

PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DELLE AREE INDUSTRIALI GESTITE DAL CIPNES - GALLURA (P.R.T.C.)

AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA

VARIANTE NORMATIVA ALLO STRUMENTO URBANISTICO CONSORTILE A.S.I. DI OLBIA
OPERANTE AI SENSI DELLA DETERMINA DELLA DIREZIONE GENERALE
DELL'ASSESSORATO DELL'URBANISTICA DELLA R.A.S. N° 2028 DEL 30.07.2015
E RELATIVA DELIBERA CIPNES DI RECEPIMENTO N° 32 DEL 05.10.2015

ELABORATO **Tav. 1** Tavola delle zonizzazioni inerenti i comparti edificatori oggetto della variante pianificatoria
normativa non essenziale implicante il relativo cambio di destinazione urbanistica di cui
agli artt. 22, 22bis, 22ter, 22quater e 24 della N.T.A. del P.R.T.C. CIPNES
SCALA 1:8.000

GRUPPO DI LAVORO:

Ing. Antonio F. Calgiu Progettista Incaricato
Geom. Bastiano Mariano Collaboratore
Per. Edile Mario Chiapponi Collaboratore

IL VICE PRESIDENTE
Giacomo Meloni

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Aldo Carta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Antonio F. Calgiu

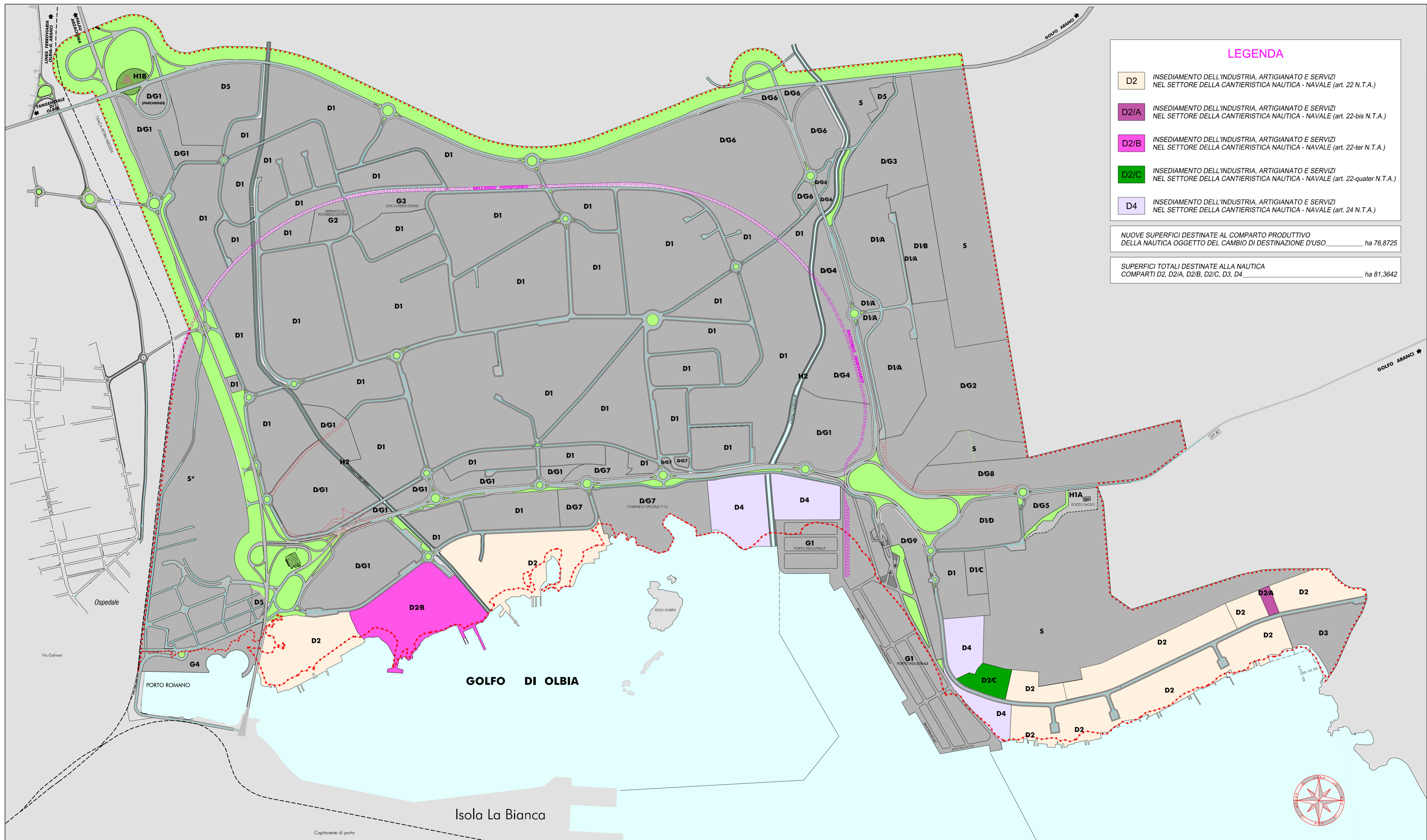
Olbia, 29 settembre 2022

LEGENDA

- D2 INSEDIAMENTO DELL'INDUSTRIA, ARTIGIANATO E SERVIZI
NEL SETTORE DELLA CANTIERISTICA NAUTICA - NAVALE (art. 22 N.T.A.)
- D2/A INSEDIAMENTO DELL'INDUSTRIA, ARTIGIANATO E SERVIZI
NEL SETTORE DELLA CANTIERISTICA NAUTICA - NAVALE (art. 22-bis N.T.A.)
- D2/B INSEDIAMENTO DELL'INDUSTRIA, ARTIGIANATO E SERVIZI
NEL SETTORE DELLA CANTIERISTICA NAUTICA - NAVALE (art. 22-ter N.T.A.)
- D2/C INSEDIAMENTO DELL'INDUSTRIA, ARTIGIANATO E SERVIZI
NEL SETTORE DELLA CANTIERISTICA NAUTICA - NAVALE (art. 22-quater N.T.A.)
- D4 INSEDIAMENTO DELL'INDUSTRIA, ARTIGIANATO E SERVIZI
NEL SETTORE DELLA CANTIERISTICA NAUTICA - NAVALE (art. 24 N.T.A.)

NUOVE SUPERFICI DESTINATE AL COMPARTO PRODUTTIVO
DELLA NAUTICA OGGETTO DEL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO ha 76,8725

SUPERFICI TOTALI DESTINATE ALLA NAUTICA
COMPARTI D2, D2/A, D2/B, D2/C, D3, D4 ha 81,3642



Capitoneria di porto