PER LE ENERGIE RINNOVABILI (PAES)  
DEL COMUNE DI SENNORI  
COMMITTENTE COMUNE DI SENNORI

ANNO 2015

PIANO PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI SENNORI  
COMMITTENTE COMUNE DI SENNORI

ANNO 2015

PIANO PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI ALA' DEI SARDI  
COMMITTENTE COMUNE DI ALA' DEI SARDI

ANNO 2015

PIANO DI AZIONE PER LE ENERGIE RINNOVABILI (PAES)  
DEL COMUNE DI ALA' DEI SARDI  
COMMITTENTE COMUNE DI ALA' DEI SARDI

ANNO 2015

PIANO PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI BANARI  
COMMITTENTE COMUNE DI BANARI

ANNO 2015

GRUPPO DELPHINA SRL

Prestazioni professionali per elaborazione delle diagnosi energetiche art.8 Dlgs.  
102/2014 dei Villaggi:

- Le Dune Nautilus
- Le Dune Sabine
- Marinedda
- Torreruja
- Valle dell'Erica
- Capo d'Orso



- Cala di Falco
- Cala di Lepre vecchia
- Cala di Lepre nuova

COMMITTENTE GRUPPO DELPHINA SRL

ANNO 2016

REDAZIONE PIANO DI AZIONE PER LE ENERGIE RINNOVABILI (PAES)  
DEL COMUNE DI ONIFAI  
COMMITTENTE COMUNE DI ONIFAI

ANNO 2016

PIANO PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI OSILO  
COMMITTENTE COMUNE DI OSILO

ANNO 2016

PIANO PER LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
DEL COMUNE DI PATTADA  
COMMITTENTE COMUNE DI PATTADA

A large, faint, stylized sun logo with rays in blue and yellow, positioned behind the text 'SARDEGNA'.

SARDEGNA